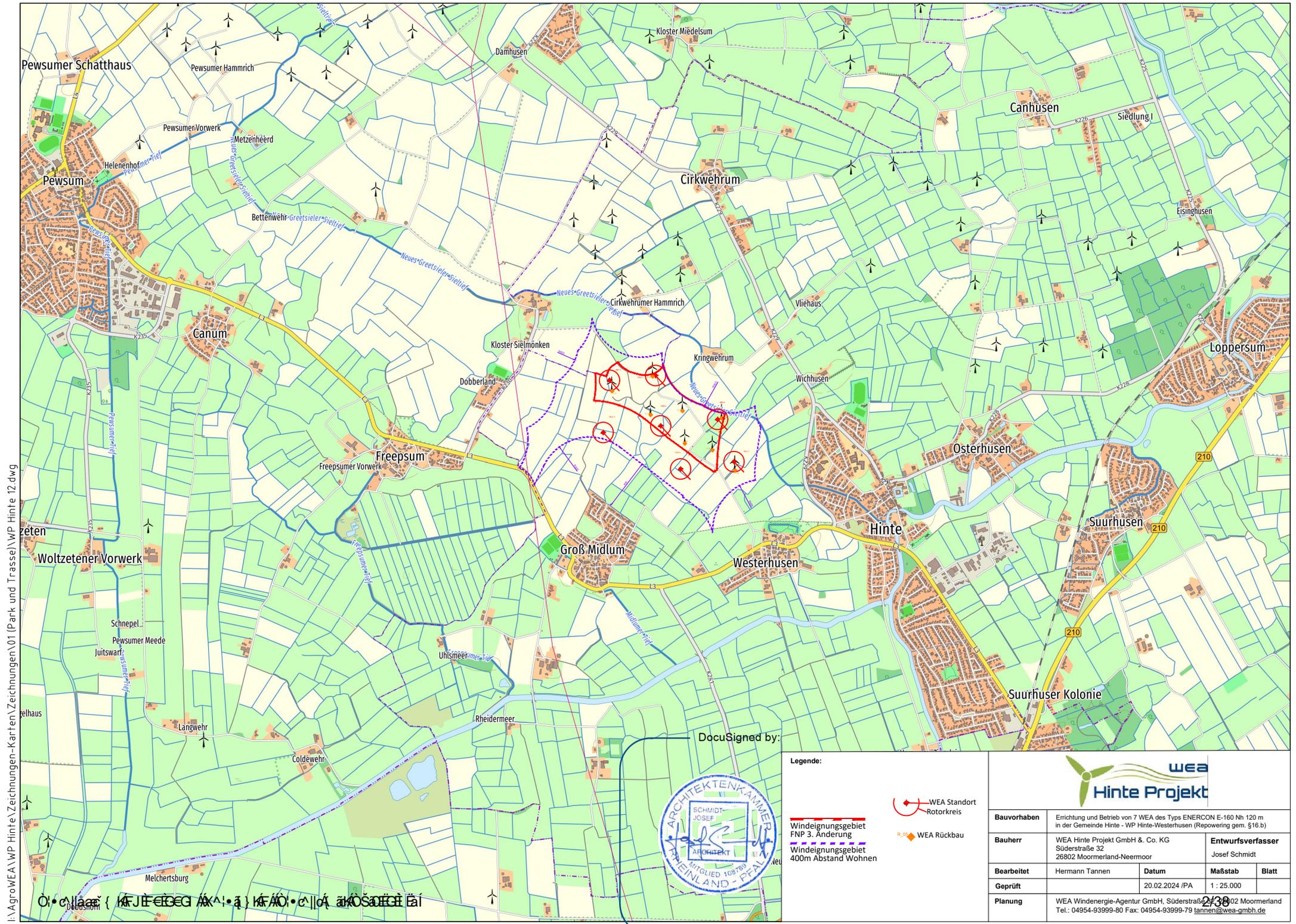


## 2.1 Topographische Karte 1:25 000

Anlagen:

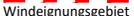
- WP\_Hinte\_12-A3\_25000.pdf



I:\Agro\WEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 12.dwg



Legende:

-  Windeignungsgebiet FNP 3. Änderung
-  Windeignungsgebiet 400m Abstand Wohnen
-  WEA Standort Rotorkreis
-  WEA Rückbau



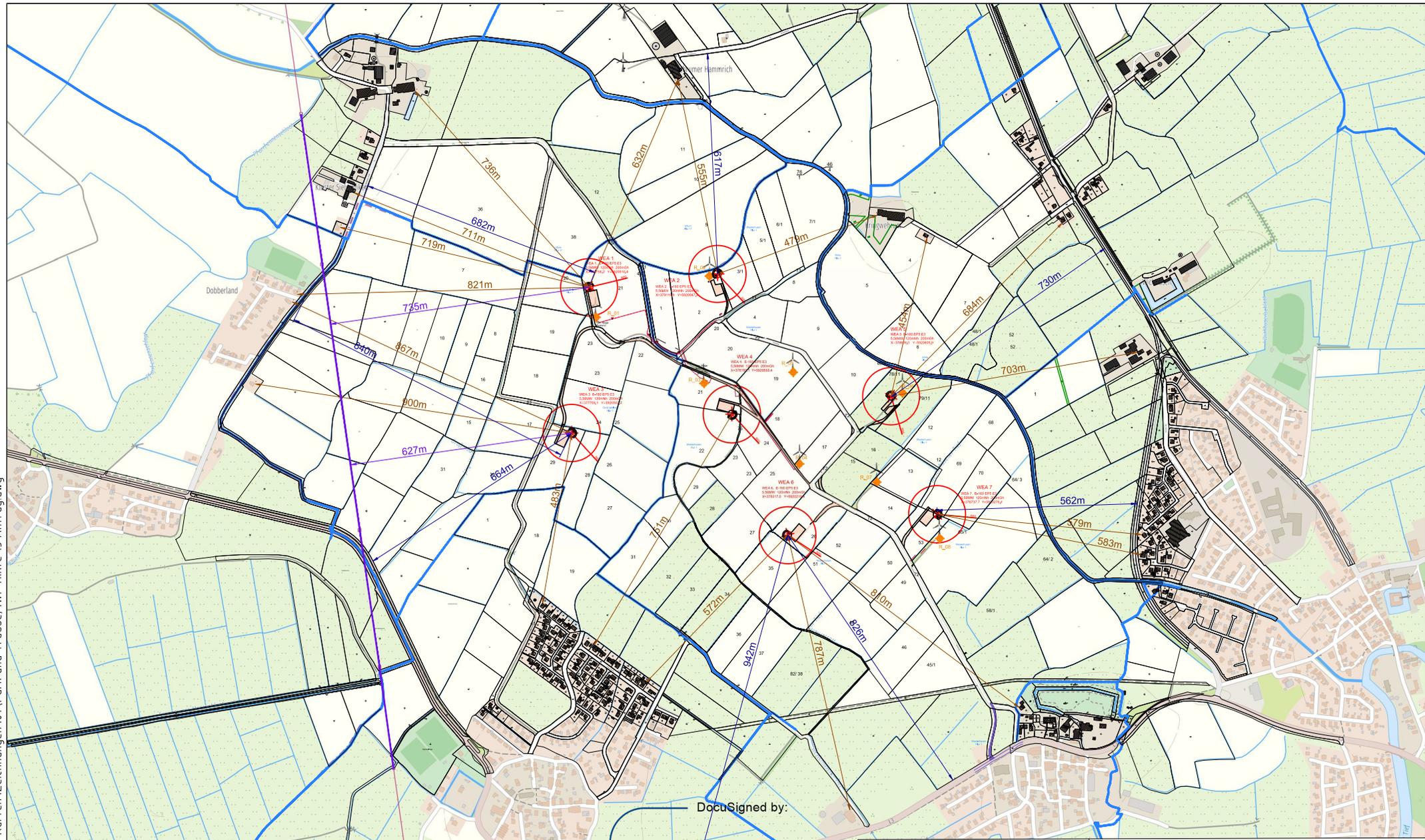
<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)		
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 28802 Moormerland-Neemoor	<b>Entwurfsverfasser</b> Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	20.02.2024 /PA
<b>Geprüft</b>			1 : 25.000
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 32, 28802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 tannen@wea-gmbh.de		<b>Blatt</b> 2/38

**2.2 Amtliche Karte 1:5000**

Anlagen:

- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_10000\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_5000\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_5000\_(q)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_12-A3\_5000\_(Mass\_verlegung)\_1.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A0\_2000\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A1\_2000\_Park\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(1)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(2)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(3)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(4)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(5)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(6)\_b.pdf
- WP\_Hinte\_13\_Antrag-A3\_1000\_(7)\_b.pdf

I:\AgroWEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 13 Antrag.dwg



DocuSigned by:

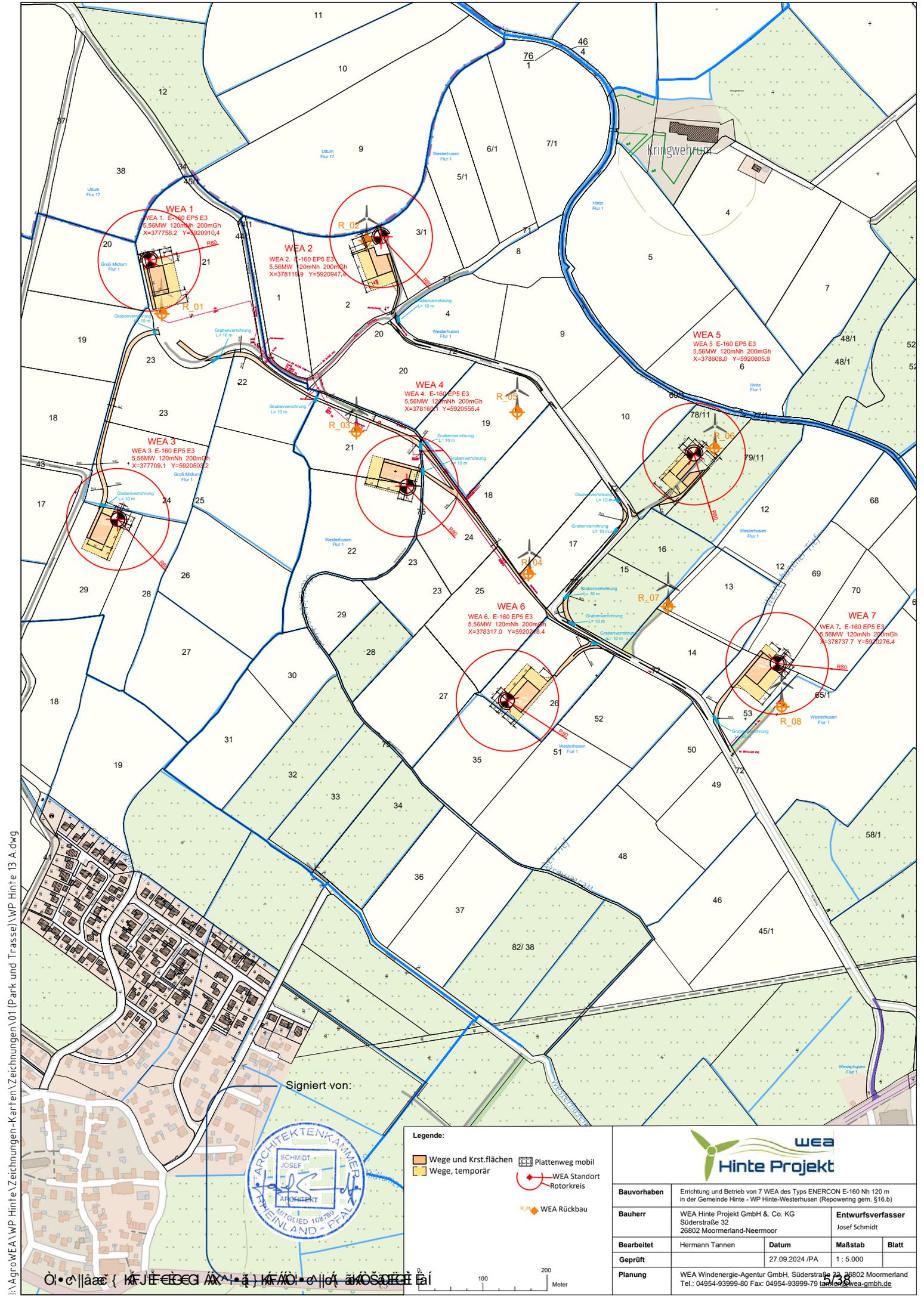


- Legende:**
- Wege und Krst. flächen
  - Wege, temporär
  - Plattenweg mobil
  - WEA Standort
  - Rotorkreis
  - WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Erichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16,1b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor		<b>Entwurfsverfasser</b> Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b>
<b>Geprüft</b>				1 : 10.000
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 4/38, 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-90 Fax: 04954-93999-79 tannen@wea-gmbh.de			

© 2024 WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG. Alle Rechte vorbehalten.



