

Zustimmung Nutzungsberechtigter

Hiermit erkläre ich:

als Nutzungsberechtigte/r (Pächter) der nachfolgend genannten Flurstücke:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Mast-Nr.	Anzahl Cross-Bonding	Provisorium (Anzahl)	Eigentümer

Ich gestatte die Inanspruchnahme dieser Flurstücke, soweit sie für den Bau, Betrieb, die Unterhaltung und den Rückbau der oben genannten Anlage(n) benötigt werden und habe mich mit der TenneT TSO GmbH geeinigt bezüglich:

[Unzutreffendes bitte streichen]

- der Trassenführung.
- der Durchführung von Vorarbeiten gemäß §44 EnWG im Allgemeinen und insbesondere der Durchführung von Baugrunduntersuchungen sowie das damit verbundene Betreten und Befahren der Flurstücke.
- der erforderlichen temporären Errichtung/Einrichtung von Provisorien im Rahmen der bauzeitlichen Nutzung, gem. beigefügtem Lageplan.
- der Nutzung von temporären Arbeitsflächen außerhalb des Schutzstreifens im Rahmen der bauzeitlichen Nutzung, gem. beigefügtem Lageplan.
- der Nutzung von temporären Zuwegungen außerhalb des Schutzstreifens im Rahmen der bauzeitlichen Nutzung, gem. beigefügtem Lageplan.
- der Durchführung von Rodungsarbeiten und/oder Einzelbaumaentnahmen.
- des Rückbaus der bestehenden Anlage(/n):
 - 380-kV-Leitung Stade - Landesbergen
 - Ltg-Nr.: LH-14-3111

Diese Einigung gilt unter dem Vorbehalt, dass die Planfeststellungsbehörde die von der TenneT TSO GmbH eingereichte Planung zum Neubau der oben genannten Anlage/n planfestgestellt oder bereits planfestgestellt hat und in Betrieb genommen wird.

Meine Rechte im Planfeststellungsverfahren und gegen einen Planfeststellungsbeschluss bleiben hiervon jedoch unberührt und werden ausdrücklich vorbehalten.

Über die anfallenden Arbeiten wurde ich informiert. Der Termin zur Durchführung von Vorarbeiten sowie der Baubeginn wird dem Eigentümer und den Nutzungsberechtigten bekanntgegeben. Ggf. entstehende Flur-, Aufwuchs- oder Folgeschäden werden aufgenommen und nach Beendigung der Maßnahmen mit dem Pächter/Bewirtschafter reguliert.

Anmerkungen: _____

Für den Abschluss dieser Vereinbarung erhält der Nutzungsberechtigte eine Aufwandspauschale in Höhe von €.

- Nutzungsberechtigter ist **kein** Unternehmer im Sinne des Umsatzsteuergesetzes **oder** die Überlassung der o.a. Flurstücke erfolgt **umsatzsteuerfrei** (§ 4 Nr. 12 UStG); eine gesonderte Abrechnung über die Entschädigung wird durch den Nutzungsberechtigten nicht erstellt.

Dieser Betrag ist auf das Konto der _____ Kontoinhaber _____

IBAN _____

BIC _____ zu überweisen.

- Nutzungsberechtigter ist Unternehmer im Sinne des Umsatzsteuergesetzes und überlässt die o.a. Flurstücke **umsatzsteuerpflichtig**. Es wird der TenneT eine formell ordnungsgemäße Rechnung durch den Nutzungsberechtigten über die Grundstücksüberlassung ausgestellt. Die Zahlung erfolgt nach Rechnungseingang.

Ort, Datum

Ort, Datum

TenneT TSO GmbH

Nutzungsberechtigte/r

Verteiler:
TenneT
Nutzungsberechtigte/r
Information der Zustimmung an den/die Eigentümer/in