

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

Straße / Abschnittsnummer / Station:

**B 70 von Abs. 510 / Stat. 0,446 bis Abs. 500 / Stat. 0,015**

**Neubau der Ledabrücke im Zuge der B 70**

PROJIS-Nr.:

# - FESTSTELLUNGSENTWURF -

## Unterlage 10.2 D Grunderwerbsverzeichnis

**Deckblatt ersetzt Unterlage 10.2 vom 23.10.2020**

<p><b>Aufgestellt:</b></p> <p>Aurich, den ..... 01.03.2024 .....</p> <p>Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Aurich</p> <p>im Auftrage.....gez. Kilic.....</p>	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben - Neubau der Ledabrücke im Zug der B 70										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 D
										Datum: 27.02.2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1	0+048	001285	Loga 2586	Loga 6 63/8	WAG WEG	538	24			A
1.2.1 1.2.2 1.2.3	0+055	001282	Loga 2604	Loga 6 31/30	GH WEG	8.901	35 46 214			A A A
1.3.1 1.3.2 1.3.3	0+184	001279	Leer 5280	Leer 6 8/46	GH GR	57.113	921 2.166	19.789		A A A
1.4.1	0+268	001279	Leer 10129	Leer 6 9/3	GH	552	552			A
1.5.1 1.5.2	0+281	001278	Leer 4024	Leer 6 67/9	GF GR	33.369	1.443	125		A A
1.6.1 1.6.2	0+311	001278	Leer 4024	Leer 6 12/3	WASU	8.063	905	90		A A
1.7.1 1.7.2 1.7.3 1.7.4 1.7.5	0+355	001318    001329	Leerort 170	Leer 6 29/21	GF GFVK WAF	128.108		3.729 125 130 407 652		A A A A A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben - Neubau der Ledabrücke im Zug der B 70										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 D
										Datum: 27.02.2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.8.1 1.8.2 1.8.3 1.8.4 1.8.5	0+389	001318    001329	Leerort 170	Nettelburg 2 61/1	GF WAF	43.781		121 129 407 612 4.184		A A A A A
1.9.1	0+464	001278	Nettelburg 75	Nettelburg 2 2/2	WASU	5.675		195		A
1.10.1 1.10.2	0+448	001278	Esklum 139	Nettelburg 2 2/1	WASU	6.922	1.872	434		A A
1.11.1 1.11.2 1.11.3 1.11.4	0+475	001278	Nettelburg 96	Nettelburg 2 7/2	GR	11.449	2 108	66 68		A A A A
1.12.1	0+496	001282	Nettelburg 88	Nettelburg 6 19	S	4.734	30			A
1.13.1 1.13.2	0+510	001278	Nettelburg 96	Nettelburg 2 7/3	GR	7.397	1.718	508		A A
1.14.1 1.14.2	0+528	001278	Nettelburg 96	Nettelburg 6 13	WEG	2.743	610	519		A A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben - Neubau der Ledabrücke im Zug der B 70										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 D
										Datum: 27.02.2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.15.1 1.15.2 1.15.3 1.15.4	0+528	001307  001310	Nettelburg 87	Nettelburg 6 12	GR U	51.864	18.309 945 227	3.829		A A C A
1.16.1 1.16.2 1.16.3 1.16.4 1.16.5	0+540	001287  001314	Nettelburg 78	Nettelburg 6 15	GF GR	128.927	871 2.759	91 1.056 1.739		A C C A A
1.17.1 1.17.2 1.17.3 1.17.4 1.17.5 1.17.6	0+598	001283	Nettelburg 63	Nettelburg 6 11	GFVK VKB WAG	9.806	158 208 1.514	85 130 745		A A A A A
1.18.1	0+795	001307  001310	Nettelburg 87	Nettelburg 6 4	GF GR	104.270		272		A
1.19.1	0+891	001283	Nettelburg 63	Nettelburg 6 7	WAG	3.813		78		A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben - Neubau der Ledabrücke im Zug der B 70										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 D
										Datum: 27.02.2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.20.1 1.20.2	1+044	001307  001310	Nettelburg 87	Nettelburg 6 8	GR	48.404	4.483	3.458		A A
1.21.1 1.21.2	0+967	001283	Nettelburg 63	Nettelburg 6 31	WAK	9.269	438	740		A
1.22.1	0+160	001285	Leer 5306	Leer 6 8/47	GH S	20.216		4.025		A
2.1.1 2.1.2	1+389	001307  001310	Nettelburg 87	Nettelburg 6 32	GR	52.464	1.622	2.686		A A
2.2.1 2.2.2	1+476	001313	Nettelburg 120	Nettelburg 6 38/4	GR	13.774	681	626		A A
2.3.1 2.3.2	1+555	001319  001343	Nettelburg 98	Nettelburg 1 18/13	GR	32.537	323	1.016		A A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben - Neubau der Ledabrücke im Zug der B 70										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2 D
										Datum: 27.02.2024
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.4.1 2.4.2	1+547	001281	Nettelburg 79	Nettelburg 6 38/3	GR	628	62	81		A A
2.5.1	1+610	001281	Nettelburg 79	Nettelburg 6 38/6	GFW	3.863	44			A
2.6.1	1+573	001282	Nettelburg 89	Nettelburg 1 18/9	VKB	1.004	3			A
3.1.1		001285	Nettelburg 74	Nettelburg 9 2/3	LW GR	10.000			10.000	D 1.1E und 1.2E
4.1.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 60	A	18.665			18.365	D 2E
4.2.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 61/3	A	11.025			11.025	D 2E
4.3.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 61/1	A	2.195			2.195	D 2E
4.4.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 104/4	A	295			295	D 2E
4.5.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 58/1	A	13			13	D 2E
4.6.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 62	A	9.140			9.140	D 2E
4.7.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 63/2	A	1.224			1.224	D 2E
4.8.1		001344	Collinghorst 2566	Collinghorst 2 68/2	A	12.308			2.372	D 2E