I:\Agro\WEA\WP\_Hinfe\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP\_Hinfe\_13\_A.dwg

Signiert von:

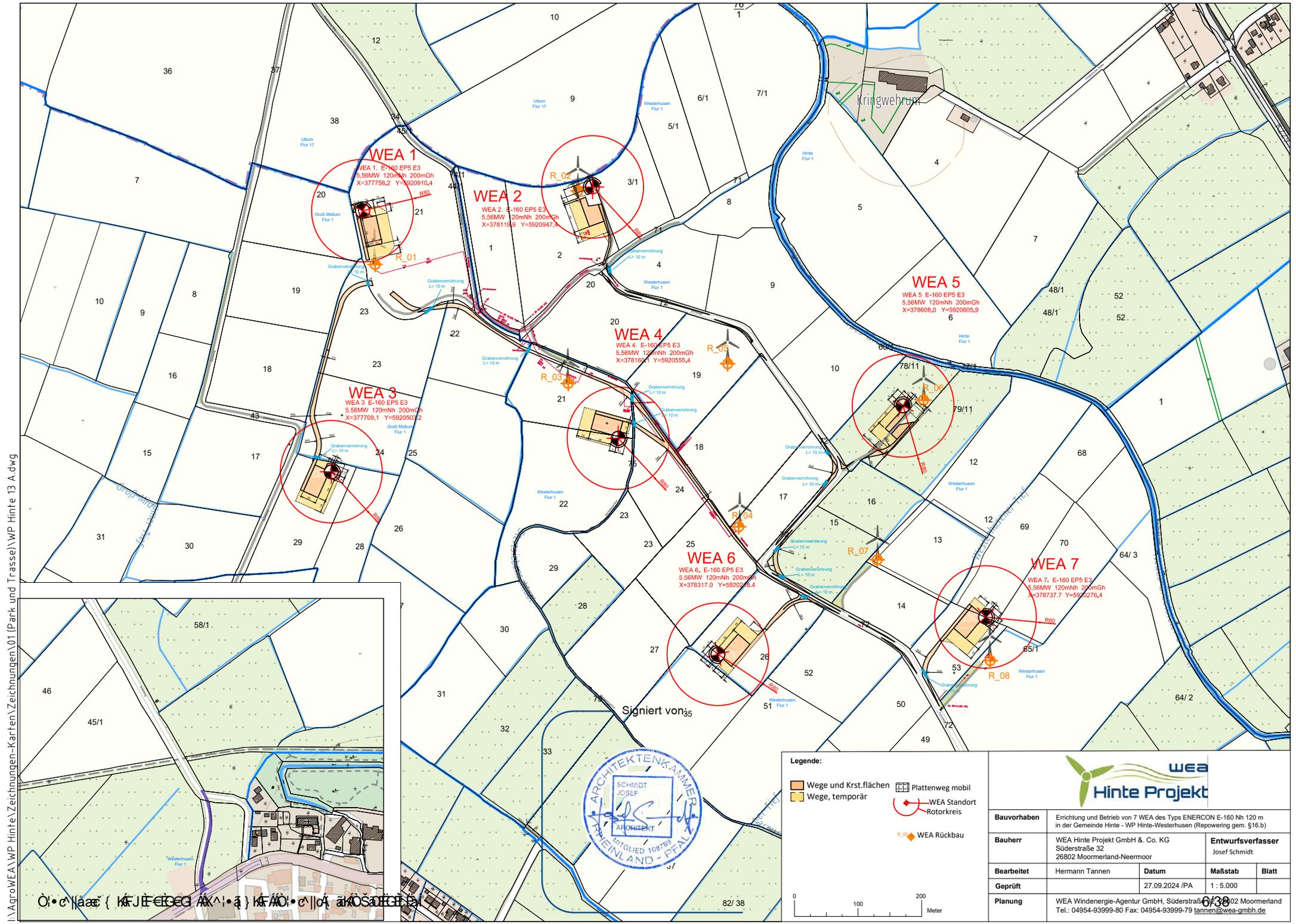


- Legende:**
- Wege und Krst.flächen
  - Wege, temporär
  - Plattenweg mobil
  - WEA Standort
  - Rotorkreis
  - WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)		
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	27.09.2024 /PA
<b>Geprüft</b>		<b>Maßstab</b>	1 : 5.000
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 25, 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:info@wea-gmbh.de">info@wea-gmbh.de</a>		





**WEA 1**  
 WEA 1, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=377758,2 Y=5920910,4

**WEA 2**  
 WEA 2, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378115,9 Y=5920947,3

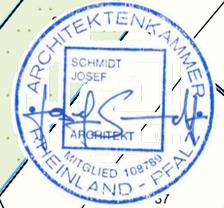
**WEA 3**  
 WEA 3, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=377709,1 Y=5920503,2

**WEA 4**  
 WEA 4, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378101,1 Y=5920555,4

**WEA 5**  
 WEA 5, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378608,0 Y=5920605,9

**WEA 6**  
 WEA 6, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378317,0 Y=5920166,4

**WEA 7**  
 WEA 7, E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378737,7 Y=5920276,4



**Legende:**

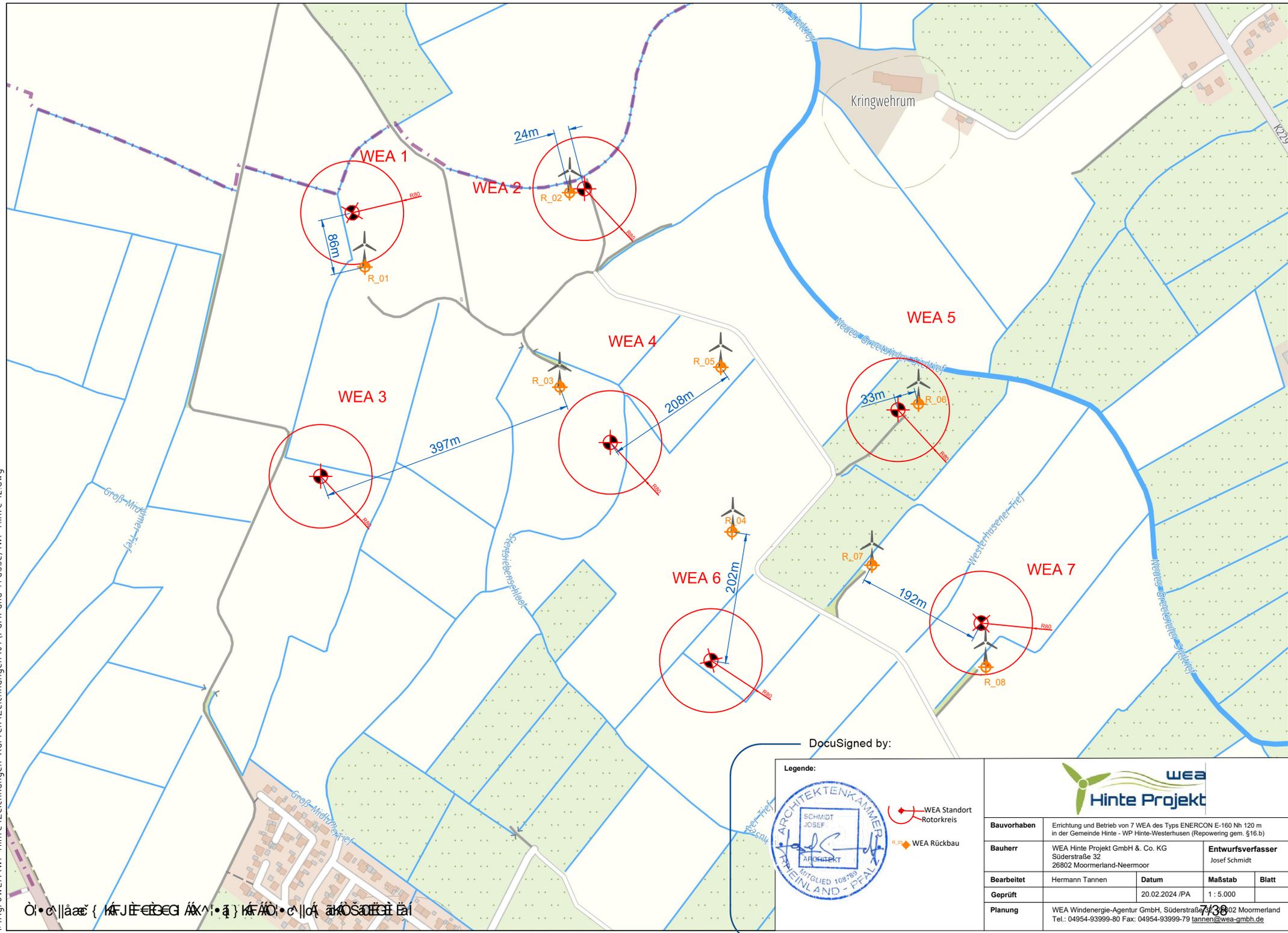
- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- ⊠ Plattenweg mobil
- ⊠ WEA Standort
- ⊠ Rotorkreis
- ⊠ WEA Rückbau

<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moorerland-Neermoor
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen
<b>Geprüft</b>	Datum: 27.09.2024 / PA
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 32, 26802 Moorerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 tannen@wea-gmbh.de
<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt
<b>Maßstab</b>	1 : 5.000
<b>Blatt</b>	6/38

I:\Agro\WEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 13 A.dwg

01.c | läse { K F J E C B G A X A | • ä } K F A O | • c | | a | a | O S | o f | a |

I:\AgroWEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 12.dwg



DocuSigned by:

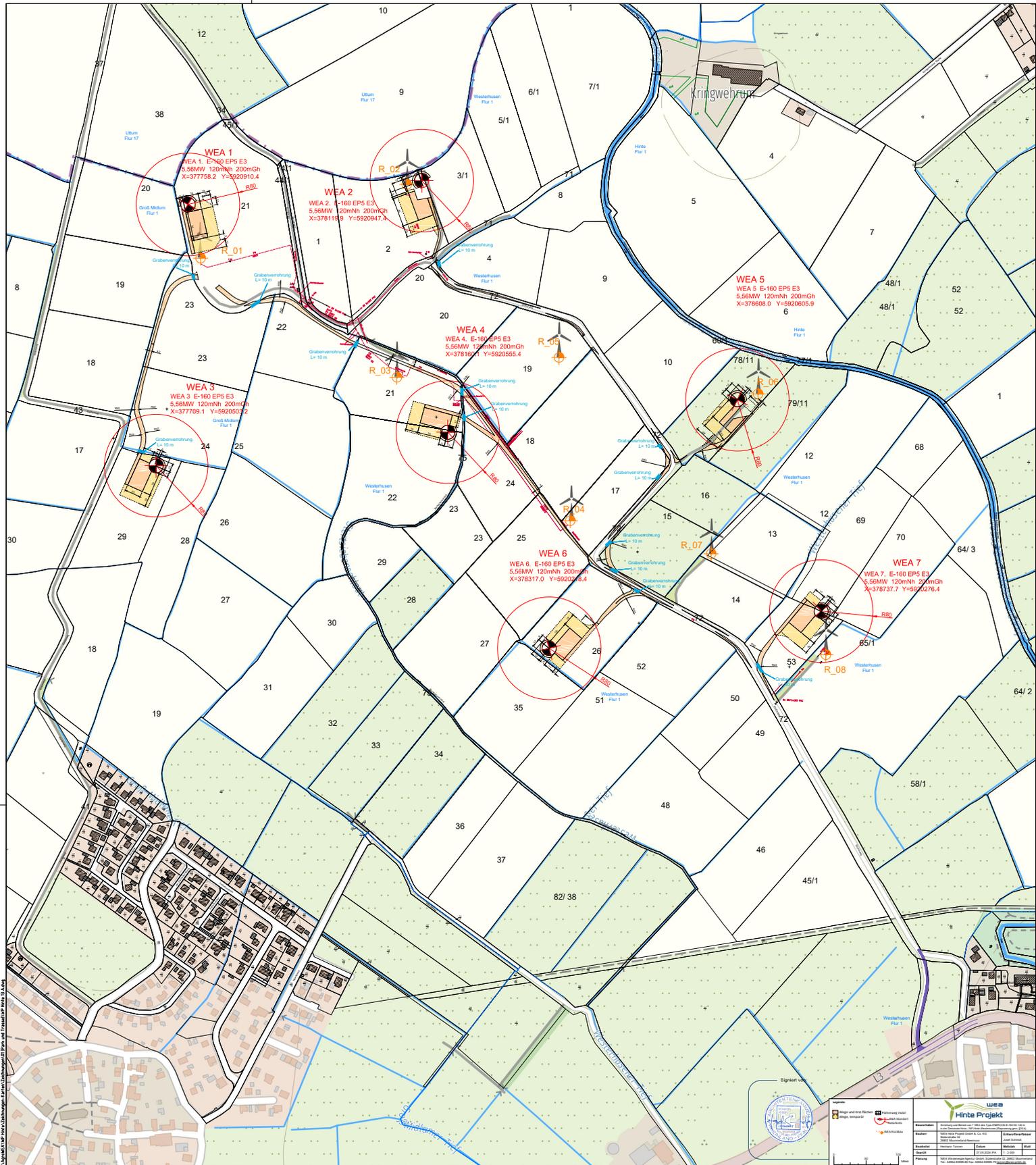
Legende:

- WEA Standort
- Rotorkreis
- WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor		<b>Entwurfsverfasser</b> Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	20.02.2024 /PA	<b>Maßstab</b>
<b>Geprüft</b>				<b>Blatt</b>
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 32, 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 tannen@wea-gmbh.de		7/38	

0: c || äæ { k F E G A X \ : . ä } k / A O : c || ä æ S a u f i e l



**WEA 1**  
WEA 1, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=377758.2 Y=5920810.4

**WEA 2**  
WEA 2, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=378118.9 Y=5920847.4

**WEA 3**  
WEA 3, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=377709.1 Y=5920502.2

**WEA 4**  
WEA 4, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=378167.1 Y=5920555.4

**WEA 5**  
WEA 5, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=378608.0 Y=5920605.9

**WEA 6**  
WEA 6, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=378317.0 Y=5920215.4

**WEA 7**  
WEA 7, E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=378737.7 Y=5920276.4

**R\_05**

**R\_06**

**R\_03**

**R\_04**

**R\_01**

**R\_07**

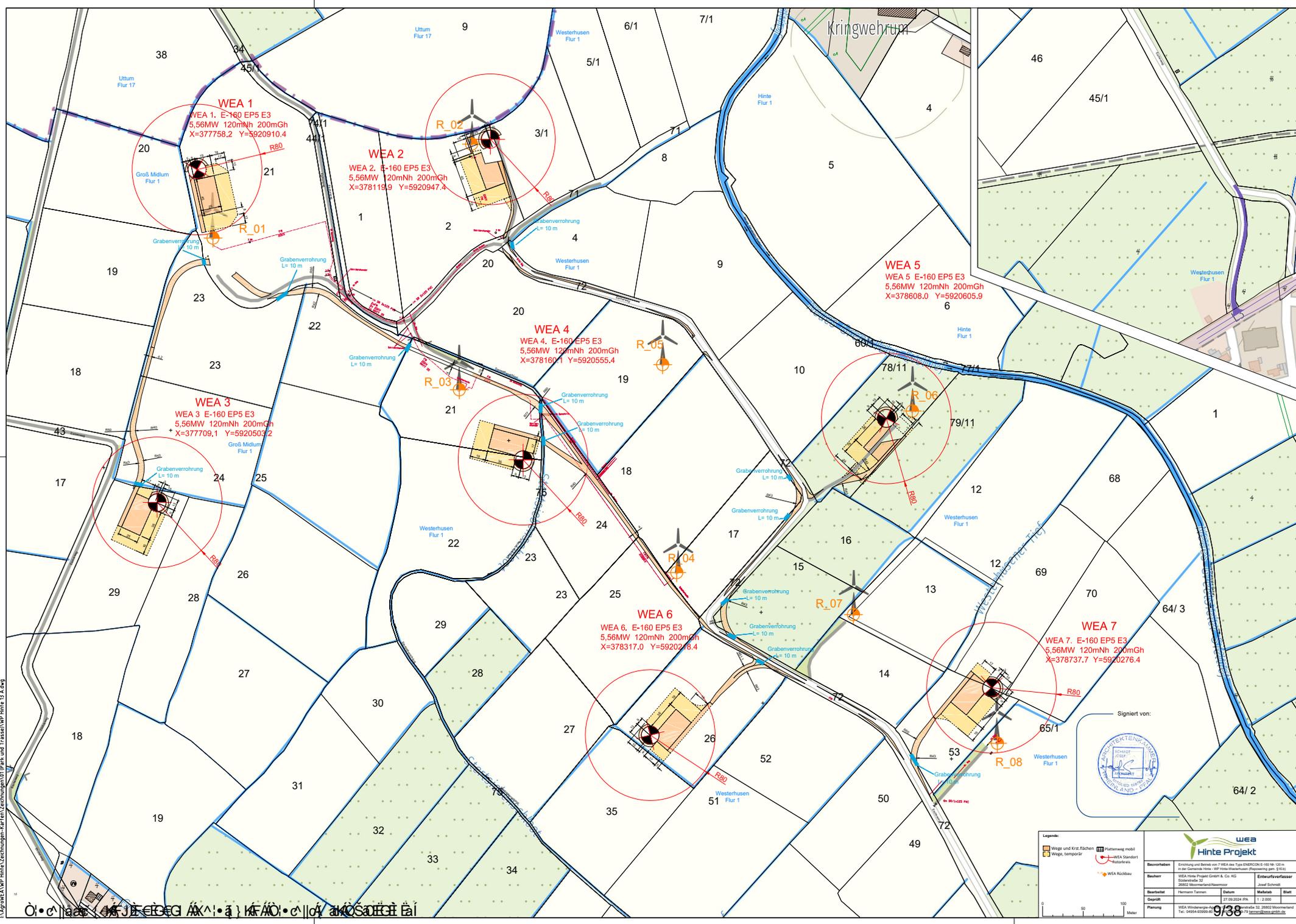
**R\_08**

L:\projekte\1000\1000\_01\1000\_01\_01\1000\_01\_01\_01\1000\_01\_01\_01\_01.dwg



**WEA Hinte Projekt**

Projektname	WEA Hinte Projekt
Standort	WEA Hinte Projekt
Maßstab	1:1000
Datum	10.10.2011
Zeichner	...
Geprüft	...
Freigegeben	...



I:\Agro\EA\WP\Hinter-Zeichnungen\Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP\_Hinter\_03\_A.dwg

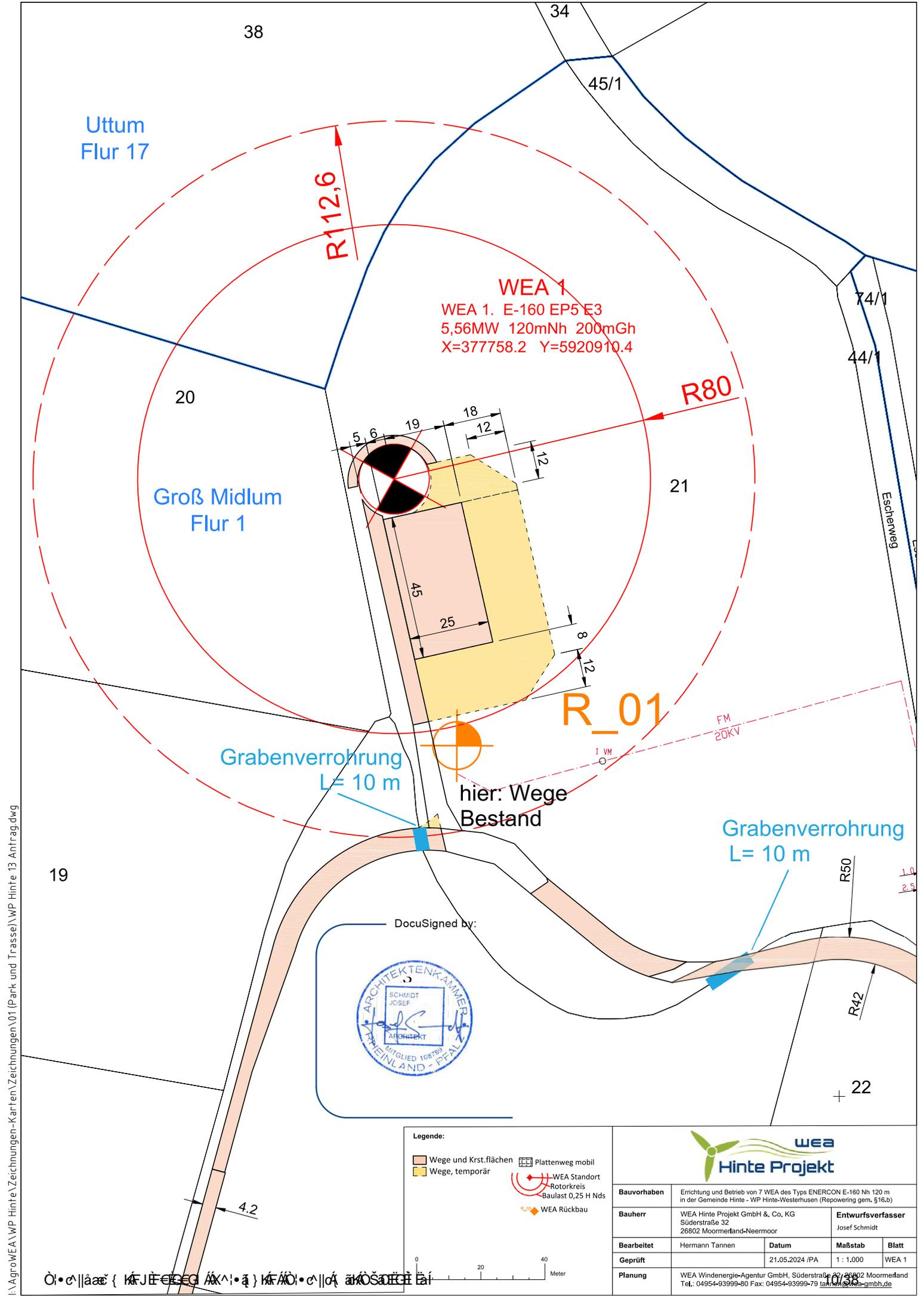


Legende:

- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- Pfadweg mobil
- Pfadweg
- WEA Standort
- WEA Rückbau

<b>WEA Hinter Projekt</b>			
Beurteilung: Entwurf und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 M, 120 m, in der Größe Serie 160 mHinter-Produktion (Planungsgr. 1/14)			
Bauherr:	WEA Hinter Projekt GmbH & Co. KG Güterstraße 29 20882 Moorland/Neemse	Entwurfsverfasser:	Josef Schmitt
Bearbeiter:	Hermann Tarnow	Datum:	17.09.2014 (R1)
Skizze:		Maßstab:	1:1.000
Planung:	WEA Windwege-AG Wendlandstraße 32, 20862 Moorland Tel.: 04554-92950-80	Blatt:	9/38

© 2014 Hinter Projekt AG



Uttum  
Flur 17

Groß Midlum  
Flur 1

**WEA 1**  
WEA 1. E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=377758.2 Y=5920910.4

Grabenverrohrung  
L= 10 m

hier: Wege  
Bestand

Grabenverrohrung  
L= 10 m

DocuSigned by:



**Legende:**

- Wege und Krst. flächen
- Wege, temporär
- plattweg mobil
- WEA Standort
- Rotorkreis
- Baulast 0,25 H Nds
- WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b>
<b>Geprüft</b>				1 : 1.000
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 22, 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:tannen@wea-gmbh.de">tannen@wea-gmbh.de</a>			

I:\A.gro\WEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 13 Antrag.dwg

Uttum  
Flur 17

9

**WEA 2**  
WEA 2. E-160 EP5 E3  
5,56MW 120mNh 200mGh  
X=378119.9 Y=5920947.4

Westerhusen  
Flur 1

5/1

R\_02

3/1

R12,6

R80

71

Grabenverrohrung  
L= 10 m

4

Westerhusen  
Flur 1

72

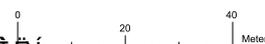
DocuSigned by:

20



Legende:

- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- plattweg mobil
- WEA Standort
- Rotorkreis
- Baulast 0,25 H Nds
- WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)						
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt				
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b>	1 : 1.000	<b>Blatt</b>	WEA 2
<b>Geprüft</b>							
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 42, 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:info@wea-gmbh.de">info@wea-gmbh.de</a>						

SR 3x125 PVC  
FM 20KV  
RAYY 35

in SR 2x125 PVC  
M. N. 10.0

Schrittschleppender  
Mitte Graben  
Graben  
Mitte Weg

0 20 40 Meter

18 **WEA 3**  
 WEA 3 E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=377709.1 Y=5920503.2

23

43 Escherweg

R50 R40

Groß Midlum  
 Flur 1

17

R50 R43  
 Grabenverrohrung  
 L= 10 m

24

25

Escherweg

R112,6

R80

26

29

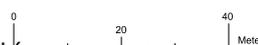
28

DocuSigned by:

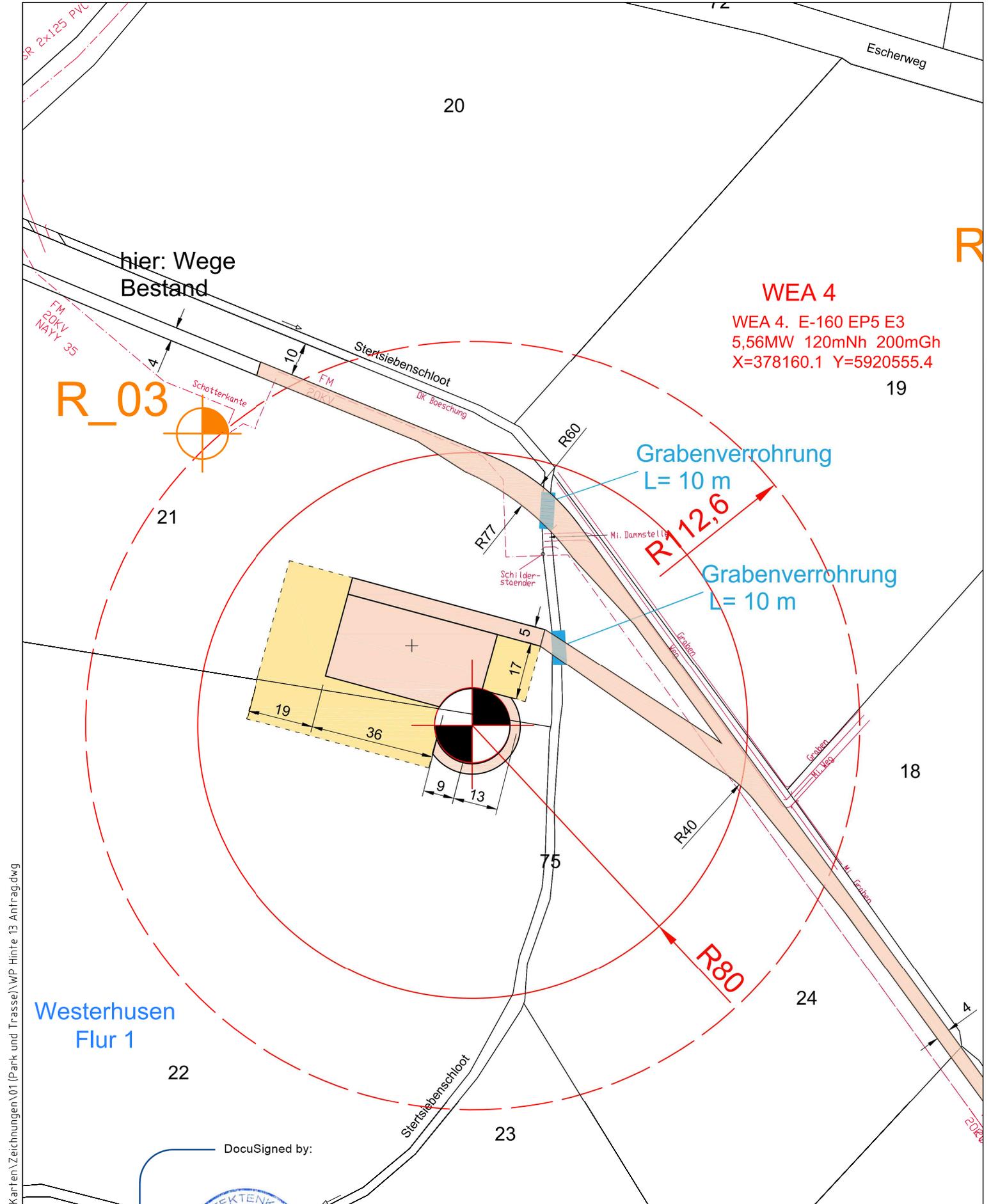


Legende:

- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- plattenweg mobil
- WEA Standort
- Rotorkreis
- Baulast 0,25 H Nds
- WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b> 1 : 1.000
<b>Geprüft</b>				<b>Blatt</b> WEA 3
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 32, 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:info@wea-gmbh.de">info@wea-gmbh.de</a>			



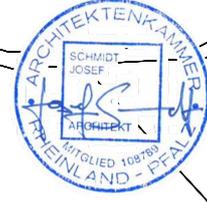
**WEA 4**

WEA 4. E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378160.1 Y=5920555.4

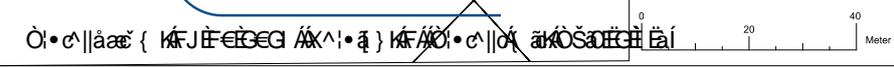
Westerhusen  
 Flur 1

I:\A.gro\WEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 13 Antrag.dwg

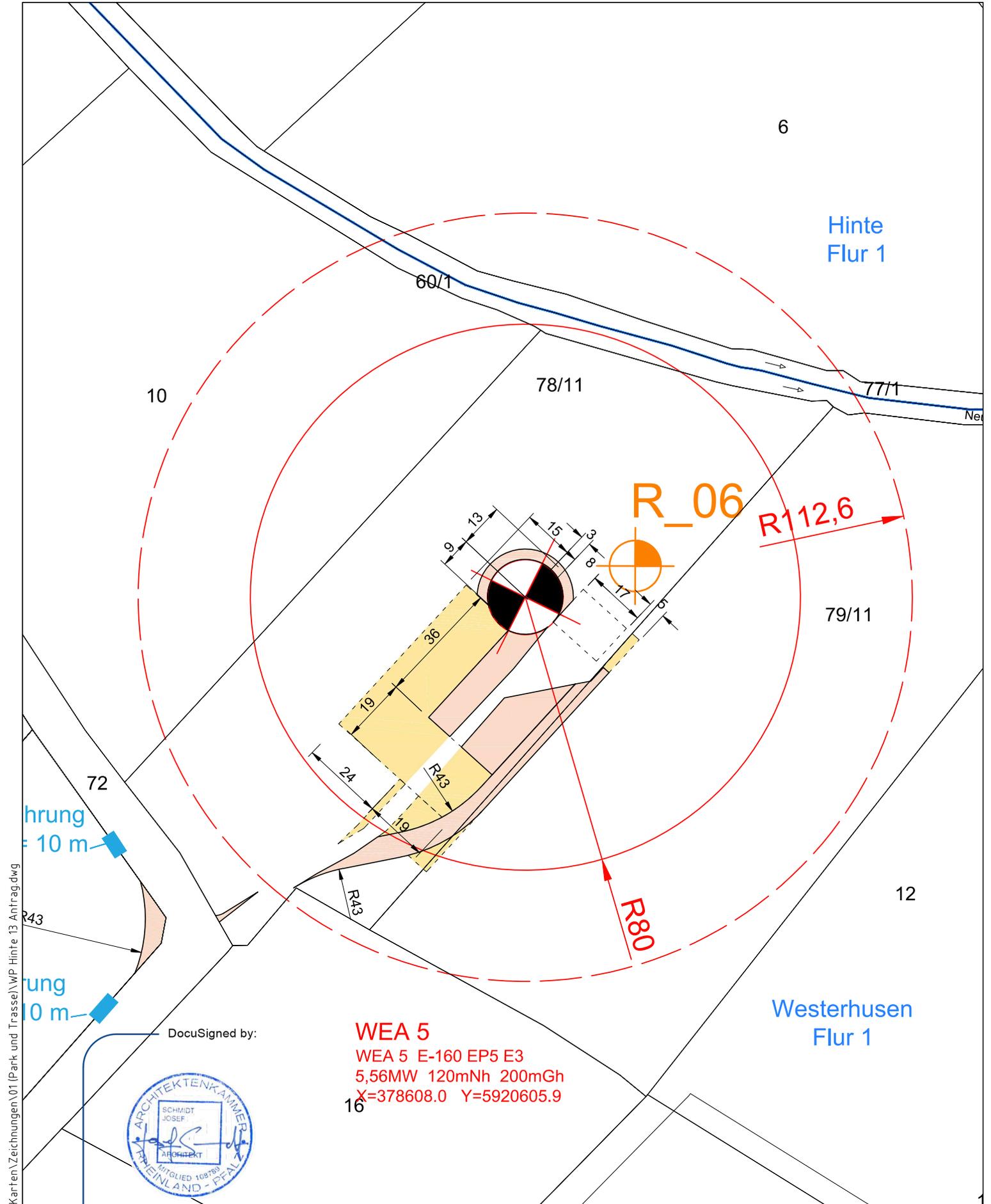
DocuSigned by:



- Legende:**
- Wege und Krst.flächen
  - Wege, temporär
  - Plattenweg mobil
  - WEA Standort
  - Rotorkreis
  - Baulast 0,25 H Nds
  - WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moorland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b>
<b>Geprüft</b>				1 : 1.000
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 42 / 26802 Moorland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:info@wea-agentur.de">info@wea-agentur.de</a>			
				<b>Blatt</b> WEA 4



**WEA 5**  
 WEA 5 E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378608.0 Y=5920605.9



DocuSigned by:

**Legende:**

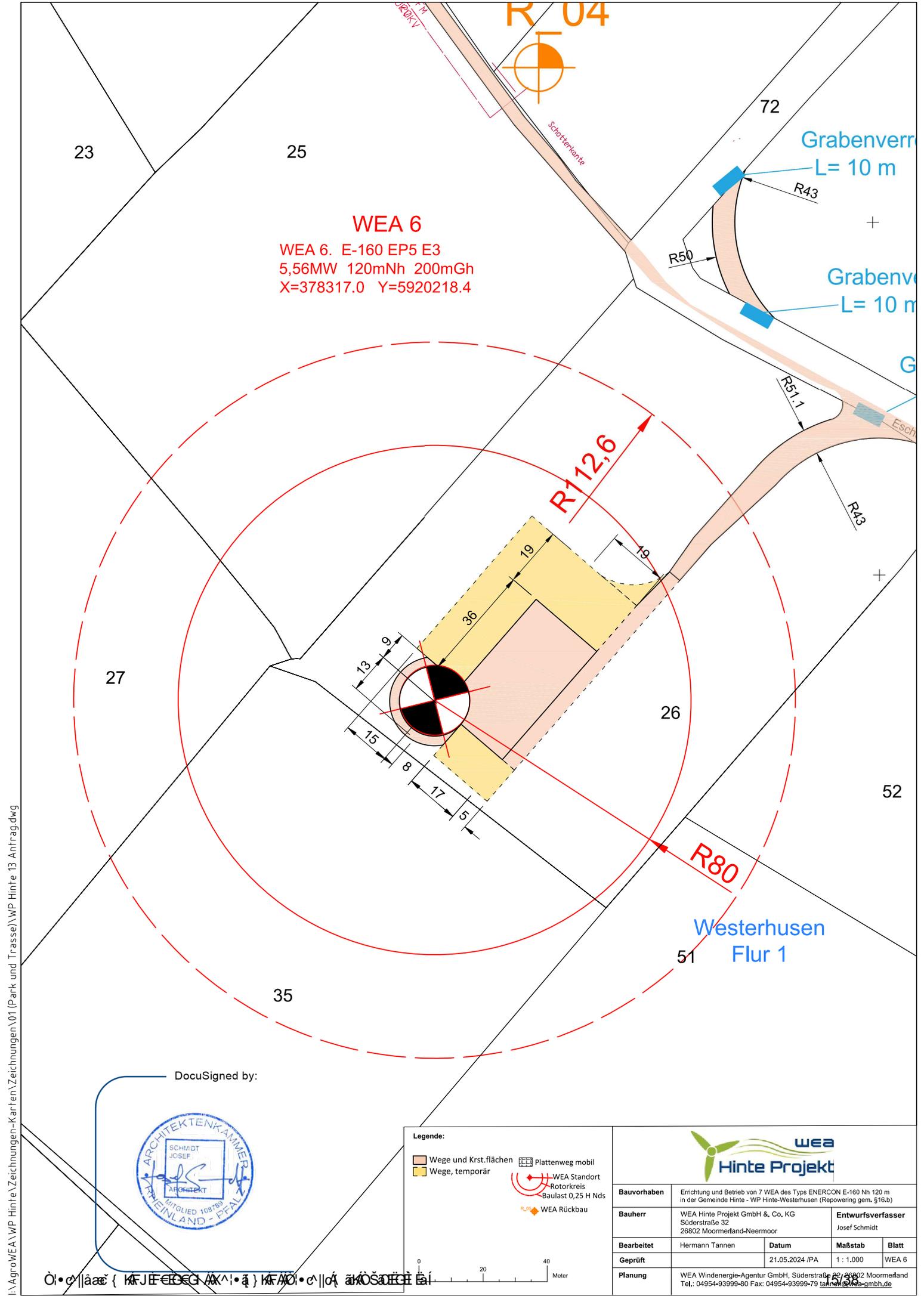
- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- plattentweg mobil
- WEA Standort
- Rotorkreis
- Baulast 0,25 H Nds
- WEA Rückbau

<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b> 1 : 1.000
<b>Geprüft</b>				<b>Blatt</b> WEA 5
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 32 / 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:info@wea-agentur.de">info@wea-agentur.de</a>			

I:\A\groWEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 13 Antrag.dwg

rohrung

R\_07



**WEA 6**  
 WEA 6. E-160 EP5 E3  
 5,56MW 120mNh 200mGh  
 X=378317.0 Y=5920218.4

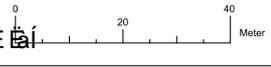
I:\A.gro\WEA\WP\_Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP\_Hinte\_13\_Antrag.dwg

DocuSigned by:

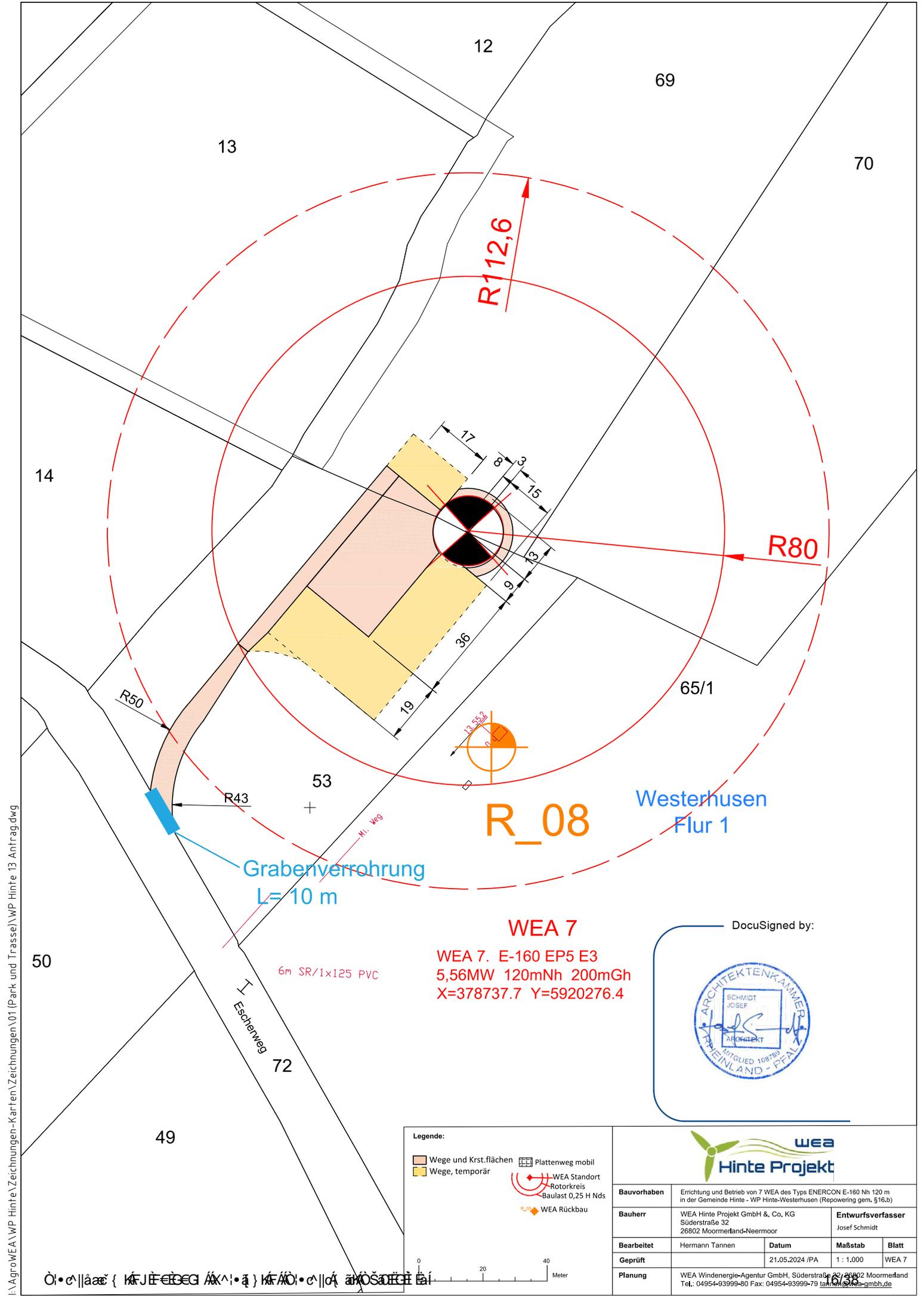


**Legende:**

- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- Plattenweg mobil
- WEA Standort
- Rotorkreis
- Baulast 0,25 H Nds
- WEA Rückbau



<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moorland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmitt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b> 1 : 1.000
<b>Geprüft</b>		<b>Blatt</b>	WEA 6	
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 22 / 26802 Moorland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:tannen@wea-gmbh.de">tannen@wea-gmbh.de</a>			



I:\A.gro\WEA\WP Hinte\Zeichnungen-Karten\Zeichnungen\01 (Park und Trasse)\WP Hinte 13 Antrag.dwg

**Legende:**

- Wege und Krst.flächen
- Wege, temporär
- plattweg mobil
- WEA Standort
- Rotorkreis
- Baulast 0,25 H Nds
- WEA Rückbau

0 20 40 Meter

DocuSigned by:

<b>Bauvorhaben</b>	Errichtung und Betrieb von 7 WEA des Typs ENERCON E-160 Nh 120 m in der Gemeinde Hinte - WP Hinte-Westerhusen (Repowering gem. §16.b)			
<b>Bauherr</b>	WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG Süderstraße 32 26802 Moormerland-Neermoor	<b>Entwurfsverfasser</b>	Josef Schmidt	
<b>Bearbeitet</b>	Hermann Tannen	<b>Datum</b>	21.05.2024 /PA	<b>Maßstab</b> 1 : 1.000
<b>Geprüft</b>				<b>Blatt</b> WEA 7
<b>Planung</b>	WEA Windenergie-Agentur GmbH, Süderstraße 22 / 26802 Moormerland Tel.: 04954-93999-80 Fax: 04954-93999-79 <a href="mailto:info@wea-gmbh.de">info@wea-gmbh.de</a>			

## 2.3 Liegenschaftskarte

Anlagen:

- ALP\_B2024-0151\_20240221\_V1\_WEA1\_anonym.pdf
- ALP\_B2024-0152\_20240221\_V2\_WEA 2\_anonym.pdf
- ALP\_B2024-0153\_20240221\_V1\_WEA 3\_anonym.pdf
- ALP\_B2024-0154\_20240222\_V1\_WEA 4\_anonym.pdf
- ALP\_B2024-0155\_20240222\_V1\_WEA 5\_anonym.pdf
- ALP\_B2024-0156\_20240222\_V1\_WEA 6\_anonym.pdf
- ALP\_B2024-0157\_20240222\_V1\_WEA 7\_anonym.pdf

