

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN <b>igbv</b> André Novotny - Beratender Ingenieur -		22034-04-10.1-001-24-09-04	
Käthe-Krüger-Straße 17 21337 Lüneburg Tel. 0 41 31 86 34-0 Fax 0 41 31 86 34-10 planung@igbv.de	Neue Straße 16 21244 Buchholz i. d. N. Tel. 0 41 81 28 77-0 Fax 0 41 81 28 77-11 planung@igbv.de	Datum	Name
Lüneburg, den 04.09.2024		bearbeitet	Sept. 2024 Drews
gez. A. Novotny		gezeichnet	Sept. 2024 Tappe
		geprüft	Sept. 2024 Novotny

Blatt: 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
----------	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

## Landkreis Cloppenburg

vertreten durch:  
**Niedersächsische Landesbehörde  
für Straßenbau und Verkehr  
- Geschäftsbereich Lingen -**

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung  
im Zuge der K307 und K351**  
K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499  
und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010  
inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen  
im Auftrage: gez. Lichtenscheid

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

Z1 52/8 1986 m<sup>2</sup> Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes

1011 145 m<sup>2</sup> lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche  
1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
1 Teilfläche eines Flurstückes

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze		Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Flurgrenze		Stahlgittermast		Schacht vorh.		Straßenablauf vorh.
	Flurstücksgrenze		Stahlrohrmast		Schieber Wasser		Straßenablauf gepl.
	Mauer		Betonmast		Schieber Gas		Mulde / Graben
			Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
					Unterflurhydrant		Zugang

Unterirdische Ver- und Entsorgungsleitungen		Erdkabel Niederspannung (vorh.)		Regenwasserleitg. (vorh.)		Oberirdische Versorgungsleitungen	
	Wasserleitung (vorh.)		Erdkabel Mittelspannung (vorh.)		Schmutzwasserleitg. (vorh.)		Hochspng. (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Femmelkabel (vorh.)		Beleuchtungskabel (vorh.)		Beleuchtung (vorh.)
	Wasserleitung (neu)		Erdkabel Mittelspannung (neu)		Schmutzwasserleitg. (neu)		Hochspng. (neu)
	Gasleitung (neu)		Femmelkabel (neu)		Beleuchtungskabel (neu)		Beleuchtung (neu)
	Wasserleitung (neu)		Erdkabel Mittelspannung (neu)		Schmutzwasserleitg. (neu)		Hochspng. (neu)
	Gasleitung (neu)		Femmelkabel (neu)		Beleuchtungskabel (neu)		Beleuchtung (neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

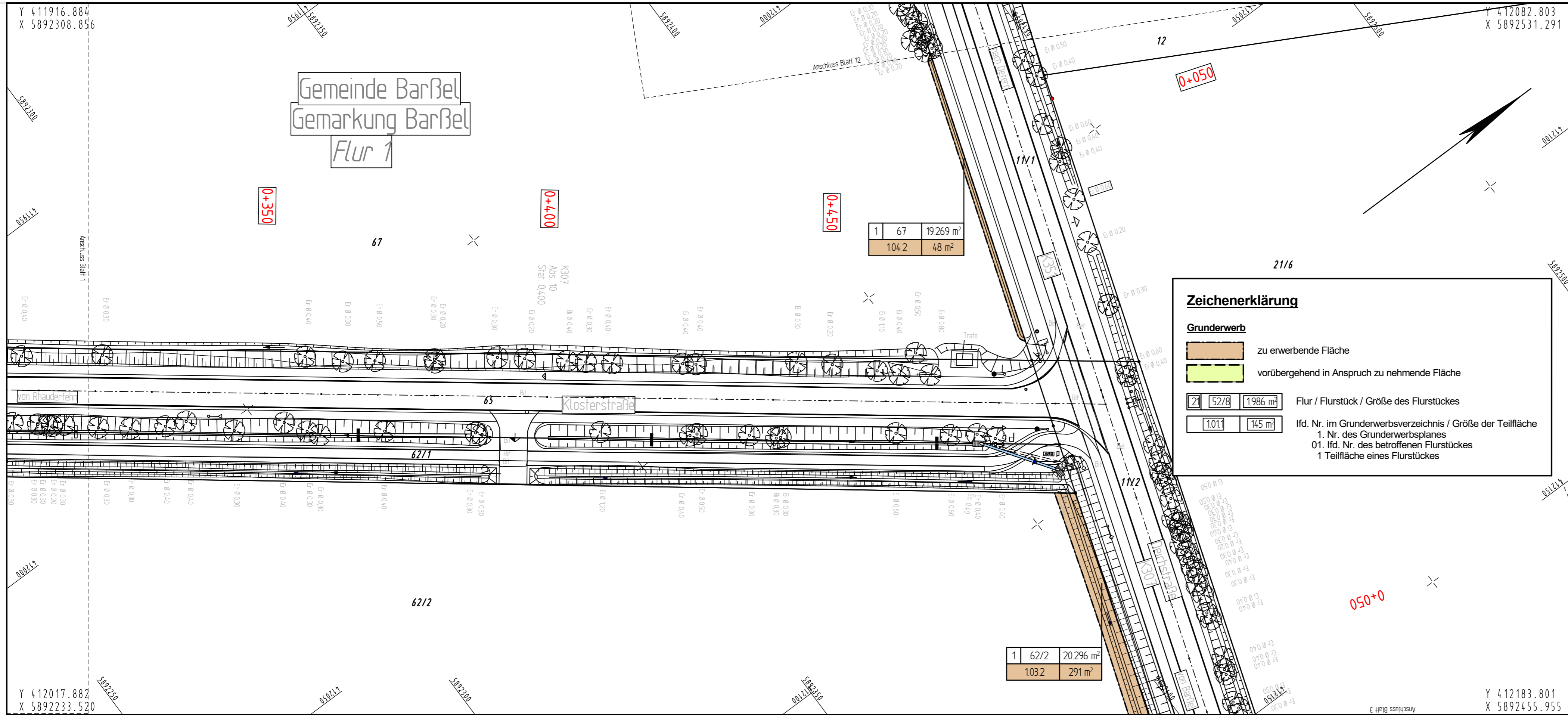
**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn    Fi = Fichte    Ta = Tanne  
 Kas = Kastanie    Bi = Birke    Wei = Weide  
 Bu = Buche    Ki = Kiefer    Erl = Erle  
 Obst = Obstbaum    Li = Linde  
 Laub = Laubbaum    Ei = Eiche  
 Es = Esche    Pap = Pappel

