

Bewirtschaftungsvertrag

zwischen

Name, Vorname: Jan Wemken
Straße: Wilhelmshavener Straße 57 a
PLZ, Ort: 26180 Rastede OT Lehmden

als Bewirtschafter

und

Name, Vorname: Dirk Schröder
Straße: Mansholter Straße 30
PLZ, Ort: 26215 Wiefelstede

wird nachstehender Bewirtschaftungsvertrag geschlossen:

§ 1

Bewirtschaftungsgegenstand

- (1) Gegenstand der Bewirtschaftung sind die nachstehend bezeichneten Grundstücke (Bewirtschaftungsland):

lfd. Nr.	Gemarkung - Lagebezeichnung	Flur	Flurstücke	Nutz. Art	Kataster-Größe			Bemerkung	Netto-Fläche		
					ha	ar	m ²		ha	ar	m ²
1	Jaderaltendeich	2	167		3	76	94				
2		2	168		1	83	99				
3		2	284/165								
4		2	281/162								
5		2	285/166								
6		2	280/161								
7		2	286/166		1	25	95				
8		2	279/161		0	96	19				
9											
	Insgesamt:								11	71	18

- (2) Anlass für den Bewirtschaftungsvertrag ist die Bauleitplanung der Gemeinde Rastede zur Ausweisung von Windenergieanlagen und deren späterer Betrieb. Im Zuge dieser Planung/Realisierung ist für den Regenbrachvogel eine geeignete Fläche anzubieten. Die gemäß Absatz (1) ausgewiesenen Flächen sind gemäß gutachterlicher Stellungnahme des Büros Diekmann & Mosebach geeignet.

Vor Erteilung der Baugenehmigung ist der Nachweis der Verfügbarkeit dieser Flächen zu erbringen, was mit Vorlage dieses Vertrages als erfüllt anzusehen ist. Der Bewirtschafter wird die in der Genehmigung näher bezeichneten Maßnahmen umsetzen. Die Nichtumsetzung dieser Flächen unzulässig.