# Einfacher Lageplan

(§11 Abs. 3 NBauVoriVO) zu einem Bauvorhaben



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

**Aiko Hattermann M.Sc.**

Friedrich-Ebert-Str. 85, 26725 Emden

☎ (04921) 21 5 22

www.vermessung-emden.de

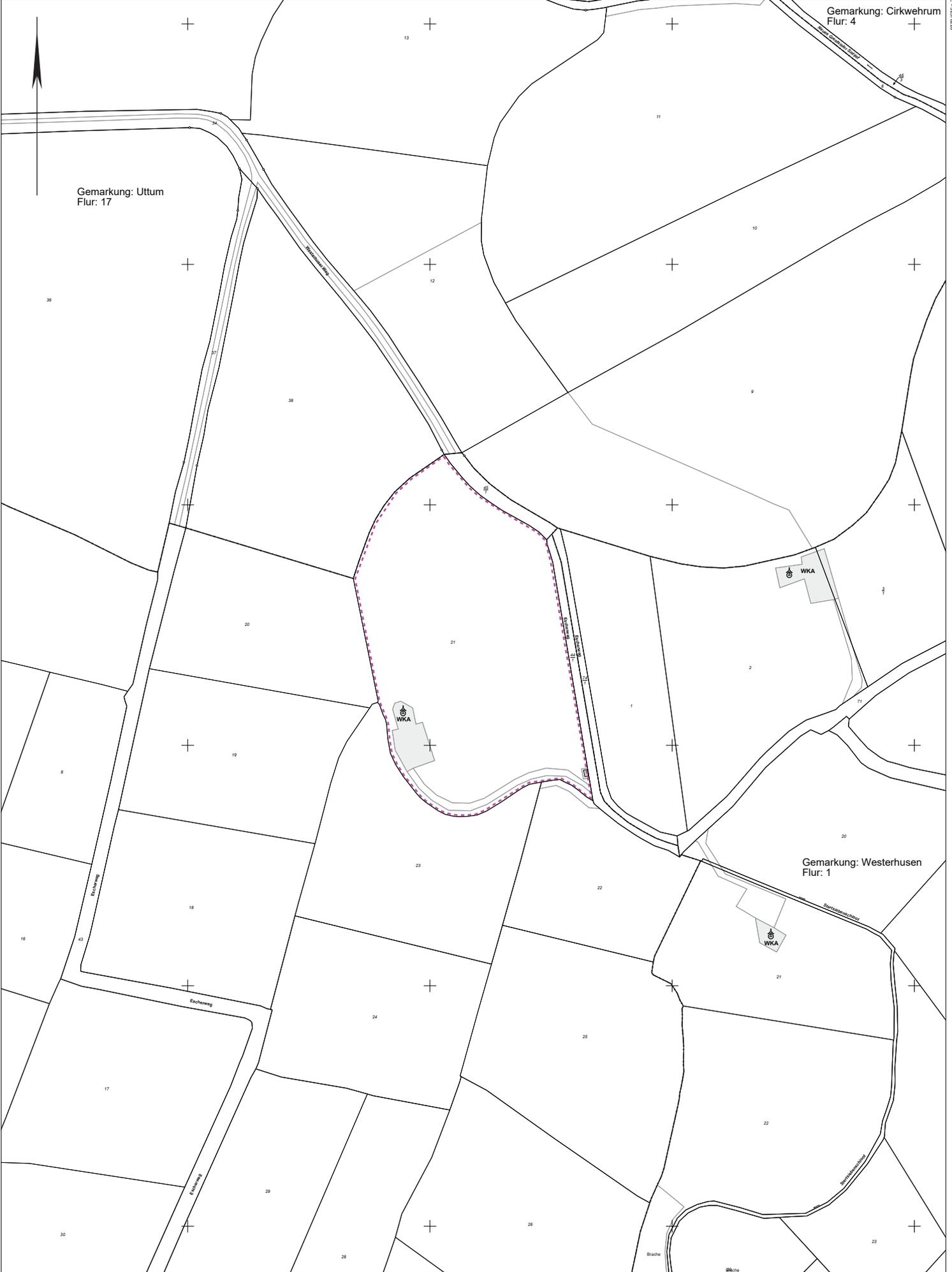
info@vermessung-emden.de

<b>Maßstab ~ 1:2.000</b>				Aktenzeichen: <b>B2024-0151</b>	
<b>Bauvorhaben:</b> Windenergieanlage WEA 1 (Repowering WP Hinte I)			<b>Bauherrin/Bauherr</b> WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG		
<b>Angaben aus dem Liegenschaftskataster</b>					
Landkreis/kreisfreie Stadt/Region Aurich		Gemeinde Hinte		Gemarkung Groß Midlum	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Hinweis auf Baulasten
1	21	Beim Kleinen Escher	40.206	261	00156
<b>Eigentümerin/Eigentümer, ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter</b> [REDACTED]					
<input type="checkbox"/> Darstellung umseitig. <input checked="" type="checkbox"/> Darstellung liegt an					
<b>Angefertigt:</b>  <b>Emden, den 21.02.24</b>			<b>Hinweise:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich <u>nicht</u> überprüft worden.</li> <li>- Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für <u>urschriftliche</u> Ausfertigungen übernommen.</li> <li>- Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen - zuständiges Katasteramt - zulässig.</li> </ul>		
<b>Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:</b> (violett) <span style="color: purple;">—</span> Begrenzung des Baugrundstücks nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers <span style="color: purple;">▶</span> im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Flurstücksgrenze <span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Gemeindegrenze <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> abgemarkter Grenzpunkt <span style="border-bottom: 1px dotted black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Gemarkungsgrenze <span style="border-bottom: 1px dotted black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Flurgrenze <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: gray; border: 1px solid black;"></span> Gebäude					

Gemarkung: Cirkwehrum  
Flur: 4

Gemarkung: Uttum  
Flur: 17

Gemarkung: Westerhusen  
Flur: 1



# Einfacher Lageplan

(§11 Abs. 3 NBauVorIVO) zu einem Bauvorhaben



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

**Aiko Hattermann M.Sc.**

Friedrich-Ebert-Str. 85, 26725 Emden

☎ (04921) 21 5 22

www.vermessung-emden.de

info@vermessung-emden.de

<b>Maßstab ~ 1:2.000</b>				Aktenzeichen: <b>B2024-0152</b>	
<u>Bauvorhaben:</u> Windenergieanlage WEA 2 (Repowering WP Hinte I)			<u>Bauherrin/Bauherr</u> WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG		
<u>Angaben aus dem Liegenschaftskataster</u>					
Landkreis/kreisfreie Stadt/Region Aurich		Gemeinde Hinte		Gemarkung Westerhusen	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Hinweis auf Baulasten
1	2	An der Uttumer Grenze	25.110	281	00153
1	3/1	Balkeviere	13.618	299	----
<u>Eigentümerin/Eigentümer, ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter</u> [REDACTED]					
<input type="checkbox"/> Darstellung umseitig. <input checked="" type="checkbox"/> Darstellung liegt an					
<u>Angefertigt:</u> <b>Emden, den 22.02.24</b>			<u>Hinweise:</u> - Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich <u>nicht</u> überprüft worden. - Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für <u>urschriftliche</u> Ausfertigungen übernommen. - Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen - zuständiges Katasteramt - zulässig.		
<u>Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:</u> (violett)  Begrenzung des Baugrundstücks nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen Flurstücksgrenze       Gemeindegrenze abgemarkter Grenzpunkt       Gemarkungsgrenze Flurgrenze       Gebäude					



**Vermessungs- und Katasterverwaltung  
Niedersachsen**

Gemeinde: Hinte  
Gemarkung: Wehmuhsen

**Lageplanvorlage 1:2000**

aktualisiert am 15.11.2023  
Aktualität der Daten 15.11.2023

**Verantwortlich für den Inhalt:**

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
Regionaldirektion Aurich - Katasteramt Emden -  
Steinstraße 6  
26721 Emden

Maßstab 1:2000

Meter

**Bereitgestellt durch:**

Ob-VI Aiko Hattermann  
Friedrich-Ebert-Str. 85  
26725 Emden

**Zeichen:**





# Einfacher Lageplan

(§11 Abs. 3 NBauVoriVO) zu einem Bauvorhaben



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

**Aiko Hattermann M.Sc.**

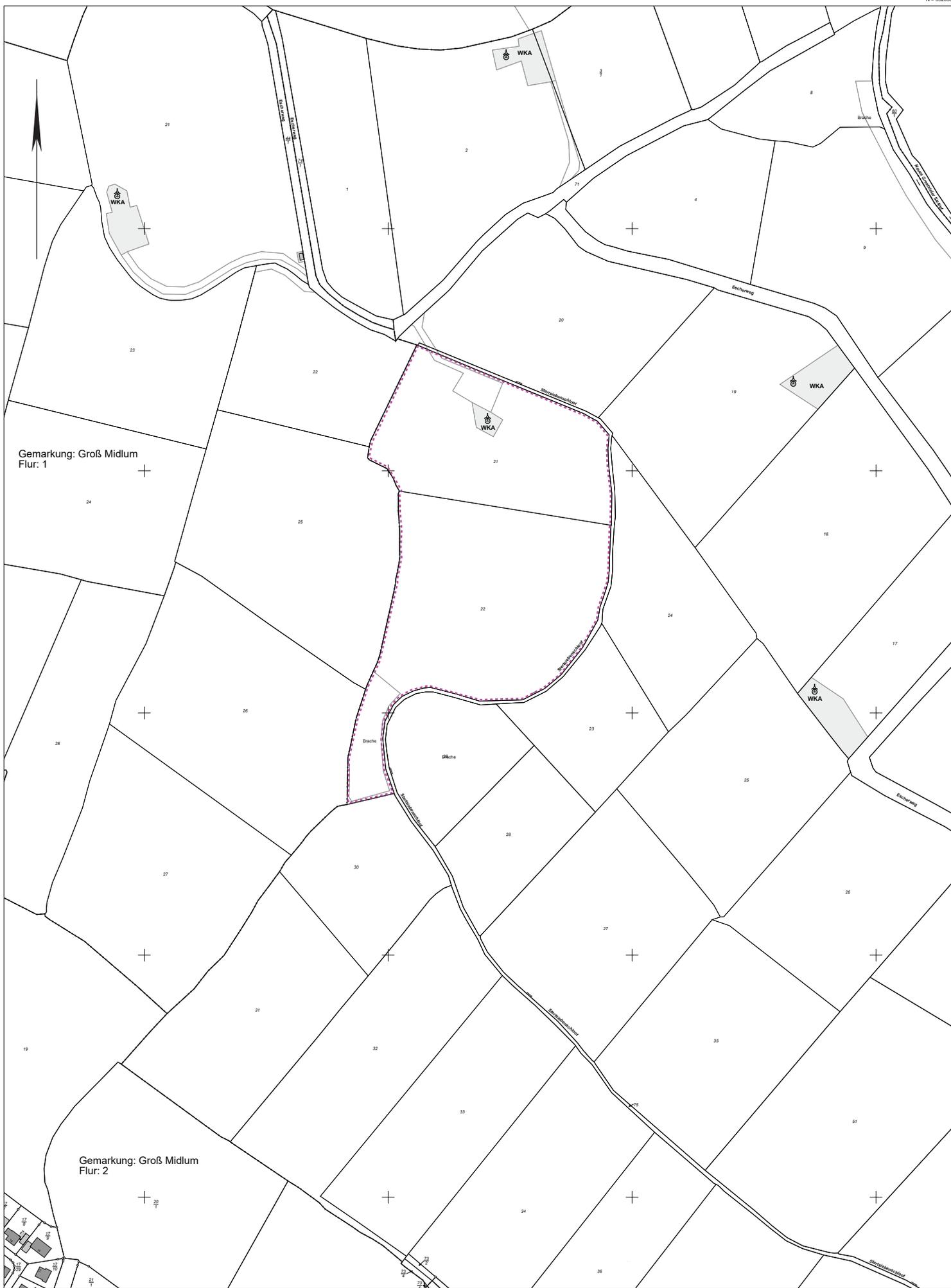
Friedrich-Ebert-Str. 85, 26725 Emden

☎ (04921) 21 5 22

www.vermessung-emden.de

info@vermessung-emden.de

<b>Maßstab ~ 1:2.000</b>				Aktenzeichen: <b>B2024-0154</b>	
<u>Bauvorhaben:</u> Windenergieanlage WEA 4 (Repowering WP Hinte I)			<u>Bauherrin/Bauherr</u> WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG		
<u>Angaben aus dem Liegenschaftskataster</u>					
Landkreis/kreisfreie Stadt/Region Aurich		Gemeinde Hinte		Gemarkung Westerhusen	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Hinweis auf Baulasten
1	21	Stertsieben	19.066	201	----
1	22	Stertsieben	28.490	203	----
<u>Eigentümerin/Eigentümer, ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter</u> [REDACTED]					
<input type="checkbox"/> Darstellung umseitig. <input checked="" type="checkbox"/> Darstellung liegt an					
<u>Angefertigt:</u> <b>Emden, den 22.02.24</b>			<u>Hinweise:</u> - Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich <u>nicht</u> überprüft worden. - Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für urschriftliche Ausfertigungen übernommen. - Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen - zuständiges Katasteramt - zulässig.		
Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster: (violett) — — — — — Begrenzung des Baugrundstücks nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers ▶ im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen — — — — — Flurstücksgrenze      - · - · - · Gemeindegrenze ○ abgemarkter Grenzpunkt      - · · · - · · · Gemarkungsgrenze - · · · - · · · Flurgrenze      ■ Gebäude					