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung    OB = Oberboden  
 BT = Betonsteine    GR = Grand  
 GP = Großpflaster    PL = Platten  
 KP = Kleinpflaster    RA = Rasen  
 WB = Wabensteine

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016	Blatt Nr. 1	gezeichnet:	ebenhart - die Ingenieure 4546 Tecklenburg
terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022 verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:		geprüft:	Februar 2022 Unterschrift / Datum
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 1	gezeichnet:	LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351 Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022		geprüft:	Dez. 2021 Unterschrift / Datum



1	67	19 269 m <sup>2</sup>
	104.2	48 m <sup>2</sup>

1	62/2	20 296 m <sup>2</sup>
	103.2	291 m <sup>2</sup>

### Zeichenerklärung

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

2 52/8 1986 m Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes

1011 145 m lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche

1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
1 Teilfläche eines Flurstückes

ZEICHENERKLÄRUNG			
	Gemarkungsgrenze		Hecke
	Flurgrenze		Stahlgittermast
	Flurstücksgrenze		Stahlrohrmast
	Mauer		Betonmast
			Holzmast
	Beleuchtung vorh.		Schacht vorh.
	Schieber Wasser		Schieber Gas
	Oberflurhydrant		Unterflurhydrant
	Kabelkasten Eit. / P.		Straßenablauf vorh.
	Mulde / Graben		Zufahrt
	Zugang		

Unterirdische Ver- und Entsorgungsleitungen		Oberirdische Versorgungsleitungen	
	Wasserleitung (vorh.)		Hochsprng. (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Beleuchtung (vorh.)
	Schmutzwasserleitg. (vorh.)		Fernmeldekabel (vorh.)
	Wasserleitung (neu)		Hochsprng. (neu)
	Gasleitung (neu)		Beleuchtung (neu)
	Schmutzwasserleitg. (neu)		Fernmeldekabel (neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erle
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbaum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
igbv  
André Novotny - Beratender Ingenieur

22034-04-10-1-002-24-09-04

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Lüneburg, den 04.09.2024

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:  
**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen**

Unterlage 10.1  
Blatt Nr 2  
Reg. Nr.

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**

K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

nachgeprüft 10.10.24 i.A.gez. Landwehr

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

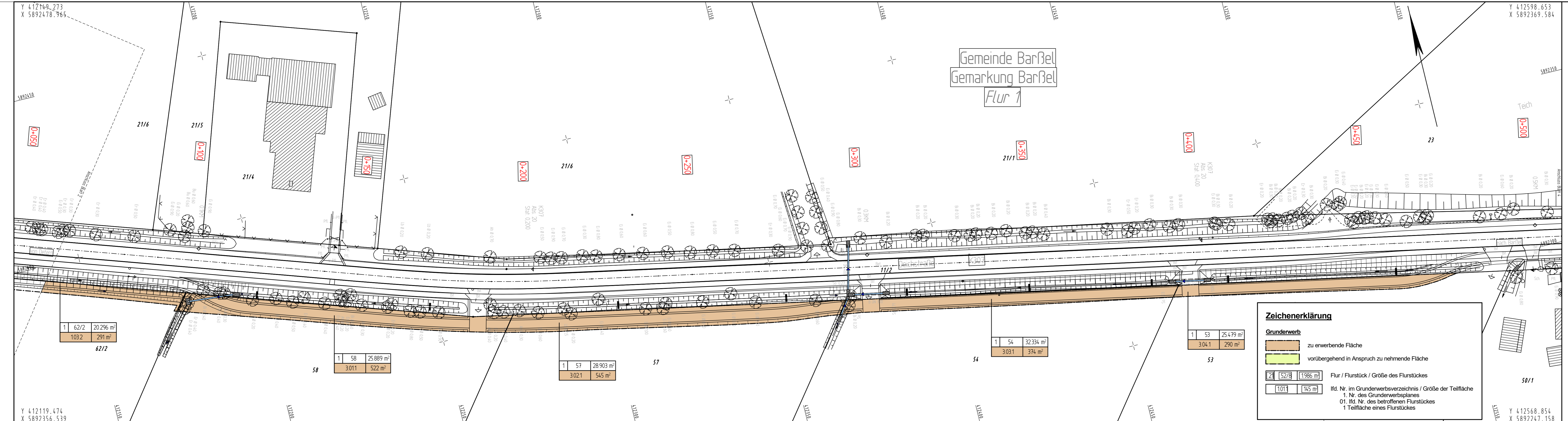
**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen  
gez. Lichtenscheidt  
im Auftrage:

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016 Blatt Nr. 2  
terrest. Aufnahme vom: Februar 2022  
verm.techn. / bautechn. Feldvergleich:

Grundplan Kataster Blatt Nr. 2  
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351  
Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022

hergestellt: eberhardt - die Ingenieure 49545 Tecklenburg  
Februar 2022  
Unterschrift / Datum

hergestellt: LGLN  
Dez. 2021  
Unterschrift / Datum



2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: ..... 04.09.2024 .....

<b>INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN</b> <b>igbv</b> André Novotny - Beratender Ingenieur -		22034-04-10.1-003-24-09-04	
Käthe-Krüger-Straße 17 21337 Lüneburg Tel. 0 41 31 86 34 -0 Fax 0 41 31 86 34 -10 planung@igbv.de	Neue Straße 16 21244 Buchholz i. d. N. Tel. 0 41 81 28 77 -0 Fax 0 41 81 28 77 -11 planung@igbv.de	gezeichnet	Sept. 2024 Tappe
Lüneburg, den 04.09.2024		geprüft	Sept. 2024 Novotny

Blatt: 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
----------	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----



## Landkreis Cloppenburg

vertreten durch:



### Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr

- Geschäftsbereich Lingen -



Unterlage	10.1
Blatt Nr.	3
Reg. Nr.	
Datum	10.10.24
Zeichen	i.A.gez. Landwehr

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
 K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
 K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:** 14.10.2024  
 Lingen, den .....  
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 Geschäftsbereich Lingen  
 im Auftrage: .....  
 gez. Lichtenscheidt

**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21 52/8 1986 m² Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes  
101 145 m lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche  
 1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
 01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1 Teilfläche eines Flurstückes

1	62/2	20.296 m²
	1032	291 m²
62/2		

1	58	25.889 m²
	3011	522 m²

1	57	28.903 m²
	3021	545 m²

57

1	54	32.334 m²
	3031	374 m²

54

1	53	25.479 m²
	3041	290 m²

53

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze		Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Flurgrenze		Stahlrohrmast		Schieber Wasser		Straßenablauf gepl.
	Flurstücksgrenze		Betonmast		Schieber Gas		Mulde / Graben
	Mauer		Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
			Holzmast		Unterflurhydrant		Zugang

