

# B.L.U Büro für Landschaftsplanung und Umweltentwicklung

Lara Uphoff • Torben Johannsson •  
B.Sc. Wildlife-Mgmt. • B.Sc. Ö.U. •  
Nadine Gress •  
GaLaBau-Meisterin •

Kena Jürgens •  
M.Sc. Lök. •

Dipl.-Ing. Uwe Gerhardt •  
Freischaffender Landschaftsarchitekt



MITGLIED DER

ARCHITEKTENKAMMER NIEDERSACHSEN

**B.L.U** Gerhardt • Lützowallee 68 • 26603 Aurich

Landkreis Aurich, Amt für  
Bauordnung, Planung und  
Naturschutz

Herr A. Harberts  
Kirchdorfer Str. 7 - 9

26603 Aurich

Datum: 10. Januar 2024

Datum u. Zeichen Ihres Schreibens:

## Umweltverträglichkeits-Bericht zum Bau von 2 WEA im Windpark Wiesmoor-Süd, Stadt Wiesmoor, Landkreis Aurich, Niedersachsen

Sehr geehrter Herr Harberts,

unsererseits war bisher nicht bekannt, dass im südlichen Teil des Flurstücks 29 der Flur 29, Gemarkung Wiesmoor – wo der Eingriff durch die Errichtung der Windkraftanlage Nr. C erfolgen soll – bereits eine vorhandene Kompensationsflächen von 6.000 m<sup>2</sup> mit Auflagen für eine Grünlandbewirtschaftung vorhanden ist.

Im Bereich der o. g. 6.000 m<sup>2</sup> haben wir auf einer Flächengröße von ca. 4.995 m<sup>2</sup> im Rahmen der Biotoptypenkartierung seinerzeit ein nach § 30 BNatSchG besonders geschütztes „Sonstiges mageres Nassgrünland (GNW)“ kartiert. Als Kompensation für die Beseitigung, bzw. erhebliche Beeinträchtigung dieses südlichen Teils des Flurstücks 29 aufgrund des Baus der WEA werden in der Nähe des Eingriffsbereichs, auf dem Flurstück 31, Flur 29, Gemarkung Wiesmoor, rund 9.990 m<sup>2</sup> bereitgestellt, da gemäß BREUER bzw. DRACHENFELS das magerere Nassgrünland zeitnah nicht wiederherstellbar ist, sodass sich die Kompensationsfläche verdoppelt (4.995,31 m<sup>2</sup> \* 2 = 9.990,62 m<sup>2</sup>).

Im Hinblick auf die bereits vorhandene Kompensationsfläche mit der mir genannten Größe von 6.000 m<sup>2</sup> ist festzustellen, dass der Biotoptyp im Eingriffsbereich bereits die höchste Wertstufe besitzt (Wertstufe V), d. h. hier ist keine Aufwertung mehr möglich. Aus diesem Grund ist es im vorliegenden Fall wohl erforderlich auch die bereits bestehende Kompensationsfläche von 6.000 m<sup>2</sup> zu verlegen.

Dies kann geschehen indem - zu den zu kompensierenden 9.990 m<sup>2</sup> für den Eingriff - die 6.000 m<sup>2</sup> angegliedert werden. Aus unserer Sicht könnte dies auf dem Flurstück für die Eingriffskompensation erfolgen (Flurst. 31, Flur 29, Gem. Wiesmoor), da es sich um ein insgesamt ca. 6,5 ha großes Flurstück handelt, das derzeit als Intensivgrünland auf Moorböden (GIM) bewirtschaftet wird und nach DRACHENFELS (2012) der Wertstufe (III) II angehört. Nach Angabe des Eigentümers beträgt die Torfauflage

B.L.U Büro für Landschaftsplanung und  
Umweltentwicklung  
Lützowallee 68 • 26603 Aurich  
Telefon: 0 49 41 / 93 82 77

Geschäftsführer:  
Uwe Gerhardt, Dipl.-Ing. Landespflege  
Freischaff. Landschaftsarchitekt BDLA  
Mobil: 01 60 / 96 26 41 44  
info@uwe-gerhardt.com

Eingetragen in die Architektenliste  
des Landes Niedersachsen  
Mitglied im BDLA (Bund Deutscher  
Landschaftsarchitekten) und  
IFLA (International Federation of  
Landscape Architects)


(veredeter Hochmoortorf) ca. 90 cm. Diese Angabe wurde durch Sondierungen auf dem Flurstück bestätigt.

Im Kompensationsbereich für die geplante Windkraftanlage ist die Umwandlung von Biotypen geringerer Wertigkeit zu magerem Nassgrünland (9.3.3 GNW), Wertstufe V, auf Erdhochmoor, das Entwicklungsziel, mit der in DRACHENFELS (2021) beschriebenen Artenkombination. Die Bewirtschaftungsauflagen sind im Landschaftspflegerischen Begleitplan beschrieben und entsprechen den Auflagen der bestehenden Kompensationsflächen weitestgehend.

Aus fachlicher Sicht reicht es somit aus die beanspruchte, bereits bestehende Kompensationsfläche von 6.000 m<sup>2</sup> zu kompensieren. Von der bestehenden Kompensationsfläche auf dem Flurstück 29 verbleibt hier ein Rest von ca. 2.550 m<sup>2</sup>.

Falls Sie noch Fragen haben, rufen Sie gerne an.

Freundliche Grüße

  
Dipl.-Ing. Uwe Gerhardt  
Freischaffender Landschaftsarchitekt BDLA/IFLA

