

Eisenbahnen und Verkehrsbetriebe Elbe-Weser GmbH (EVB)

Ersatzneubau des Durchlasses Otter bei Essel

Bahn-km 45,803

im Zuge der Strecke 1: Bremerhaven- Bremervörde - Buxtehude

Vorbemerkungen zum Grunderwerbsverzeichnis

Die in den Spalten "Flächenbedarf", "Dingliche Sicherung" und "Vorübergehender Flächenbedarf" angegebenen Flächengrößen sind ungefähre Angaben. Die genauen Flächengrößen werden nach Abschluss der Bauarbeiten in einer Schlussvermessung ermittelt.

Im Grunderwerbsplan (Maßstab 1:200; 1:500) sind die benötigten Flächen entsprechend dargestellt. Die betroffenen Flurstücke sind mit der Nummer aus dem Grunderwerbsverzeichnis neben der Flurstücksnummer bezeichnet.

Grunderwerbsverzeichnis

Gemarkung Essel

Nr. des Verzeichnisses	Angaben des Liegenschaftskatasters					Flächen- erwerb [m ²]	Dingliche Sicherung [m ²]	Vorüber- gehender Flächen- bedarf [m ²]	Bemerkungen
	Eigentümer bzw. Schlüsselnummer	Grundbuch- blatt	Flur	Flurstück	Fläche [m ²]				
1	6	239	11	20	378	-	-	378	Zuwegung
2	2	348	11	21/2	3.090	-	-	3.090	Zuwegung/ BE-Fläche
3	2	348	11	21/4	30	-	-	-	BE-Fläche
4	2	348	11	21/3	4	-	-	4	BE-Fläche
5	3	255	11	29/12	253	-	-	253	BE-Fläche
6	4	-	4	45/1	30	-	-	-	BE-Fläche
7	5	257	11	34/7	7	-	-	-	BE-Fläche
8	1	260	7	18/3	182	-	-	182	BE-Fläche