	Unterirdische Versorgungsleitungen		Erdkabel Mittelspannung (vorh.)		Regenwasserleitg. (vorh.)		Oberirdische Versorgungsleitungen
	Wasserleitung (vorh.)		Erdkabel Mittelspannung (vorh.)		Schmutzwasserleitg. (vorh.)		Hochspann. (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Femmelkabel (vorh.)		Beleuchtungskabel (vorh.)		Beleuchtung (vorh.)
	Gasleitung (neu)		Femmelkabel (neu)		Beleuchtungskabel (neu)		Beleuchtung (neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

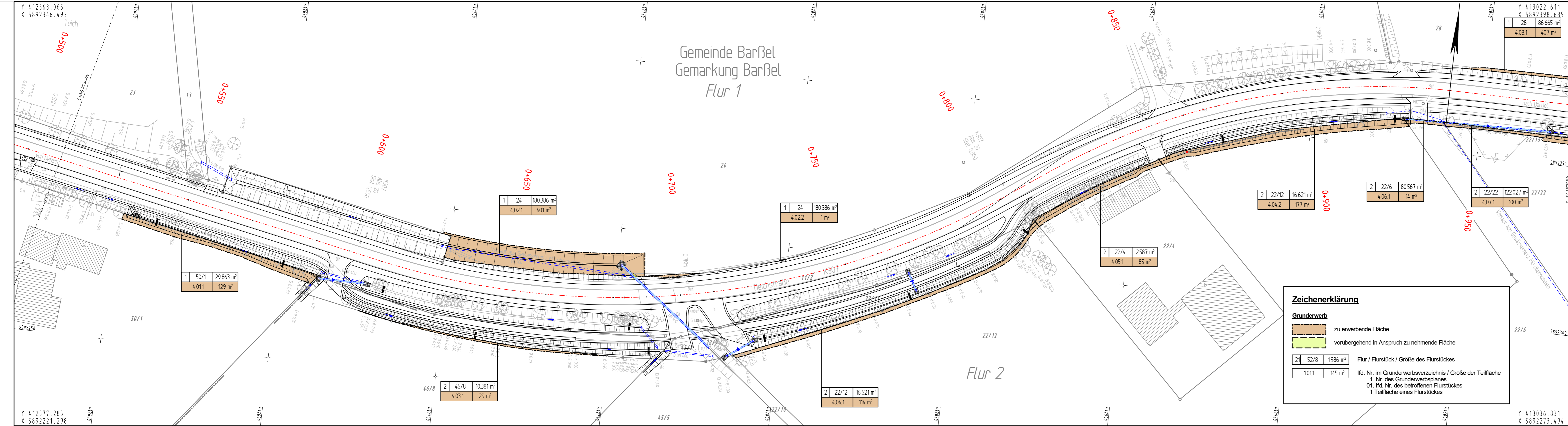
**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erlen
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbäume	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Grobplaster	PL = Platten
KP = Klebplaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016	Blatt Nr. 3	hergestellt: eberhard - die ingenieure 49645 Teledienstadt
terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022	verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:	Februar 2022
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 3	hergestellt: LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351	Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022	Dec. 2021



2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: ..... 04.09.2024 .....

<b>INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN</b> igbv André Novotny - Beratender Ingenieur -		22034-04-10.1-004-24-09-04	
Käthe-Krüger-Straße 17 21337 Lüneburg Tel. 0 41 81 86 34 -0 Fax 0 41 31 86 34 -10 planung@igbv.de		Neue Straße 16 21244 Buchholz i. d. N. Tel. 0 41 81 28 77 -0 Fax 0 41 81 28 77 -11 planung@igbv.de	
Lüneburg, den 04.09.2024	gez. A. Novotny	geprüft	Sept. 2024 Novotny

Blatt: 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
----------	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----



## Landkreis Cloppenburg

vertreten durch:



### Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -



Unterlage	10.1
Blatt Nr.	4
Reg. Nr.	
Datum	10.10.24
Zeichen	i.A.gez. Landweh

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
 K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499  
 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
 K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010  
 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

nachgeprüft

**Aufgestellt:**  
 Lingen, den ..... 14.10.2024 .....

Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 Geschäftsbereich Lingen

im Auftrage: ..... gez. Lichtenscheidt .....

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016 Blatt Nr. 4  
 terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022  
 verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:

Grundplan Kataster Blatt Nr. 4  
 Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351  
 Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022

**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
	1011	145 m <sup>2</sup>	lfd. Nr. im Grunderverbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 1. Nr. des Grunderverbsplanes 01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Zaun		Schieber Wasser		Straßenablauf vorh.
	Flurgrenze		Schieber Gas		Mulde / Graben
	Flurstücksgrenze		Oberflurhydrant		Zufahrt
	Mauer		Unterflurhydrant		Zugang

	Unterirdische Versorgungsleitungen		Erdkabel Niederspannung (vorh.)		Regenwasserlfg. (vorh.)
	Wasserleitung (vorh.)		Erdkabel Mittelspannung (vorh.)		Schmutzwasserlfg. (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Fernstreckkabel (vorh.)		Beleuchtungskabel (vorh.)
	Wasserleitung (neu)		Fernstreckkabel (neu)		Beleuchtungskabel (neu)
	Gasleitung (neu)		Regenwasserlfg. (neu)		Schmutzwasserlfg. (neu)
	Beleuchtung (vorh.)		Beleuchtung (vorh.)		Beleuchtung (vorh.)
	Beleuchtung (neu)		Beleuchtung (neu)		Beleuchtung (neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

