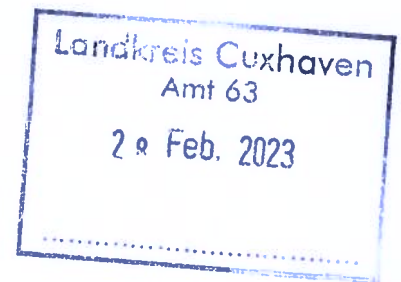


4.5 1:5.000 Lageplan Darstellung geplanter Kompensations- / AEM-Flächen



wird nachgereicht =

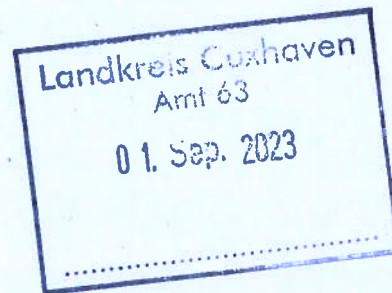
⇒ siehe Schreiben des BayWa v. d.
v. 24.08.2023
(EG: 01.09.2023)

+ siehe LBP / Register 26

01. Sep. 2023

BayWa r.e. Wind GmbH | Am Sandtorkai 66 | 20457 Hamburg

Landkreis Cuxhaven
Amt Bauaufsicht und Regionalplanung
z. Hdn. Herrn Wagner
Vincent-Lübeck-Straße 2
27474 Cuxhaven



vorab per E-Mail an: h.wagner@landkreis-cuxhaven.de

Ansprechpartner
Christopher Schramm

Email
Christopher.Schramm@baywa-re.com

Telefon
+49 40 570 151 100

Datum
24.08.2023

63 ImG 2/2023

Antragsverfahren Repowering des Windparks bei Sievern (Stadt Geestland)

Kapitel 26.3 – ergänzende Angaben zur Verfügbarkeit von Flächen für AuE-Maßnahmen

45

Sehr geehrter Herr Wagner,

wir nehmen Bezug auf Ihr Schreiben v. 17.08.2023 im Hinblick auf weitere Rückmeldungen der Träger öffentlicher Belange zum BImSchG-Verfahren Repowering Windpark Sievern.

Die untere Naturschutzbehörde bittet um Darlegung der geplanten Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (AuE) im Hinblick auf den im Rahmen von Eingriffsregelung und artenschutzrechtlichen Belangen zu leistenden Ausgleich.

Wir haben seit Januar 2023 folgende institutionellen und privaten Flächeneigentümer im Nahbereich und im näheren räumlichen Zusammenhang um das Vorhaben zur Pachtung von möglichen AuE-Flächen angesprochen und Vorgespräche zur Sondierung geführt:

- Stadtverwaltung Geestland (Voranfrage und persönliches Gespräch v. 21.02.2023)
- Niedersächsische Landgesellschaft (Voranfrage v. März 2023)
- Bezirksstelle der Landwirtschaftskammer Bremervörde (Voranfrage in Zusammenhang mit Widmungsinformationen eines Flurstücks im November 2022)
- sämtliche privaten Flächeneigentümer im unmittelbaren Nahbereich des Vorhabens (Grundstückseigentümersversammlung am 02.11.2022 und zahlreiche Einzelgespräche mit allen Eigentümern)

Landkreis Cuxhaven
Amt 63
01. Sep. 2023

In Summe aller geführten Gespräche und unserer Bemühungen zur ortsnahen Bereitstellung und Ertüchtigung geeigneter AuE-Maßnahmen müssen wir Ihnen leider mitteilen, dass keiner der o.g. Träger willens oder in der Lage war und ist, für das Vorhaben Flächen bereitzustellen.

Da wir als privater Vorhabenträger keinerlei Mittel haben, um die Bereitstellung von AuE-Flächen von Gesetzes wegen oder gemäß Verordnung einfordern zu können, beantragen wir hiermit, sämtliche im Projekt erforderlichen Kompensationen (inkl. Eingriffsregelung, Artenschutzthemen und Landschaftsbild) monetär bzw. nach Rücksprache mit Herrn Haude die Beschaffung und Ertüchtigung geeigneter Maßnahme in die Obhut Ihrer Behörde zu legen.

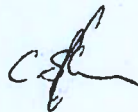
Über das detaillierte Vorgehen würden wir uns nun bezugnehmend auf Ihre „Freigabe“ direkt mit den KollegInnen der unteren Naturschutzbehörde, insbesondere Herrn Haude, direkt abstimmen.

Für Rücksprachen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen aus Hamburg,
BayWa r.e. Wind GmbH

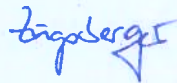
Landkreis Cuxhaven
Amt 63
01. Sep. 2023

i.V.



Christopher Schramm
Leiter Regionalbüro Nord

i.V.



Ute Zugsberger
Projektassistenz