Gemarkung: Groß Midlum  
Flur: 1

Gemarkung: Groß Midlum  
Flur: 2



**Vermessungs- und Katasterverwaltung  
Niedersachsen**

**Lageplanvorlage 1:2000**

Gemeinde: Hinte

Gemarkung: Wehmsen

Flur: 1

Flur: 1

Aktualität der Daten 15.11.2023

**Verantwortlich für den Inhalt:**  
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
Regionaldirektion Aurich - Katasteramt Emden -  
Steinstraße 6  
26721 Emden

**Bereitgestellt durch:**  
ObVl Aiko Hattermann  
Friedrich-Ebert-Str. 85  
26725 Emden

**Zeichen:**

Bei einer Verwertung für nichtlegene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind erforderliche Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.

# Einfacher Lageplan

(§11 Abs. 3 NBauVoriVO) zu einem Bauvorhaben



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

**Aiko Hattermann M.Sc.**

Friedrich-Ebert-Str. 85, 26725 Emden

☎ (04921) 21 5 22

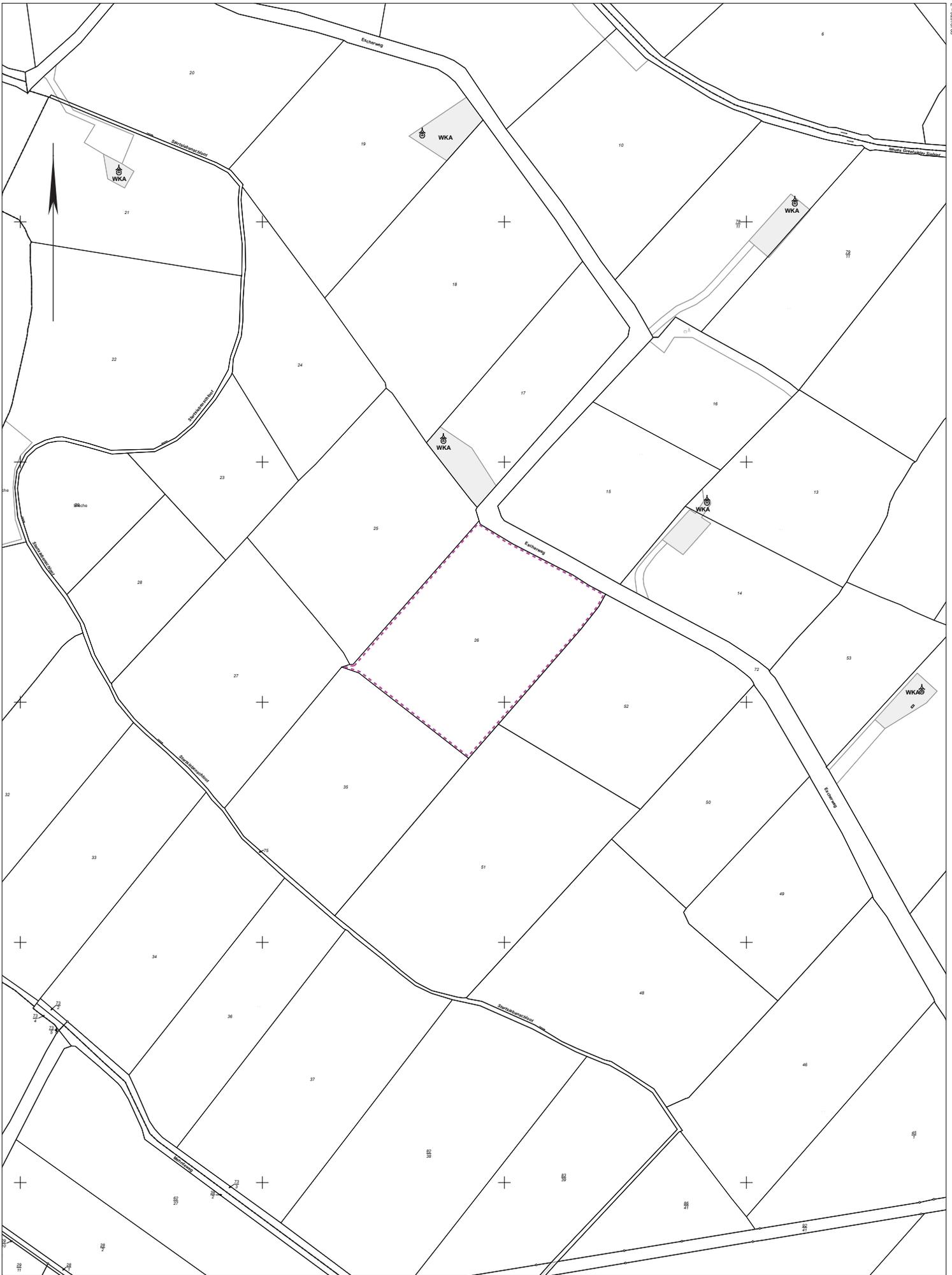
www.vermessung-emden.de

info@vermessung-emden.de

<b>Maßstab ~ 1:2.000</b>				Aktenzeichen: <b>B2024-0155</b>	
<u>Bauvorhaben:</u> Windenergieanlage WEA 5 (Repowering WP Hinte I)			<u>Bauherrin/Bauherr</u> WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG		
<u>Angaben aus dem Liegenschaftskataster</u>					
Landkreis/kreisfreie Stadt/Region Aurich		Gemeinde Hinte		Gemarkung Westerhusen	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Hinweis auf Baulasten
1	78/11	Am Escherwege	16.069	214	00165
<u>Eigentümerin/Eigentümer, ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter</u> [REDACTED]					
<input type="checkbox"/> Darstellung umseitig. <input checked="" type="checkbox"/> Darstellung liegt an					
<u>Angefertigt:</u> <b>Emden, den 22.02.24</b>			<u>Hinweise:</u> - Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich <u>nicht</u> überprüft worden. - Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für <u>urschriftliche</u> Ausfertigungen übernommen. - Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen - zuständiges Katasteramt - zulässig.		
<u>Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:</u> (violett) <span style="color: purple;">—</span> Begrenzung des Baugrundstücks nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers ▶ im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen — Flurstücksgrenze      - · - · - · Gemeindegrenze —○— abgemarkter Grenzpunkt      - · · · - · Gemarkungsgrenze — · · · - · Flurgrenze      ■ Gebäude					