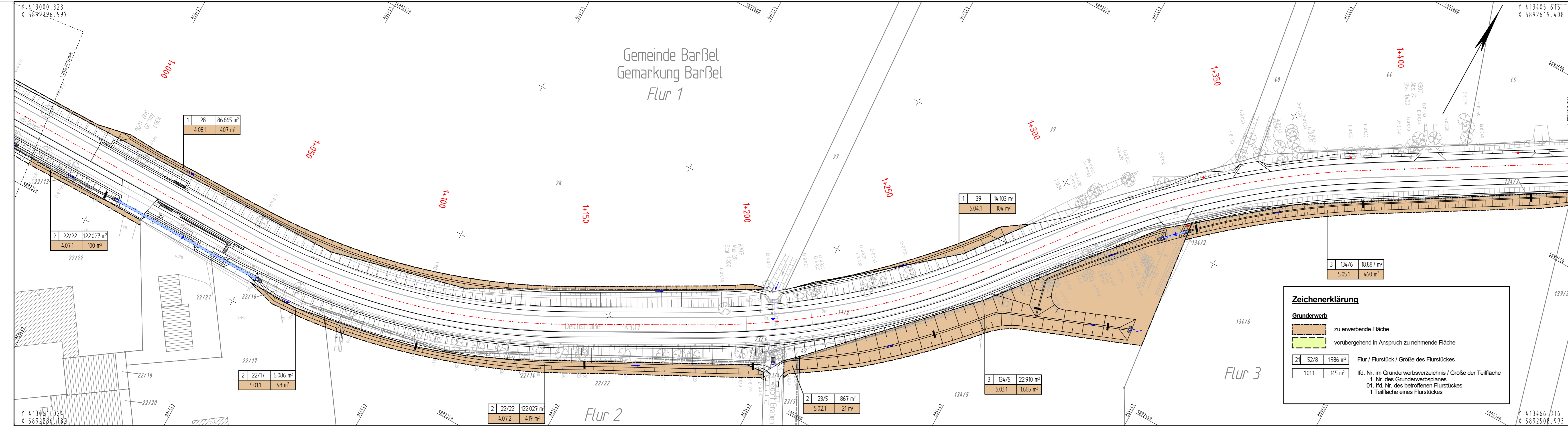
**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erlen
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbäume	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

eberhard - die Ingenieure 49545 Teledenburg Februar 2022 Unterschrift / Datum	LGLN Dez. 2021 Unterschrift / Datum
--	---



**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
1011		145 m <sup>2</sup>	lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
	Mauer
	Hecke
	Zaun
	Stahlgittermast
	Stahlrohrmast
	Betonmast
	Holzmast
	Beleuchtung vorh.
	Schacht vorh.
	Schieber Wasser
	Schieber Gas
	Oberflurhydrant
	Unterflurhydrant
	Kabelkasten Eit. / P.
	Straßenablauf vorh.
	Straßenablauf gepl.
	Mulde / Graben
	Zufahrt
	Zugang

	Unterirdische Ver- und Versorgungsleitungen
	Wasserleitung (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)
	(neu)
	Erdkabel Niederspannung (vorh.)
	Erdkabel Mittelspannung (vorh.)
	Fernmeldekabel (vorh.)
	(neu)
	Regenwasserf. (vorh.)
	Schmutzwasserf. (vorh.)
	Beleuchtungskabel (vorh.)
	(neu)
	Oberirdische Versorgungsleitungen
	Hochspng. (vorh.)
	Beleuchtung (vorh.)
	(neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erlen
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbaum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: ..... 04.09.2024 .....

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
**igbv**  
 André Novotny - Beratender Ingenieur -

22034-04-10.1-005-24-09-04

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Käthe-Krüger-Straße 17  
 21337 Lüneburg  
 Tel. 0 41 31 86 34 -0  
 Fax 0 41 31 86 34 -10  
 planung@igbv.de

Neue Straße 16  
 21244 Buchholz i. d. N.  
 Tel. 0 41 81 28 77 -0  
 Fax 0 41 81 28 77 -11  
 planung@igbv.de

Lüneburg, den 04.09.2024

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:

**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen**

**Unterlage 10.1**  
**Blatt Nr. 5**  
**Reg. Nr.**

Datum: 10.10.24  
 Zeichen: i.A.gez. Landwehr

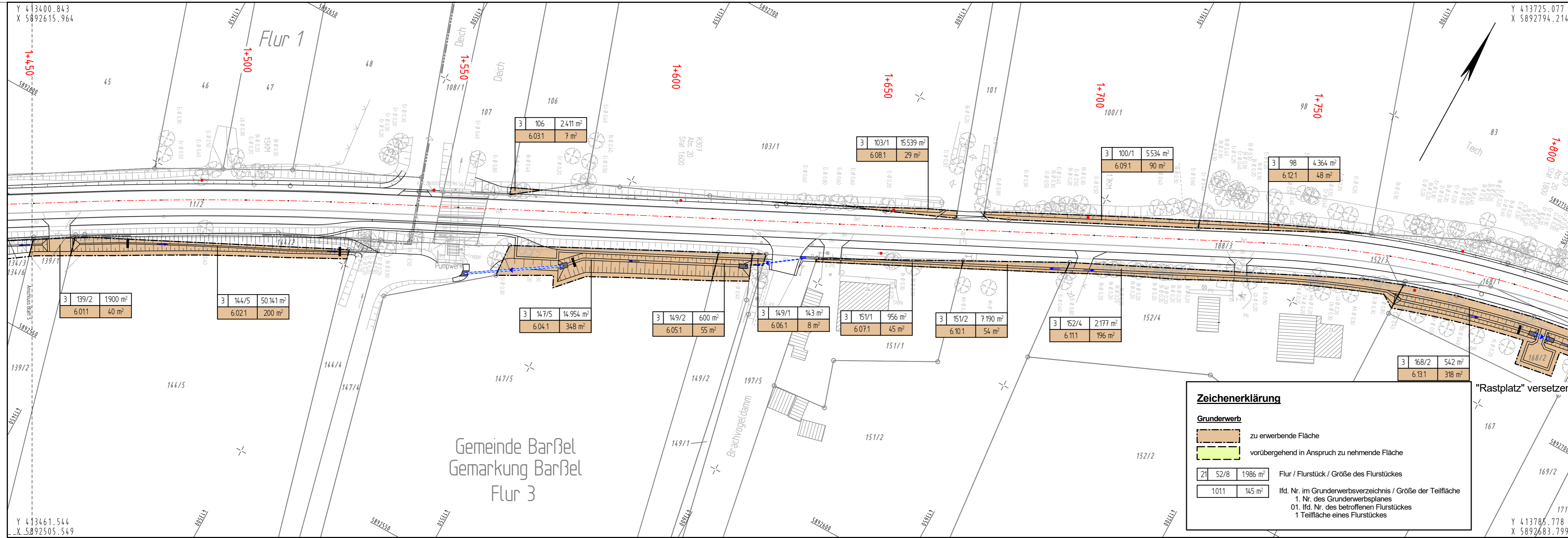
**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
 K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499  
 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
 K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010  
 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
 Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
 Lingen, den 14.10.2024  
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 Geschäftsbereich Lingen

im Auftrage: gez. Lichtenscheid

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHN2016	Blatt Nr. 5	hergestellt: eberhard - die ingenieure 49463 Tecklenburg
terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022	verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:	hergestellt: Februar 2022
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 5	hergestellt: LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351	Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022	hergestellt: Dez. 2021



