

12.2.1 Eigentüternachweise

(Angaben aus dem Liegenschaftskataster/Liegenschaftsbuch)

zu:

WEA UE-WO 1

Landkreis	LK Region Hannover
Gemeinde	Uetze
Gemarkung	Uetze
Flur	36
Flurstück	35
Lage	

Eigentümer

[REDACTED]

zu:

WEA UE-WO 2

Landkreis	LK Region Hannover
Gemeinde	Uetze
Gemarkung	Uetze
Flur	36
Flurstück	50
Lage	

Eigentümer

[REDACTED]

12.2.2 Baulasten nach LBauO, sowie Nachbarliche Verpflichtungserklärungen:

[REDACTED]

Baulasten liegen der Region Hannover vor und müssen nicht veröffentlicht werden

zu 12.2.2 Grenzabstandsberechnung (Niedersachsen) nach § 5 NBauO vom 3.4.2012

für eine WEA des Typs
V126 3450kW

für eine Gesamthöhe bis **181,50 m**

Formeleingangsdaten:

Nabenhöhe $NH_{NBH,nom}$	= 117,00 m
Nabenhöhe $NH_{NBH,plan}$	= 118,50 m
Rotorradius R	= 126,00/2 m
Exzentrizität e	= 11,13 m

Die Nabenhöhe $NH_{NBH,plan}$ ist definiert durch die statisch zulässige Höherlegung des Fundamentes. Siehe dazu Hinweis unter Abschnitt 12.8.1-c. Die Exzentrizität wurde über die Lage der geneigten Rotorblattscheibe unter Berücksichtigung der Auslenkung der Rotorblätter bestimmt.

ABSTANDSREGEL - NIEDERSACHSEN	
Formel 1:	Entfällt // nach NBauO vom 3.4.2012 gestrichen
Formel 2:	Maßgebender Winkel $\alpha_{0,5H} = 63,43^\circ \implies$ $0,5H_{ABST} = \sqrt{e^2 + (0,8944 \times R)^2} + 0,5(H_{NBH} + 0,4473 \times R)$
Formel 3: Gewerbe, Industrie	Maßgebender Winkel $\alpha_{0,25H} = 75,964^\circ \implies$ $0,25H_{ABST} = \sqrt{e^2 + (0,9701 \times R)^2} + H_{NBH} + 0,2425 \times R$

Grenzabstand $\frac{1}{2} H_{plan}$ = 130,78 m
gerundet / volle [m] = 131 m

*siehe auch Anwendung für
 Nachbarliche Verpflichtungserklärungen und Baulasteintragungen*