



4  
12  
62

3

1

2



**Berthold Lambers  
Franz-Josef Ostendorf**  
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure  
Beratende Ingenieure  
Aldorfer Straße 1 • 49406 Barnstorf  
Tel.: (05442) 9982-0 • Fax: (05442) 9982-50  
E-Mail: info@ing.de



**LAMBERS & OSTENDORF**  
INGENIEURE

**Einfacher Lageplan zu einem Bauvorhaben**  
(§ 7 Abs. 3 Bauvorlagenverordnung)

Maßstab 1 : 500

Auftrag Nr.:  
**202023**  
(bitte immer angeben)

Bauvorhaben: <b>Technologie- und Logistikgebäude Emsland (TLE)</b>	Bauherrin: <b>Kernkraftwerke Lippe-Ems GmbH Am Hilgenberg 2 49811 Lingen</b>
---	---

**Angaben aus dem Liegenschaftskataster**

Landkreis oder kreisfreie Stadt		Gemeinde		Gemarkung		Hinweis
Emsland		Lingen (Ems), Stadt		Bramsche		
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche m <sup>2</sup>	Grundbuch Blatt	BVNR	
35	▶ ① (entstanden aus 8/27)	<b>Poller Sand</b>	▶ 18859	700	30	<b>Baulast Nr. 83046</b>
35	▶ ③ (entstanden aus 12/60)	<b>Am Hilgenberg 2</b>	▶ 1447	700	29	<b>Baulast Nr. 83046</b>
35	<b>12/60</b>	<b>Poller Sand</b>	35	700	29	<b>Baulast Nr. 83046</b>

Einzelnamen auf Ebenebeschilderung:  
**Kernkraftwerke Lippe-Ems GmbH**

**Die Vermessung ist bei uns beauftragt und wird noch vor Baubeginn ausgeführt.**

- Hinweise:**
- Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich nicht überprüft worden.
  - Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für unschriftliche Ausfertigungen übernommen.
  - Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 6 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVermG) geschützt. Die Verwertung für nichtlegene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) -Katasteramt Lingen - zulässig.



Anfertiger:  
Barnstorf, den 09.11.2020  
  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

**Erklärungen:**

Begrenzung des Baugrundstückes	im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesene Gemeindegrenze	Gemeindegrenze	Flurstücksgrenze
Flurstücksgrenze	Flurstücksgrenze	Flurstücksgrenze	Flurstücksgrenze
abgemerkter Grenzpunkt	abgemerkter Grenzpunkt	abgemerkter Grenzpunkt	abgemerkter Grenzpunkt
Grenzlänge (m)	Grenzlänge (m)	Grenzlänge (m)	Grenzlänge (m)
gerechnetes Maß	gerechnetes Maß	gerechnetes Maß	gerechnetes Maß
Gebäudehöhe (m) über NN	Gebäudehöhe (m) über NN	Gebäudehöhe (m) über NN	Gebäudehöhe (m) über NN
Mauer	Zaun	Hecke	parallele Linien
Verlagerung	rechter Winkel	rechter Winkel	rechter Winkel

Bearb.: Bra