2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN <b>igbv</b> André Novotny - Beratender Ingenieur -		22034-04-10-1-006-24-09-04	
Käthe-Krüger-Straße 17 21337 Lüneburg Tel. 0 41 31 86 34-0 Fax 0 41 31 86 34-10 planung@igbv.de	Neue Straße 16 21244 Buchholz i. d. N. Tel. 0 41 81 28 77-0 Fax 0 41 81 28 77-11 planung@igbv.de	Datum	Name
Lüneburg, den 04.09.2024		bearbeitet	Sept. 2024 Drews
gez. A. Novotny		gezeichnet	Sept. 2024 Tappe
		geprüft	Sept. 2024 Novotny

Blatt: 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
----------	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

## Landkreis Cloppenburg

vertreten durch:  
**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -**

Unterlage **10.1**  
Blatt Nr. **6**  
Reg. Nr.

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

nachgeprüft 10.10.24 i.A.gez. Landweh

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen

im Auftrage: gez. Lichtenscheidt

**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**  
 zu erwerbende Fläche  
 vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21 | 52/8 | 1986 m² Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes  
 1011 | 145 m² lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche  
 1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
 01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
 1 Teilfläche eines Flurstückes

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze		Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Flurgrenze		Stahlgittermast		Schacht vorh.		Straßenablauf vorh.
	Flurstücksgrenze		Stahlrohrmast		Schieber Wasser		Straßenablauf gepl.
	Mauer		Betonmast		Schieber Gas		Mulde / Graben
			Holzmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
					Unterflurhydrant		Zugang

	Erdkabel Niederspannung (vorh.)		Regenwasserlgt. (vorh.)		Hochspng. (vorh.)
	Erdkabel Mittelspannung (vorh.)		Schmutzwasserlgt. (vorh.)		Beleuchtung (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Beleuchtungskabel (vorh.)		

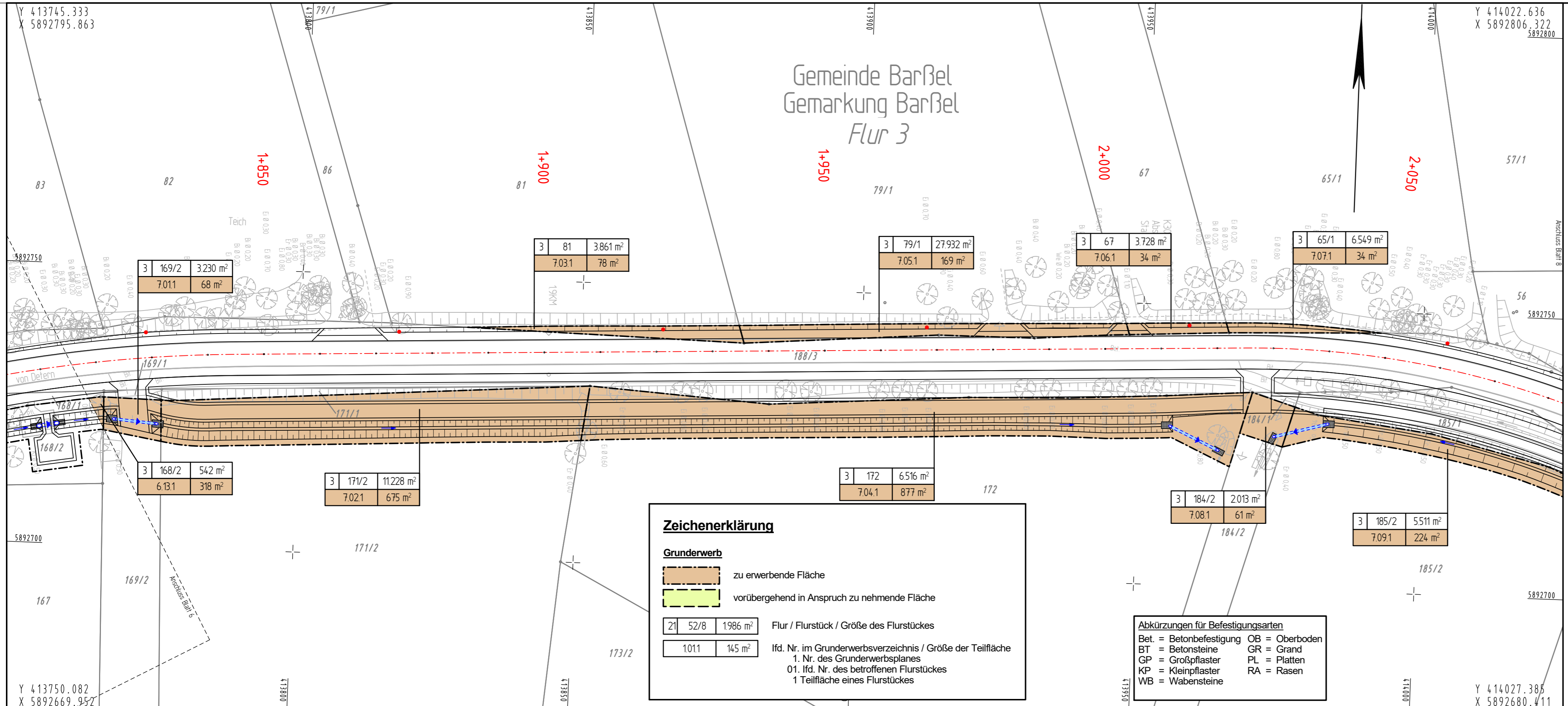
Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**  
 Ah = Ahorn    Fi = Fichte    Ta = Tanne  
 Kas = Kastanie    Bi = Birke    Wei = Weide  
 Bu = Buche    Ki = Kiefer    Erl = Erle  
 Obst = Obstbaum    Li = Linde  
 Laub = Laubbaum    Ei = Eiche  
 Es = Esche    Pap = Pappel

**Abkürzungen für Befestigungsarten**  
 Bet. = Betonbefestigung    OB = Oberboden  
 BT = Betonsteine    GR = Grand  
 GP = Großpflaster    PL = Platten  
 KP = Kleinpflaster    RA = Rasen  
 WB = Wabensteine

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N): / HS DHHN2016	Blatt Nr. 6	gezeichnet:	eberhardt - die Ingenieure 48545 Tecklenburg Februar 2022 Unterschrift / Datum
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 6	gezeichnet:	LGLN Dez. 2021 Unterschrift / Datum

Gemeinde Barbel  
Gemarkung Barbel  
Flur 3



2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
igbv  
André Novotny - Beratender Ingenieur

22034-04-10.1-007-24-09-04

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Käthe-Krüger-Straße 17  
21337 Lüneburg  
Tel. 0 41 31 86 34-0  
Fax 0 41 31 86 34-10  
planung@igbv.de

Neue Straße 16  
21244 Buchholz i. d. N.  
Tel. 0 41 81 28 77-0  
Fax 0 41 81 28 77-11  
planung@igbv.de

Lüneburg, den 04.09.2024

gez. A. Novotny

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:

**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen**

Unterlage 10.1  
Blatt Nr 7  
Reg. Nr.  
Datum Zeichen

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**

K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

nachgeprüft 10.10.2024 i. A. gez. Landwehr

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen  
gez. Lichtenscheidt  
im Auftrage: .....

