

Über die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	Aktenzeichen
An die Bauaufsichtsbehörde Untere Bauaufsichtsbehörde / Landkreis Gifhorn Schlossplatz 1 38518 Gifhorn	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen

**Antrag auf Baugenehmigung für
Sonderbauten
im Baugenehmigungsverfahren (§ 64 NBauO)**

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßname

Errichtung Änderung Nutzungsänderung

bei Nutzungsänderung

bisherige Nutzung

beabsichtigte Nutzung

2. Baugrundstück

Gemeinde, Ortsteil

Bokel

Straße, Hausnummer

Gemarkung

Flur

Flurstück(e)

Bokel

3 -./.- 2

14, 31/19, 21/1 -./.- 31/9

Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Baugenehmigung.

3. Bauherr/Bauherrin

Name / Firma

PNE AG

Straße, Hausnummer

Peter-Henlein-Straße 2-4

Vorname

PLZ, Ort

27472 Cuxhaven

Telefon (m. Vorwahl)

04721/718-0

E-Mail

Fax

4. Bauleiterin / Bauleiter

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

Berufsbezeichnung

PLZ, Ort

Telefon (m. Vorwahl)

E-Mail

Fax

Ich/Wir benenne/n die/den Bauleiter/in spätestens bei Baubeginn.

Antragsteller:

Aktenzeichen:

Erstelldatum: Version:

5. Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Peters, Jens	Dipl.-Ing.	04721/718-255	04721/718-9-255
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
Oberweg 26	27637 Nordholz	jens.peters@pne-ag.com	

bauvorlageberechtigt nach

- | | | |
|--|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 NBauO nach | <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 4 NBauO | Staat |
| <input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin / Architekt | <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 5 NBauO Innenarchitektin / Innenarchitekt | |
| <input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasser/in in | <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 6 NBauO | |
| Liste der Architektenkammer Nr. | <input type="checkbox"/> Handwerksmeisterin / Handwerksmeister | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in in | <input type="checkbox"/> Technikerin / Techniker | |
| Liste der Ingenieurkammer Nr. 2286 | <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 7 NBauO | Staat |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in im | <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 8 NBauO | Staat |
| Verzeichnis Nr. | <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 9 NBauO | |
| eines anderen Bundeslandes | <input type="checkbox"/> Übergangsregelung (§ 86 Abs. 4 NBauO) | |
| <input type="checkbox"/> Nr. 4 öffentliche Bedienstete / öffentlich Bediensteter | | |

6. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Brohm, Anders	B. Sc. Cical Engineering	048419710	
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
Otto-Hahn-Straße 2-4	25813 Husum	anbhm@vestas.com	

erstellberechtigt nach § 65 Abs. 4 oder 5 NBauO

- | | | |
|---|---|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> Nr. 1 | eingetragen in die Liste der Ingenieurkammer | |
| | <input type="checkbox"/> in Niedersachsen | eingetragen unter der Nr. |
| | <input type="checkbox"/> in dem Bundesland | eingetragen unter der Nr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nr. 2 | niedergelassen im Staat | Dänemark |
| gemeldet | <input type="checkbox"/> in Niedersachsen | eingetragen unter der Nr. |
| | <input type="checkbox"/> in dem Bundesland | eingetragen unter der Nr. |
| <input type="checkbox"/> | erstellberechtigt nach § 86 Abs. 2 NBauO (Übergangsregelung) (Stand sicherheitsnachweis ist ggf. prüfpflichtig.) | |
| <input type="checkbox"/> | erstellberechtigt nach § 65 Abs. 1 S. 2 i. V. m. § 53 Abs. 3, 4 und 6 bis 8 NBauO (Stand sicherheitsnachweis ist prüfpflichtig) | |

7. Früher erteilte Bescheide

	Datum	Aktenzeichen
--	-------	--------------

- 7.1 Baugenehmigung
- 7.2 Bauvorbescheid

8. Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen

- Für die beantragte Baumaßnahme ist eine Abweichung, Ausnahme oder Befreiung nicht erforderlich.
- Für die beantragte Baumaßnahme ist die Zulassung einer/mehrerer Abweichung/en, einer/mehrerer Ausnahme/n und/oder einer/mehrerer Befreiung/en erforderlich. Der gesonderte Antrag hierzu ist beigefügt.

