

**An die Bauaufsichtsbehörde**

Landkreis Osnabrück  
Am Schölerberg 1  
49082 Osnabrück

**Antragssteller:**

Windpark Bünne-Wehdel GmbH & Co. KG  
Bornweg 28  
49152 Bad Essen

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir eine Reduzierung des Grenzabstandes nach § 5 Abs. 2 NBauO. „In Gewerbe- und Industriegebieten sowie in Gebieten, die nach ihrer baulichen Nutzung diesen Baugebieten entsprechen, beträgt der Abstand 0,25 H, mindestens jedoch 3 m.“ Die Reduzierung des Grenzabstands entspricht den Festsetzungen des in Neuaufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 87a „Windpark Bünner Wohld“ des Landkreises Vechta und des Bebauungsplan Nr. 31a „Windpark Wehdel“ des Landkreises Osnabrück.

Der Grenzabstand beträgt **125,50 m**.

**2.9 Grenzabstandsberechnung nach § 5 NBauO für die WEA 1 - 11**

<b>WEA-Hersteller:</b>	<b>Nordex</b>
<b>WEA-Typ:</b>	<b>N163/5.7</b>
Abstand Rotorblattspitze-Mastachse (e):	4,40 m
Nabenhöhe (h):	165,50 m
Rotorradius (r):	81,50 m
Gesamthöhe (H):	247,00 m
<b>Niedersachsen (NBauO v. 03.04.2012)</b>	
<b>0,25 H = Wurzel(<math>e^2 + (0,9701 \cdot r)^2</math>) + 0,25 \cdot (h + 0,2425 \cdot r)</b>	125,50 m
abgerundet auf volle 10 cm (§ 5 Abs. 1 NBauO)	<b>125,50 m</b>

Rahden, 10.07.2021

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

  
\_\_\_\_\_  
(Dr. Thomas Tschiesche)