**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

zu erwerbende Fläche  
vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
1011	145 m <sup>2</sup>		lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 1. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung OB = Oberboden  
BT = Betonsteine GR = Grand  
GP = Großpflaster PL = Platten  
KP = Kleinpflaster RA = Rasen  
WB = Wabensteine

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn Fi = Fichte Ta = Tanne  
Kas = Kastanie Bi = Birke Wei = Weide  
Bu = Buche Ki = Kiefer Erl = Erle  
Obst = Obstbaum Li = Linde  
Laub = Laubbaum Ei = Eiche  
Es = Esche Pap = Pappel

**ZEICHENERKLÄRUNG**

Hecke	Beleuchtung vorh.	Kabelkasten Eit. / P.
Zaun	Schacht vorh.	Straßenablauf vorh.
Stahlgittermast	Schieber Wasser	Straßenablauf gepl.
Stahlrohlmast	Schieber Gas	Mulde / Graben
Betonmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
Holzmast	Unterflurhydrant	Zugang

Unterirdische Ver- und Versorgungsleitungen	Erkabel Niederspannung (vorh.)	Regenwassertg. (vorh.)	Oberirdische Versorgungsleitungen
Wasserleitung (vorh.)	Erkabel Mittelspannung (vorh.)	Schmutzwassertg. (vorh.)	Hochsprng. (vorh.)
Gasleitung (vorh.)	Fernmeldekabel (vorh.)	Beleuchtungskabel (vorh.)	Beleuchtung (vorh.)
(neu)	(neu)	(neu)	(neu)

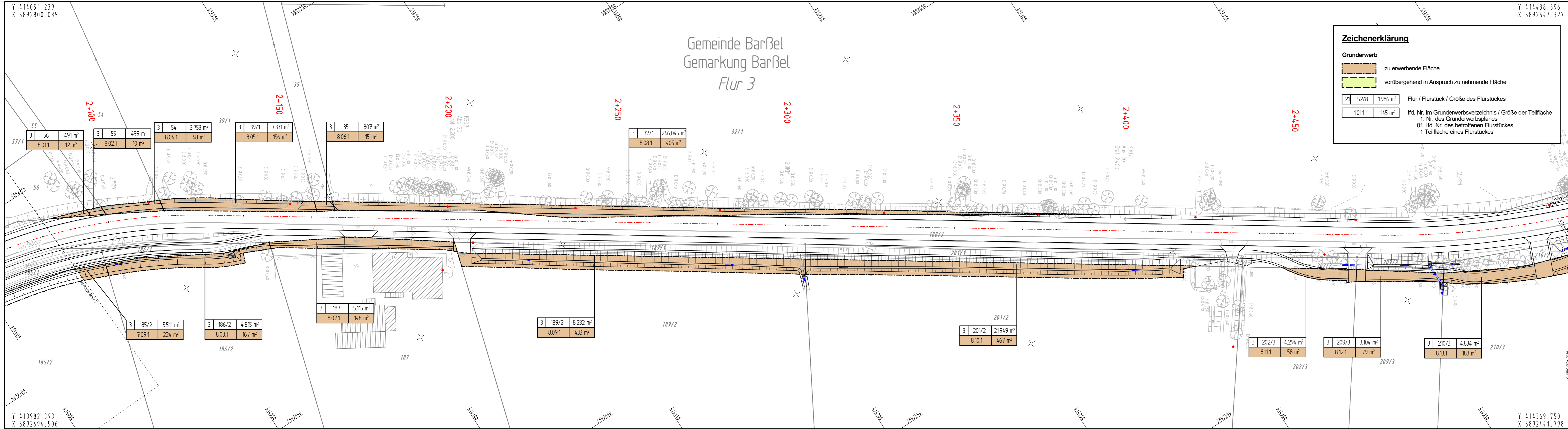
Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016 Blatt Nr. 7  
terrest. Aufnahme vom: Februar 2022  
verm.techn. / bautechn. Feldvergleich: .....

Grundplan Kataster Blatt Nr. 7  
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351  
Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022

hergestellt: eberhardt - die Ingenieure 49545 Tecklenburg  
Februar 2022  
Unterschrift / Datum

hergestellt: LGLN  
Dez. 2021  
Unterschrift / Datum



**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

Z1	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
	1011	145 m <sup>2</sup>	lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: ..... 04.09.2024 .....

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
igbv  
André Novotny - Beratender Ingenieur

22034-04-10.1-008-24-09-04

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Käthe-Krüger-Straße 17  
21337 Lüneburg  
Tel. 0 41 31 86 34 - 0  
Fax 0 41 31 86 34 - 10  
planung@igbv.de

Neue Straße 16  
21244 Buchholz i. d. N.  
Tel. 0 41 81 28 77 - 0  
Fax 0 41 81 28 77 - 11  
planung@igbv.de

Lüneburg, den 04.09.2024

gez. A. Novotny

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:

**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen**

Unterlage 10.1  
Blatt Nr. 8  
Reg. Nr. ....  
Datum 10.10.24  
Zeichen i.A.gez. Landweh

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499  
und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010  
inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen  
im Auftrage: .....  
gez. Lichtenscheidt

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze		Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Flurgrenze		Stahlgerüstmast		Schieber Wasser		Straßenablauf vorh.
	Flurstücksgrenze		Stahlrohrmast		Schieber Gas		Mulde / Graben
	Mauer		Betonmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
			Holzmast		Unterflurhydrant		Zugang