# Einfacher Lageplan

(§11 Abs. 3 NBauVoriVO) zu einem Bauvorhaben



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

**Aiko Hattermann M.Sc.**

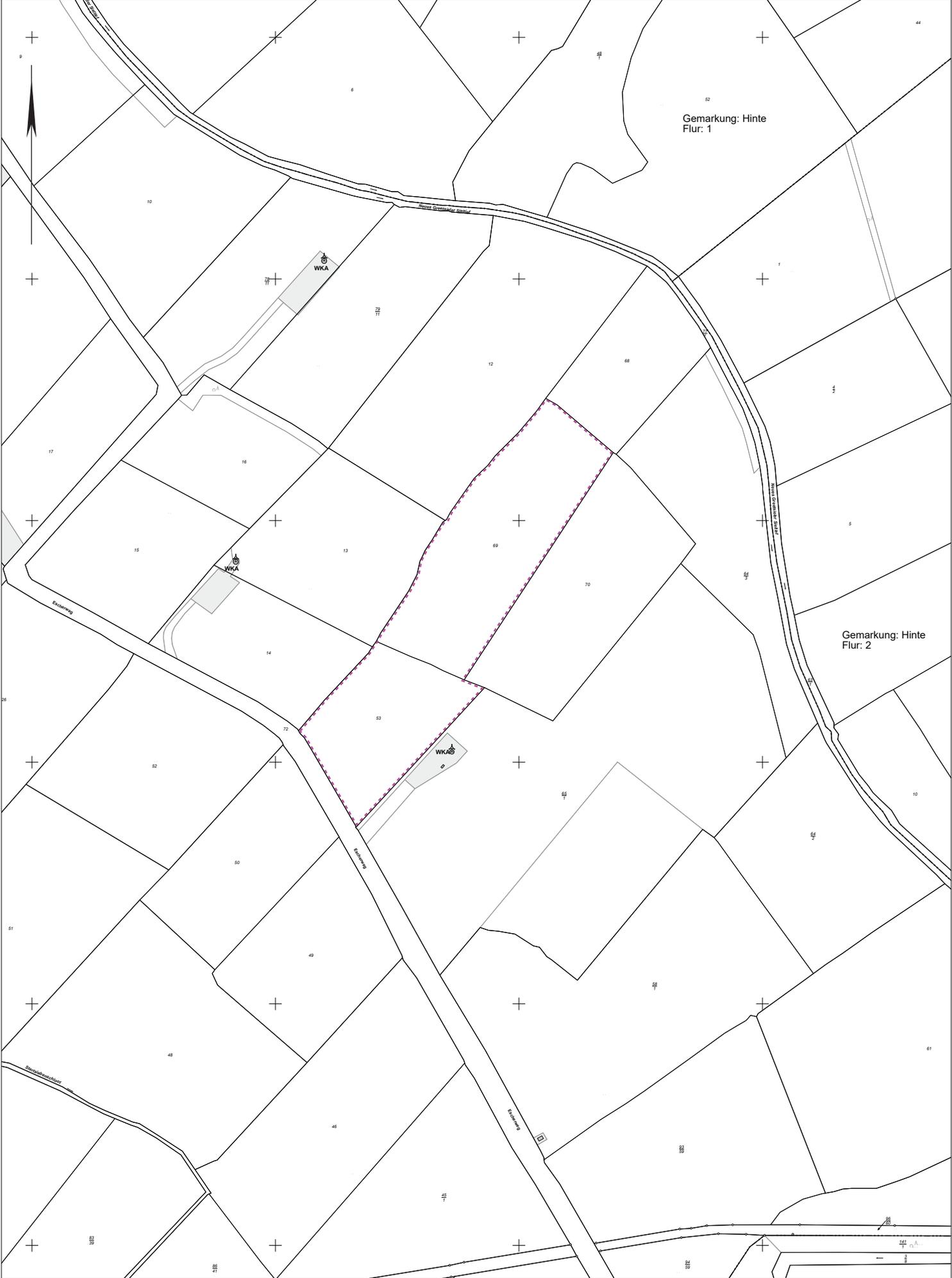
Friedrich-Ebert-Str. 85, 26725 Emden

☎ (04921) 21 5 22

www.vermessung-emden.de

info@vermessung-emden.de

<b>Maßstab ~ 1:2.000</b>				Aktenzeichen: <b>B2024-0157</b>	
<u>Bauvorhaben:</u> Windenergieanlage WEA 7 (Repowering WP Hinte I)			<u>Bauherrin/Bauherr</u> WEA Hinte Projekt GmbH & Co. KG		
<u>Angaben aus dem Liegenschaftskataster</u>					
Landkreis/kreisfreie Stadt/Region Aurich		Gemeinde Hinte		Gemarkung Westerhusen	
Flur	Flurstück	Lagebezeichnung	Fläche (m²)	Grundbuch Blatt	Hinweis auf Baulasten
1	53	Bei der Ziegelei	11.421	241	----
1	69	Bei der Ziegelei	19.005	241	----
<u>Eigentümerin/Eigentümer, ggf. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter</u> [REDACTED]					
<input type="checkbox"/> Darstellung umseitig. <input checked="" type="checkbox"/> Darstellung liegt an					
<u>Angefertigt:</u> <b>Emden, den 22.02.24</b>			<u>Hinweise:</u> - Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich <u>nicht</u> überprüft worden. - Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für <u>urschriftliche</u> Ausfertigungen übernommen. - Die diesem Lageplan zu Grunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind nach § 5 des Nds. Gesetzes über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) geschützt. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe ist nur mit Erlaubnis des Landesamtes für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen - zuständiges Katasteramt - zulässig.		
<u>Erläuterungen für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster:</u> (violett)  Begrenzung des Baugrundstücks nach den Angaben der Auftraggeberin / des Auftraggebers im Liegenschaftskataster noch nicht nachgewiesen Flurstücksgrenze       Gemeindegrenze abgemarkter Grenzpunkt       Gemarkungsgrenze Flurgrenze       Gebäude					



Gemarkung: Hinte  
Flur: 1

Gemarkung: Hinte  
Flur: 2



**2.3.1 Flurstücknachweis**

Anlagen:

- Übersicht Hinte Eigentümer Pachtflächen anonymisiert 100424.pdf

WEA_Nr	Flurstück	Flur	Gemarkung	Größe
	35	1	Westerhusen	21.754 m <sup>2</sup>
	48	1	Westerhusen	27.658 m <sup>2</sup>
	49	1	Westerhusen	14.792 m <sup>2</sup>
	50	1	Westerhusen	13.814 m <sup>2</sup>
	51	1	Westerhusen	28.130 m <sup>2</sup>
	1	1	Westerhusen	14.917 m <sup>2</sup>
2	2	1	Westerhusen	25.110 m <sup>2</sup>
	60/1	1	Hinte	5.049 m <sup>2</sup>
	77/1	1	Westerhusen	8.948 m <sup>2</sup>
	43	1	Groß Midlum	10.015 m <sup>2</sup>
	44/1	1	Groß Midlum	1.741 m <sup>2</sup>
	45/1	1	Groß Midlum	1.268 m <sup>2</sup>
	41	2	Groß Midlum	10.837 m <sup>2</sup>
	71	1	Westerhusen	4.534 m <sup>2</sup>
	72	1	Westerhusen	24.427 m <sup>2</sup>
	74/1	1	Westerhusen	1.732 m <sup>2</sup>
	34	17	Uttum	12.038 m <sup>2</sup>
	37	17	Uttum	3.572 m <sup>2</sup>
7	53	1	Westerhusen	11.421 m <sup>2</sup>
	64/3	1	Westerhusen	18.362 m <sup>2</sup>
	65/1	1	Westerhusen	62.432 m <sup>2</sup>
	68	1	Westerhusen	10.288 m <sup>2</sup>
7	69	1	Westerhusen	19.005 m <sup>2</sup>
	70	1	Westerhusen	18.554 m <sup>2</sup>
	58/1	1	Westerhusen	37.298 m <sup>2</sup>
	58/1	1	Westerhusen	0 m <sup>2</sup>
	18	1	Groß Midlum	22.481 m <sup>2</sup>
	19	1	Groß Midlum	20.313 m <sup>2</sup>
	20	1	Groß Midlum	18.531 m <sup>2</sup>
1	21	1	Groß Midlum	40.206 m <sup>2</sup>
	27	1	Groß Midlum	25.756 m <sup>2</sup>
	28	1	Groß Midlum	18.596 m <sup>2</sup>
3	29	1	Groß Midlum	17.948 m <sup>2</sup>
	30	1	Groß Midlum	18.796 m <sup>2</sup>
	18	2	Groß Midlum	22.528 m <sup>2</sup>
	19	2	Groß Midlum	30.587 m <sup>2</sup>
	7	1	Groß Midlum	43.606 m <sup>2</sup>
	8	1	Groß Midlum	11.110 m <sup>2</sup>
	15	1	Groß Midlum	12.347 m <sup>2</sup>
	16	1	Groß Midlum	10.476 m <sup>2</sup>
	17	1	Groß Midlum	24.908 m <sup>2</sup>
	26	1	Groß Midlum	28.159 m <sup>2</sup>
	1	2	Groß Midlum	19.241 m <sup>2</sup>
	30	1	Westerhusen	11.466 m <sup>2</sup>
	31	1	Westerhusen	20.440 m <sup>2</sup>
	12	17	Uttum	30.885 m <sup>2</sup>
	36	17	Uttum	100.006 m <sup>2</sup>
	38	17	Uttum	37.018 m <sup>2</sup>
	22	1	Groß Midlum	14.757 m <sup>2</sup>
	25	1	Groß Midlum	27.630 m <sup>2</sup>
	24	1	Groß Midlum	21.511 m <sup>2</sup>
	23	1	Groß Midlum	23.147 m <sup>2</sup>
	12	1	Westerhusen	29.373 m <sup>2</sup>
	15	1	Westerhusen	14.772 m <sup>2</sup>
	16	1	Westerhusen	11.125 m <sup>2</sup>
	20	1	Westerhusen	22.105 m <sup>2</sup>
	17	1	Westerhusen	13.503 m <sup>2</sup>
	18	1	Westerhusen	28.064 m <sup>2</sup>
4	21	1	Westerhusen	19.066 m <sup>2</sup>
4	22	1	Westerhusen	28.490 m <sup>2</sup>
	23	1	Westerhusen	9.981 m <sup>2</sup>
	24	1	Westerhusen	15.018 m <sup>2</sup>
	25	1	Westerhusen	22.185 m <sup>2</sup>
6	26	1	Westerhusen	20.831 m <sup>2</sup>
	27	1	Westerhusen	22.200 m <sup>2</sup>
	29	1	Westerhusen	9.540 m <sup>2</sup>

WEA_Nr	Flurstück	Flur	Gemarkung	Größe
	18	1	Westerhusen	28.064 m <sup>2</sup>
4	21	1	Westerhusen	19.066 m <sup>2</sup>
4	22	1	Westerhusen	28.490 m <sup>2</sup>
	23	1	Westerhusen	9.981 m <sup>2</sup>
	24	1	Westerhusen	15.018 m <sup>2</sup>
	25	1	Westerhusen	22.185 m <sup>2</sup>
6	26	1	Westerhusen	20.831 m <sup>2</sup>
	27	1	Westerhusen	22.200 m <sup>2</sup>
	29	1	Westerhusen	9.540 m <sup>2</sup>
	17	1	Westerhusen	13.503 m <sup>2</sup>
	18	1	Westerhusen	28.064 m <sup>2</sup>
4	21	1	Westerhusen	19.066 m <sup>2</sup>
4	22	1	Westerhusen	28.490 m <sup>2</sup>
	23	1	Westerhusen	9.981 m <sup>2</sup>
	24	1	Westerhusen	15.018 m <sup>2</sup>
	25	1	Westerhusen	22.185 m <sup>2</sup>
6	26	1	Westerhusen	20.831 m <sup>2</sup>
	27	1	Westerhusen	22.200 m <sup>2</sup>
	29	1	Westerhusen	9.540 m <sup>2</sup>
	17	1	Westerhusen	13.503 m <sup>2</sup>
	18	1	Westerhusen	28.064 m <sup>2</sup>
4	21	1	Westerhusen	19.066 m <sup>2</sup>
4	22	1	Westerhusen	28.490 m <sup>2</sup>
	23	1	Westerhusen	9.981 m <sup>2</sup>
	24	1	Westerhusen	15.018 m <sup>2</sup>
	25	1	Westerhusen	22.185 m <sup>2</sup>
6	26	1	Westerhusen	20.831 m <sup>2</sup>
	27	1	Westerhusen	22.200 m <sup>2</sup>
	29	1	Westerhusen	9.540 m <sup>2</sup>
	4	1	Hinte	40.196 m <sup>2</sup>
	4	1	Hinte	40.196 m <sup>2</sup>
2	3/1	1	Westerhusen	13.618 m <sup>2</sup>
	4	1	Westerhusen	15.007 m <sup>2</sup>
	8	1	Westerhusen	8.607 m <sup>2</sup>
	9	1	Westerhusen	23.058 m <sup>2</sup>
	10	1	Westerhusen	21.137 m <sup>2</sup>
5	78/11	1	Westerhusen	16.069 m <sup>2</sup>
	79/11	1	Westerhusen	19.243 m <sup>2</sup>
	19	1	Westerhusen	23.329 m <sup>2</sup>
	19	1	Westerhusen	23.329 m <sup>2</sup>
	19	1	Westerhusen	23.329 m <sup>2</sup>
	34	1	Westerhusen	20.410 m <sup>2</sup>
	34	1	Westerhusen	20.410 m <sup>2</sup>
	34	1	Westerhusen	4.324 m <sup>2</sup>
	34	1	Westerhusen	20.410 m <sup>2</sup>
	34	1	Westerhusen	20.410 m <sup>2</sup>
	48/1	1	Hinte	20.015 m <sup>2</sup>
	52	1	Hinte	34.429 m <sup>2</sup>
	48/1	1	Hinte	20.015 m <sup>2</sup>
	52	1	Hinte	34.429 m <sup>2</sup>
	13	1	Westerhusen	16.272 m <sup>2</sup>
	14	1	Westerhusen	12.249 m <sup>2</sup>
	46	1	Westerhusen	24.177 m <sup>2</sup>
	52	1	Westerhusen	19.602 m <sup>2</sup>
	28	1	Westerhusen	9.671 m <sup>2</sup>
	32	1	Westerhusen	21.980 m <sup>2</sup>
	33	1	Westerhusen	19.898 m <sup>2</sup>
	36	1	Westerhusen	15.043 m <sup>2</sup>
	37	1	Westerhusen	24.192 m <sup>2</sup>
	11	17	Uttum	49.311 m <sup>2</sup>
	5/1	1	Westerhusen	15.138 m <sup>2</sup>
	5/1	1	Westerhusen	15.138 m <sup>2</sup>
	6/1	1	Westerhusen	19.236 m <sup>2</sup>
	7/1	1	Westerhusen	35.402 m <sup>2</sup>
	4	1	Hinte	40.196 m <sup>2</sup>
	5	1	Hinte	51.616 m <sup>2</sup>
	6	1	Hinte	26.289 m <sup>2</sup>
	7	1	Hinte	25.047 m <sup>2</sup>
	9	17	Uttum	71.347 m <sup>2</sup>
	10	17	Uttum	29.969 m <sup>2</sup>

## 2.4 Werkslage- und Gebäudeplan

**2.5 Auszug aus gültigem Flächennutzungs- oder Bebauungsplan oder Satzungen nach §§ 34,  
35 BauGB**

Anlagen:

- F-Plan-26.-Aenderung\_Planzeichnung.pdf



**2.6 Sonstiges**