

## 12.1 Antragsformular für den baulichen Teil

### Bauantrag gem. § 63 bzw. § 64 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)

|  |   |                                      |
|--|---|--------------------------------------|
| An die Bauaufsichtsbehörde<br>Untere Bauaufsichtsbehörde / Stadt<br>Aurich<br>Bürgermeister-Hippen-Platz 1<br>26603 Aurich   | Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde | Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde |
| Gemeinde   | Eingangsstempel der Gemeinde            | Aktenzeichen der Gemeinde            |
| <b>Hiermit beantrage/n ich/wir gemäß § 63 bzw. § 64 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Baugenehmigung. Die erforderlichen Bauvorlagen sind diesem Bauantrag gemäß der aktuellen Bauvorlagenverordnung (BauVorIVO) beigelegt.</b> |   |                                      |

### 1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Errichtung und Betrieb von 2 Windenergieanlagen des Typs Enercon E-115 EP3 E3 mit 135 m Nabenhöhe, 193 m Gesamthöhe und 4,2 MW Nennleistung.

### 2. Baugrundstück

|                            |            |                    |                    |
|----------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| Gemeinde<br>Stadt Wiesmoor | Ortsteil   |                    |                    |
| Straße                     | Hausnummer |                    |                    |
| Gemarkung                  | Flur       | Flurstück (Zähler) | Flurstück (Nenner) |
| Wiesmoor                   | 32         | 5                  | 6                  |
| Wiesmoor                   | 29         | 29                 |                    |

### 3. Bauherr/Bauherrin

|   |                      |   |  |
|---|----------------------|---|--|
| Firmenname (wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden der Vertretungsberechtigte anzugeben)<br>Carpe Ventos Energie GmbH |                      |   |  |
| Name Bauherrin / Bauherr (bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)   |                      |   |  |
| Vorname/n<br>Gerhard  | Nachname<br>Schröder |   |  |
| Straße<br>Hauptstraße   | Hausnummer<br>144    | Telefon (mit Vorwahl)<br>0172 / 423 04 05 |  |
| PLZ<br>26639  | Ort<br>Wiesmoor      | E-Mail<br>carpeventos@t-online.de         |  |

**4. Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser**

|  |                     |  |
|--|---------------------|--|
| Firmenname (wenn zutreffend)<br>Pommer & Schwarz ErneuerbareEnergieGesellschaft mbH  |                     |  |
| Name Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser (natürliche Person)   |                     |  |
| Vorname/n<br>Holger  | Nachname<br>Schwarz |  |
| Berufsbezeichnung<br>Dipl.-Ing. (FH)   |                     |  |
| Straße<br>Korbweidenstraße   | Hausnummer<br>7     | Telefon (mit Vorwahl)<br>04941 / 60406-0                     |
| PLZ<br>26605   | Ort<br>Aurich       | E-Mail<br>info@pseeg.de                                      |
| <b>ist für die beantragte Baumaßnahme bauvorlageberechtigt nach</b>  |                     |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 Satz 2 NBauO nach  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin / Architekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.   |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasser/in, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.  |                     |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in, eingetragen in Liste der Ingenieurkammer Nr.   | 16135               |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in, eingetragen im Verzeichnis Nr.<br>des Bundeslandes  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in nach § 20 NIngG gleichgestellt<br>(europäischer Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 4 öffentlich Bedienstete / öffentlich Bediensteter  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 5 Innenarchitektin / Innenarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr.                                     |                     |  |
| <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 4 NBauO nach  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 1 Landschaftsarchitektin / Landschaftsarchitekt, eingetragen in Liste der<br>Architektenkammer Nr.                      |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 2 Handwerksmeisterin / Handwerksmeister oder diesen nach § 7 Abs. 3, 7 oder 9 HwO<br>gleichgestellt                     |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 staatlich geprüfte Technikerin / staatlich geprüfter Techniker  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Nr. 4 Technikerin / Techniker mit gleichwertigem Ausbildungsnachweis  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 5 NBauO   |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Handwerksmeisterin / Handwerksmeister, gleichgestellt im europäischen<br>Dienstleistungsverkehr, niedergelassen im Staat    |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Technikerin / Techniker, gleichgestellt im europäischen Dienstleistungsverkehr,<br>niedergelassen im Staat                  |                     |  |
| <b>darf als Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser tätig werden nach</b>  |                     |  |
| <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 9 NBauO   |                     | <input type="checkbox"/> Übergangsregelung § 86 Abs. 6 NBauO |