	Unterirdische Ver- und Entsorgungsleitungen		Endkabel Niederspannung (vorh.)		Regenwasserlfg. (vorh.)
	Wasserleitung (vorh.)		Endkabel Mittelspannung (vorh.)		Schmutzwasserlfg. (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Fernmeldekabel (vorh.)		Beleuchtungskabel (vorh.)
	(neu)		(neu)		(neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**

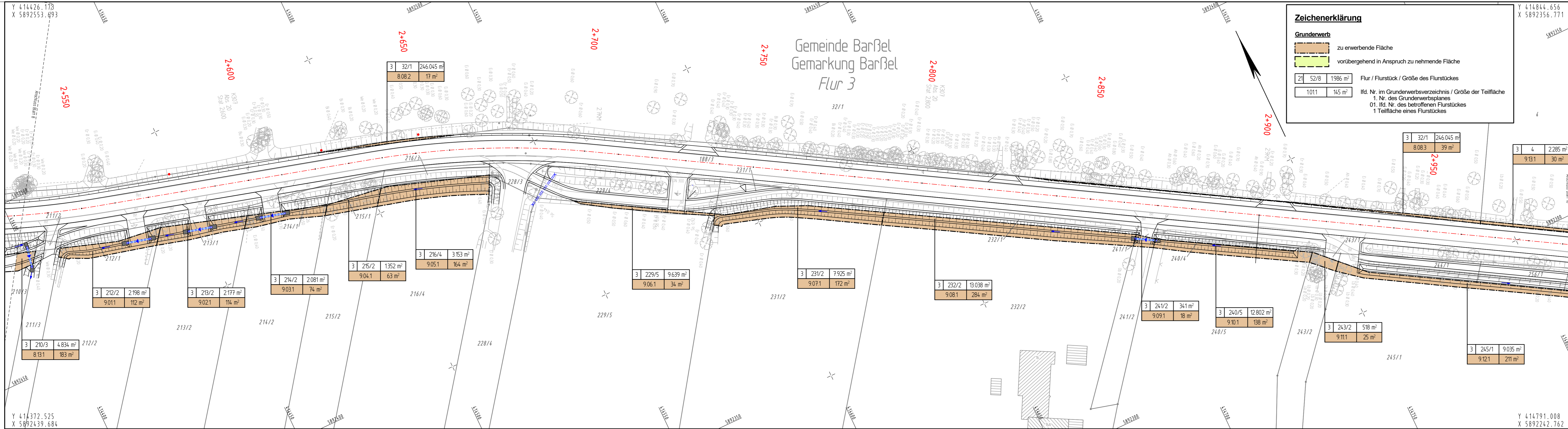
Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erlen
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbaum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016	Blatt Nr. 8	hergestellt: eberhard - die ingenieure 4945 Tiedterburg
terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022	verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:	Februar 2022
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 8	LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351	Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022	Dec. 2021





**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

**21 | 52/8 | 1986 m<sup>2</sup>** Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes

**1011 | 145 m<sup>2</sup>** lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche  
1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
1 Teilfläche eines Flurstückes

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: ..... 04.09.2024 .....

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
igbv  
André Novotny - Beratender Ingenieur

22034-04-10-1-009-24-09-04

Käthe-Krüger-Straße 17  
21337 Lüneburg  
Tel. 0 41 31 86 34 - 0  
Fax 0 41 31 86 34 - 10  
planung@igbv.de

Neue Straße 16  
21244 Buchholz i. d. N.  
Tel. 0 41 81 28 77 - 0  
Fax 0 41 81 28 77 - 11  
planung@igbv.de

Lüneburg, den 04.09.2024

gez. A. Novotny

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:

**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen**

**Unterlage 10.1**  
**Blatt Nr. 9**  
**Reg. Nr.**

Datum: 10.10.24  
Zeichen: i.A.gez. Landwehr

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**

K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499  
und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010  
inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024

Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen

gez. Lichtenscheidt

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze		Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Flurgrenze		Stahlgittermast		Schacht vorh.		Straßenablauf gepl.
	Flurstücksgrenze		Stahlrohrmast		Schieber Wasser		Mulde / Graben
	Mauer		Betonmast		Schieber Gas		Zufahrt
			Holzmast		Oberflurhydrant		Zugang
					Unterflurhydrant		

	Wasserleitung (vorh.)		Erkabel Mittelspannung (vorh.)		Regenwasserlfg. (vorh.)
	Wasserleitung (neu)		Erkabel Mittelspannung (neu)		Schmutzwasserlfg. (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Fernmeldekabel (vorh.)		Schmutzwasserlfg. (neu)
	Gasleitung (neu)		Fernmeldekabel (neu)		Beleuchtungskabel (vorh.)
					Beleuchtungskabel (neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

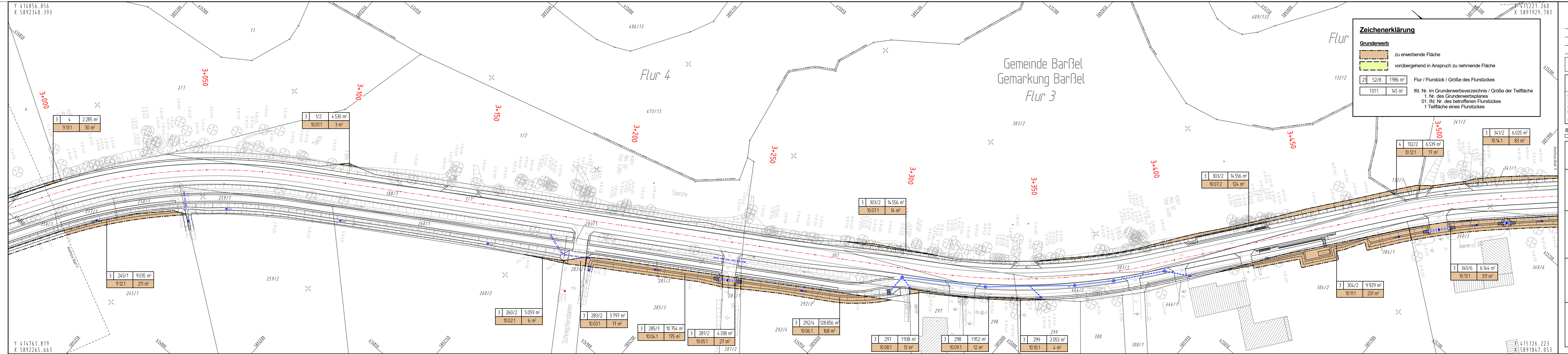
**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erlen
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubb Baum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHN2016	Blatt Nr. 9	Hergestellt:	überarbeitet - die Ingenieure 4945 Tiedtberg
terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022	verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:	Hergestellt:	Februar 2022
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 9	Hergestellt:	LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351	Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022	Hergestellt:	Dec. 2021
		Hergestellt:	Unterschrift / Datum



