



WEA Neu
 N163/5.7 MW
 NH 165.5 m
 UTM
 x = 32.457.945
 y = 5.781.063

Brache
 70

Die Beglaubigung erstreckt sich auf die dargestellten Flurstücke und Gebäude. Das Bauvorhaben und die Höhenangaben sind vom Architekten eingetragen worden.



Qualifizierter Lageplan zu einem Bauvorhaben (nach § 7 Abs. 4 Bauvorlagenverordnung)

Maßstab 1 : 1000

Bauvorhaben Repowering Windkraftanlage	Bauherrin/Bauherr (wenn abweichend von Eigentümerin/Eigentümer) RRM 2020 GmbH & Co. KG
--	--

Angaben aus dem Liegenschaftskataster

Landkreis, kreisfreie Stadt, Region Osnabrück			Gemeinde Melle, Stadt		Gemarkung Westendorf	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche [m ²]	Grundbuchblatt	Best.-Verz.-Nr.	Baulastenblatt-Nr.
003	68/1	Baustätter Wiesen	54810	Westendorf 0088	20	

Eigentümerin/Eigentümer (ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter)

Lagemann, Hartwig Johannes

Benachbarte Flurstücke

Flur	Flurstück	Grundbuchblatt	Eigentümerin/Eigentümer (ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter)	Baulastenblatt-Nr.
003	108	0090	Stadt Melle	
	110	0090	Stadt Melle	
	127	0090	Stadt Melle	
	70	0099	Deppermann, Elise Karla, geb. Dependahl	

Darstellung umseitig Darstellung liegt an

Aussagen nach § 7 Abs. 4 Nr. 2 Bauvorlagenverordnung:

In der Darstellung ist der Gebäudebestand vollständig dargestellt.

Nach den Angaben des Liegenschaftskatasters gilt für die violett gekennzeichneten Grenzen:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> erkennbar durch Grenzmarken | <input checked="" type="checkbox"/> zuverlässig |
| <input type="checkbox"/> erkennbar durch Abstandmaße | <input type="checkbox"/> nicht zuverlässig |
| <input type="checkbox"/> nicht erkennbar | <input type="checkbox"/> als "zweifelhafter Flurstücksnachweis" nach § 4 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVermG) nachgewiesen |
- Zeitpunkt der Feststellung: 19.03.2021

Osnabrück, 15.04.2021

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
 Regionaldirektion Osnabrück-Meppen
 - Katasteramt Osnabrück -
 Im Auftrage

Jürgen Horst



Hinweise:

Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für urschriftliche Ausfertigungen übernommen.

Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben und Präsentationen des amtlichen Vermessungswesens sind nach dem Nds. Gesetz über das amtliche Vermessungswesen (NVermG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des LGLN zulässig.

Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:

Begrenzung des Baugrundstücks nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers (violett)	im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen	Gemeindegrenze	rechter Winkel	Gebäude
Flurstücksgrenze	abgemerkter Grenzpunkt	Gemarkungsgrenze	parallele Linien	Gebäude
Grenzlänge [m]	Flurgrenze	Verlängerung	35,8	Geländehöhe [m] über NHN