**5. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner**

|   |               |                     |  |
|---|---------------|---------------------|--|
| Firmenname (wenn zutreffend)  |               |                     |  |
| Name Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner (natürliche Person)  |               |                     |  |
| Vorname/n<br>Roy  |               | Nachname<br>Kersten |  |
| Berufsbezeichnung<br>Dipl.-Ing.   |               |                     |  |
| Straße<br>Dreekamp  |               | Hausnummer<br>5     | Telefon (mit Vorwahl)<br>04941 / 927-0 |
| PLZ<br>26605  | Ort<br>Aurich |                     | E-Mail<br>roy.kersten@enercon.de       |
| <b>ist zur Erstellung des Nachweises der Standsicherheit für die beantragte Baumaßnahme berechtigt nach</b>   |               |                     |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> § 65 Abs. 4 NBauO   |               |                     |  |
| <input type="checkbox"/> Tragwerksplaner/in, eingetragen in der Liste der Ingenieurkammer Niedersachsen Nr.   |               |                     |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tragwerksplaner/in, eingetragen im Verzeichnis Nr.  |               | 5137                |  |
| des Bundeslandes  |               | Sachsen-Anhalt      |  |
| <input type="checkbox"/> Tragwerksplaner/in nach § 21 Abs. 5 NInG gleichgestellt (europäischer Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat                               |               |                     |  |
| <input type="checkbox"/> § 86 Abs. 5 NBauO (Übergangsregelung) - (Standsicherheitsnachweis ist ggf. prüfpflichtig)  |               |                     |  |
| <input type="checkbox"/> § 65 Abs. 1 S. 2 i. V. m. § 53 Abs. 3 Satz 2 Nrn. 1 bis 4, Abs. 4 Nrn. 2 bis 4 sowie Abs. 5 bis 8 NBauO (Standsicherheitsnachweis ist prüfpflichtig) |               |                     |  |

**6. Erschließung**

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>6.1 Zugang/Zufahrt zum Grundstück erfolgt</b>  |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> von öffentlicher Verkehrsfläche  | <input type="checkbox"/> über Grundstück im Miteigentum | <input checked="" type="checkbox"/> über anderes Grundstück<br>(ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich) |   |
| <b>6.2 Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch</b>   |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> die Einleitung in ein kommunales Regenwassersystem   | <input type="checkbox"/> Einleitung in ein Gewässer     | <input checked="" type="checkbox"/> die ungezielte, breitflächige Versickerung auf Grundstücksflächen         | <input type="checkbox"/> die gezielte Versickerung auf Grundstücksflächen |
| Bei gezielter Versickerung oder der Einleitung in ein Gewässer ist dem Bauantrag ein Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis nach § 8 Wasserhaushaltsgesetz beizufügen. |   |   |   |
| <b>6.3 Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch</b>   |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> kommunales Abwassersystem  | <input type="checkbox"/> Kleinkläranlage                | <input type="checkbox"/> Sonstiges:   | Versickerung imBoden  |
| <b>6.4 Trinkwasserversorgung erfolgt durch</b>  |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk   | <input type="checkbox"/> Sonstiges:                     |   |   |
| <b>6.5 Löschwasserversorgung erfolgt durch</b>  |   |   |   |
| <input type="checkbox"/> öffentliche Wasserversorgung   | <input type="checkbox"/> offene Gewässer                | Entfernung (m)  |   |
| <input type="checkbox"/> Feuerlöschteich  | <input type="checkbox"/> Feuerlöschbrunnen              | Entfernung (m)  |   |

**7. Arbeitsstättenrecht**

|  |
|--|
| <p><b>Die Vereinbarkeit der Bauvorlagen mit den Anforderungen der Arbeitsstättenverordnung wird nur geprüft, wenn die Bauherrin oder der Bauherr dies verlangt.</b></p> <p><input type="checkbox"/> Gem. § 64 Satz 2 NBauO - auch in Verbindung mit § 63 Abs. 1 Satz 3 NBauO - wird um Prüfung der Anforderungen auf Vereinbarkeit mit der Arbeitsstättenverordnung im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens gebeten.</p> |
|--|

## 8. Zustellung der Baugenehmigung an Nachbarn

Es wird erbeten, die Baugenehmigung oder Teilbaugenehmigung nach § 70 Abs. 5 NBauO den in der Anlage näher bezeichneten Nachbarn zuzustellen.

### Hinweise:

Die Bauherrin oder der Bauherr ist dafür verantwortlich, dass die von ihr oder ihm veranlasste Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser ist dafür verantwortlich, dass der Entwurf für die Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. **Über erforderliche Ausnahmen, Befreiungen und Zulassungen von Abweichungen von Vorschriften wird nur auf besonderen Antrag entschieden (Der Antrag ist unter Kapitel 12.9 "Sonstiges" einzufügen).**

### Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verwaltungsverfahrens gem. § 67 Abs. 1 Satz 2 NBauO erforderlich und gem. §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die Gemeinde, die untere Bauaufsichtsbehörde sowie andere Behörden (§ 69 Abs. 3 NBauO) und ggfs. Nachbarn sowie die zu beteiligende Öffentlichkeit (§ 68 NBauO). Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVerMG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieses Antrages.

**Die Bauherrin /der Bauherr erklärt, dass die Entwurfsverfasserin /der Entwurfsverfasser bevollmächtigt ist, Bauvorlagen nachzureichen und zu ändern.**

Datum, Unterschrift des Bauherrn/der Bauherrin

29.9.2022 

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers/der Entwurfsverfasserin

29.9.2022 