9. Baulasten

- Für die beantragte Baumaßnahme ist eine Baulast nicht erforderlich
- Für die beantragte Baumaßnahme ist eine / sind mehrere Baulast/en erforderlich, deren Eintragung hiermit beantragt wird/werden. Die beglaubigte/en Baulasterklärung/en ist/sind beigelegt.
- Für die beantragte Baumaßnahme ist eine / sind mehrere Baulast/en erforderlich. Die Unterschrift wird/wurde vor der Bauaufsichtsbehörde geleistet.
- Zu Lasten des Baugrundstücks ist eine/sind mehrere Baulast/en eingetragen. Diese Baulast/en steht/stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen. Eine Kopie des Baulastenblattes ist beigelegt.

10. Erschließung

10.1

Zugang/Zufahrt zum Grundstück erfolgt		
<input checked="" type="checkbox"/> von öffentlicher Verkehrsfläche	<input type="checkbox"/> über Grundstück im Miteigentum	<input checked="" type="checkbox"/> über anderes Grundstück (ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich)

10.2

Notwendige Einstellplätze:	Anzahl 0	davon auf dem Baugrundstück:	Anzahl	davon auf einem anderen Grundstück in der Nähe (Baulast erforderlich!):	Anzahl/Entfernung m
davon durch Zahlung eines Geldbetrages ersetzt für Estpl. in Höhe von Euro					

10.3

Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch	<input type="checkbox"/> Einleitung in die Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> Einleitung in ein Gewässer	<input checked="" type="checkbox"/> Versickerung auf dem Grundstück
--	---	---	---

10.4

Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch	<input type="checkbox"/> Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> Kleinkläranlage	<input type="checkbox"/> Sonstiges:
--	---	--	-------------------------------------

10.5

Trinkwasserversorgung erfolgt durch	<input type="checkbox"/> zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk	Sonstiges:
-------------------------------------	---	------------

10.6

Löschwasserversorgung erfolgt durch	<input type="checkbox"/> öffentliche Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> offene Gewässer	Entfernung:	m
	<input type="checkbox"/> Feuerlöschteich	<input type="checkbox"/> Feuerlöschbrunnen	Entfernung:	m

11. Heizung

11.1

Heizungsart	<input type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Etagenheizung	<input type="checkbox"/> Fernwärme
	<input type="checkbox"/> Einzelfeuerstätte ohne zentrale Brennstoffversorgung	<input type="checkbox"/> Einzelfeuerstätte mit zentraler Brennstoffversorgung	
	<input type="checkbox"/> Elektroheizung	<input type="checkbox"/> Wärmepumpe	


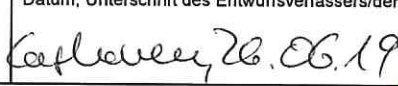
11.2

Brennstoffe	<input type="checkbox"/> Heizöl leicht	<input type="checkbox"/> fest	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas	Lagermenge	m ³
-------------	--	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------------	------------	----------------

14. Zustellung der Baugenehmigung an Nachbarn

- Es wird erbeten, die Baugenehmigung oder Teilbaugenehmigung nach § 70 Abs. 5 NBauO den in der Anlage näher bezeichneten Nachbarn zuzustellen.

Ich/wir erkläre/n außerdem, dass die Entwurfsverfasserin /der Entwurfsverfasser bevollmächtigt ist, Bauvorlagen nachzureichen und zu ändern.

Datum, Unterschrift des Bauherrn/der Bauherrin Caflorey, 26.06.19 	Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers/der Entwurfsverfasserin Caflorey, 26.06.19 
--	---

