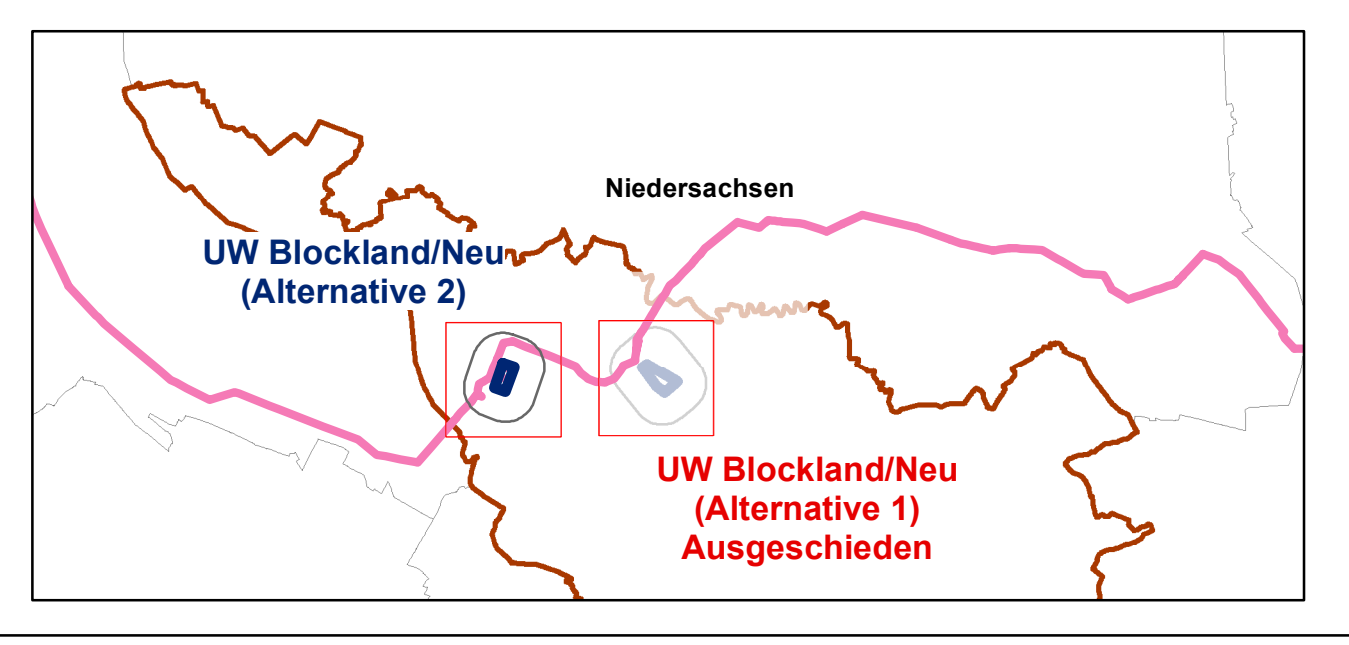


Alternativenvergleich - Umspannwerke Blockland/Neu

- ### Kriterien der Raumordnung
- Siedlungsstruktur¹**
 - Sensible Einrichtung
 - Wohngebäude
 - 200 m Abstandspuffer zu Wohngebäuden im Außenbereich
 - 400 m Abstandspuffer zu Wohngebäuden im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes oder im unbeplanten Innenbereich nach § 34 BauGB sowie zu sensiblen Einrichtungen, soweit diese dem Wohnen dienen
 - Land-, Forst- und Rohstoffwirtschaft^{4,6}**
 - Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft - hohes Ertragspotential
 - Vorranggebiet Wald aus dem Metropolplaner 2021
 - Natur und Landschaft^{3,4,6}**
 - Vorranggebiet Natur und Landschaft (flächig)
 - Vorranggebiet Natur und Landschaft (punktuell) aus dem Metropolplaner 2021
 - Biotopverbund (flächig)
 - Biotopverbund (linear)
 - Versorgungsinfrastruktur⁶**
 - Deponie
 - Freiraumstruktur und Freiraumnutzung⁴**
 - Vorranggebiet regional bedeutsamer Rad- und Wanderweg
 - Sonstige Standort- und Flächenanforderungen^{1,4,5,7}**
 - Kompensationsflächen (flächig)
 - Kompensationsflächen (linear)
 - Flugplatz/Flughafen Abstandspuffer, 1.800 m - 15.000 m Radius
 - Windenergieanlage
 - Windenergieanlage, 150 m Abstandspuffer
 - Vorrangfläche für Windkraftanlagen (Zwischennutzung)
 - Vorranggebiet Deich
 - Mögliche Umspannwerke**
 - potenzielle UW Standortfläche (genauere Standortfestlegung erfolgt ggf. im Zulassungsverfahren)
 - 1.000 m-Abstandspuffer zum Umspannwerk
 - Vorhaben - Trassierung**
 - Vorzugstrasse (BXX/AXX: Nummer des Trassensegments)
 - Trassenalternative (AXX: Nummer der Alternative)
 - Alternativsegmente - Abzweig Blockland
 - Weitere Leitungen (nachrichtlich)^{1,2}**
 - sonstige Freileitungen (110 kV, 380 kV)
 - Geplante Trasse der B74n (Entwurfsplanung NLSIBV)²
 - Verwaltungsgrenzen**
 - Landesgrenze Niedersachsen - Bremen

Datengrundlage
¹ Basis-DLM (2021), ALKIS (2021)
² schriftl. Mitteilung NLSIBV (Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr) vom 07.07.2022
³ Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen 2022
⁴ Regionales Raumordnungsprogramm Landkreis Wesermarsch 2019
⁵ Bestandsdaten und Informationen der unteren Naturschutzbehörden zu Kompensationsflächen
⁶ Metropolplaner, Stand 2021
⁷ Flächennutzungsplan Bremen, Fortschreibung, Bearbeitungsstand 01.10.2021



Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Planverfasser	Datum	Name
 BAADER KONZEPT Baader Konzept GmbH Businesszentrum Winsen Löhfeld 26 21423 Winsen (Luhe)	bearbeitet	23.06.2023 NeK
	gezeichnet	23.06.2023 NeK
	geprüft	23.06.2023 JK

Auftraggeber	Datum
 Bernecker Straße 70 95448 Bayreuth	Bayreuth, den 23.06.2023

F. Alternativenvergleich

Projekt	Karte Nr.	Blatt Nr.
380 kV-Leitung Conneforde - Samtgemeinde Sottrum, Teilabschnitt Elsfließ_West - Samtgemeinde Sottrum, einschließlich Neubau eines Umspannwerks im Bereich der Samtgemeinde Sottrum (BBPIG-Vorhaben Nr. 56/NEP-P119)	33	1/1
	Alternativenvergleich Umspannwerke Blockland/Neu Raumordnerische Belange	
Maßstabsleiste	Maßstab	
0 0,25 0,5 1 Kilometer	1:10.000	
Kartengrundlage DTK25: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) 2021		