

Abweichungs- / Ausnahme- / Befreiungsantrag

gemäß § 66 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen, Felder mit „*“ sind keine Pflichtfelder.
Sollten die Eingabefelder nicht ausreichen, fügen Sie bitte entsprechende Anlagen bei.

An die Bauaufsichtsbehörde Fachdienst 63 Bauordnung und Städtebau Niedersachsenstr. 3 49356 Diepholz	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde
--	---	--------------------------------------

Hiermit beantrage/n ich/wir für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Zulassung einer / mehrerer Abweichung(en) / Ausnahme(n) / Befreiung(en). Die erforderlichen Bauvorlagen sind diesem Antrag gemäß der aktuellen Niedersächsischen Bauvorlagenverordnung (NBauVorVO) beigelegt.

1.1 Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme Antrag auf 4. Planänderung zur Verdichterstation (VS) Rehden 2

1.2 Bezeichnung der Abweichung / Ausnahme / Befreiung einschließlich Begründung

<p>Bezeichnung mit Begründung</p> <p>Abweichung von §5 Grenzabstände. Im Abstandsflächenplan sind die Konfliktflächen dargestellt. Folgende Abweichungen ergeben sich aus der geplanten Aufstellung der Gebäude: die erforderlichen Abstandsflächen der EinhausungenTrafo liegen in den Abstandsflächen der FU-Räume an den Verdichterhallen. Die Abstandsfläche des NEA-Containers liegt in der Abstandsfläche der Energiezentrale. Die neu geplanten Gebäude sollen an dem jeweiligen Standort errichtet werden, da die Anlagen- und Elektrotechnik (Abstand Hauptanlage zu Nebenanlage, Kabelweg- und Rohrleitungslängen) durch die geplante Aufstellung optimal ausgeführt werden kann. Bedenken aus brandschutztechnischer Sicht besteht durch die Abweichung nicht. In den betroffenen Gebäude sind keine Aufenthaltsräume vorgesehen. Daher bestehen auch keine Bedenken bezüglich Belüftung und Belichtung. Es sind außerdem keine Nachbarn betroffen.</p>
--

2. Baugrundstück

Gemeinde Rehden	Ortsteil Rehden		
Straße Am langen Lande	Hausnummer 5		
Gemarkung Rehden	Flur 27	Flurstück (Zähler) 17	Flurstück (Nenner)
Rehden	27	18	1
Rehden	27	19	2

3. Bauherrin / Bauherr

Firmenname (Wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden die/der Vertretungsberechtigte anzugeben) GASCADE Gastransport GmbH		
Name Bauherrin/Bauherr (bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)		
Vorname/n Heidi	Nachname/n Bernhardt	
GASCADE Gastransport GmbH		
Straße Kölnische Straße	Hausnummer 108-112	* Telefon (mit Vorwahl) 0561 934-2397
PLZ 34119	Ort Kassel	* E-Mail heidi.bernhardt@gascade.de

4. Gegebenenfalls Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser (s. § 66 Abs. 2 Satz 3 NBauO)

Firmenname (Wenn zutreffend)

Gascade Gastransport GmbH

Name Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser (natürliche Person)

Vorname

Iris

Nachname

Peters

Berufsbezeichnung

Ingenieur

Straße

Kölnische Straße

Hausnummer

108-112

* Telefon (mit Vorwahl)

0561 934-1363

PLZ

34119

Ort

Kassel

* E-Mail

iris.peters@gascade.de

ist für die beantragte Baumaßnahme bauvorlageberechtigt nach § 53 Abs. 3 Satz 2 NBauO nach Nr. 1 Architektin/Architekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. Nr. 2 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser (bis 30.11.2024),
eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen in Liste der Ingenieurkammer Nr. Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen im Verzeichnis Nr. des Bundeslandes: Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser nach § 20 NIngG gleichgestellt (europäischer
Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat: Nr. 4 öffentlich Bedienstete/öffentlich Bediensteter Nr. 5 Innenarchitektin/Innenarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. § 53 Abs. 4 NBauO Nr. 1 Landschaftsarchitektin/Landschaftsarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. Nr. 2 Handwerksmeisterin/Handwerksmeister oder diesen nach § 7 Abs. 3, 7 oder 9 HwO gleichgestellt Nr. 3 staatlich geprüfte Technikerin/staatlich geprüfter Techniker Nr. 4 Technikerin/Techniker mit gleichwertigem Ausbildungsnachweis § 53 Abs. 5 NBauO Handwerksmeisterin/Handwerksmeister, gleichgestellt im europäischen Dienstleistungsverkehr,
niedergelassen im Staat: Technikerin/Techniker, gleichgestellt im europäischen Dienstleistungsverkehr,
niedergelassen im Staat: **darf als Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser tätig werden nach** § 53 Abs. 9 NBauO**Hinweise:**

Die Bauherrin oder der Bauherr ist dafür verantwortlich, dass die von ihr oder ihm veranlasste Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser ist dafür verantwortlich, dass der Entwurf für die Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht.

Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verwaltungsverfahrens gemäß § 66 Abs. 2 Satz 1 NBauO erforderlich und gemäß §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die untere Bauaufsichtsbehörde, gegebenenfalls die Gemeinde sowie andere Behörden (§ 69 Abs. 3 NBauO, § 13 VwVfG) und gegebenenfalls Nachbarn sowie die zu beteiligende Öffentlichkeit (§ 68 NBauO). Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVerfG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten der/des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieses Antrages.

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn

(wenn eine Entwurfsverfasserin oder ein Entwurfsverfasser erforderlich ist
nur freiwillig zur Kenntnisnahme)

30.06.2023,

Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers

(wenn nach § 66 Abs. 2 Satz 3 NBauO erforderlich)

30.06.2023,