**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m²	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
1011	145 m²		lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
			1. Nr. des Grunderwerbsplanes
			01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes
			1 Teilfläche eines Flurstückes

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
**igbv**  
 André Novotny - Beratender Ingenieur -

22034-04-10-1-010-24-09-04

Kälte-Külgler-Straße 17 21337 Lüneburg Tel. 0 41 81 86 34-0 Fax 0 41 31 86 34-10 planung@igbv.de	Neue Straße 16 21244 Buchholz i. d. N. Tel. 0 41 81 28 77-0 Fax 0 41 81 28 77-11 planung@igbv.de	Datum	Name
		bearbeitet	Sept. 2024 Drews
		gezeichnet	Sept. 2024 Tappe
		geprüft	Sept. 2024 Novotny

Lüneburg, den 04.09.2024

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:  
**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -**

Unterlage **10.1**  
 Blatt Nr. **10**  
 Reg. Nr.  
 Datum  
 Zeichen

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
 K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
 K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

nachgeprüft 10.10.24 i.A.gez. Landwehr

**Grunderwerbsplan**  
 Maßstab 1: 500

**Aufgestellt:**  
 Lingen, den 14.10.2024  
 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 Geschäftsbereich Lingen  
 im Auftrage: gez. Lichtenscheid

**ZEICHENERKLÄRUNG**

Hecke	Beleuchtung vorh.	Kabelkasten Eit. / P.
Zaun	Schacht vorh.	Straßenablauf vorh.
Stahlgittermast	Schieber Wasser	Straßenablauf gepl.
Stahlrohrmast	Schieber Gas	Mulde / Graben
Betonmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
Holzmast	Unterflurhydrant	Zugang

Unterirdische Ver- und Versorgungsleitungen	Erdkabel Niederspannung (vorh.)	Regenwasserf. (vorh.)	Oberirdische Versorgungsleitungen
Wasserleitung (vorh.)	neue	Schmutzwasserf. (vorh.)	Hochspann. (vorh.)
neue	Erdkabel Mittelspannung (vorh.)	neue	Beleuchtung (vorh.)
Gastleitung (vorh.)	neue	neue	neue
neue	Fernmeldekabel (vorh.)	neue	neue
neue	neue	neue	neue

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

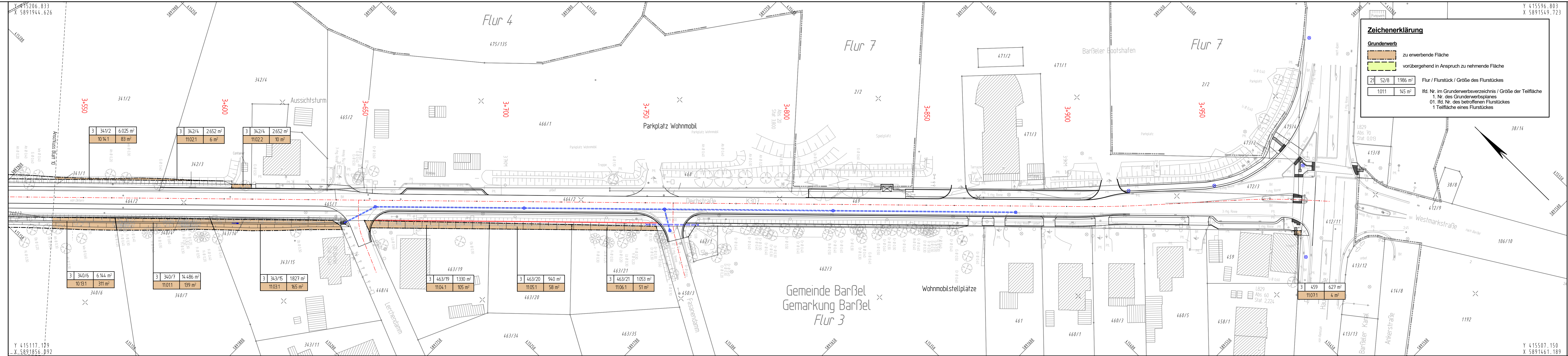
**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn Fi = Fichte Ta = Tanne  
 Kas = Kastanie Bi = Birke Wei = Weide  
 Bu = Buche Ki = Kiefer Erl = Erlen  
 Obst = Obstbaum Li = Linde  
 Laub = Laubbaum Ei = Eiche  
 Es = Esche Pap = Pappel

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung OB = Oberboden  
 BT = Betonsteine GR = Gravel  
 GP = Großpflaster PL = Platten  
 KP = Kleinpflaster Li = Linde  
 WB = Wabensteine RA = Rasen

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHI-N2016	Blatt Nr. 10	hergestellt: eberhard... 49545 Tecklenburg
terrest. Aufnahme vom: Februar 2022	hergestellt: Februar 2022	
verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:	hergestellt: Unterschrift / Datum	
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 10	hergestellt: LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351	hergestellt: Dez. 2021	
Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022	hergestellt: Unterschrift / Datum	



**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes

1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
1 Teilfläche eines Flurstückes

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
**igbv**  
André Novotny - Beratender Ingenieur -

Neue Straße 16  
21244 Buchholz i. d. N.  
Tel. 0 41 81 86 34 -0  
Fax 0 41 81 28 77 -11  
planung@igbv.de

22034-04-10-1-011-24-09-04

Datum	Name
Sept. 2024	Drews
Sept. 2024	Tappe
Sept. 2024	Novotny

Lüneburg, den 04.09.2024

Blatt: 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
----------	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:  
**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -**

Unterlage **10.1**  
Blatt Nr. **11**  
Reg. Nr.  
Datum **10.10.24** i.A.gez. Landwehr  
Zeichen

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1: 500

**Aufgestellt:** Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen  
gez. Lichtenscheid

**ZEICHENERKLÄRUNG**

Hecke	Beleuchtung vorh.	Kabelkasten Eit. / P.
Zaun	Schacht vorh.	Straßenablauf vorh.
Stahlgittermast	Schieber Wasser	Straßenablauf gepl.
Stahlrohrmast	Schieber Gas	Mulde / Graben
Betonmast	Oberflurhydrant	Zufahrt
Holzmast	Unterflurhydrant	Zugang

Unterirdische Ver- und Versorgungsleitungen	Erdbel Niedervspannung (vorh.)	Regenwasserf. (vorh.)	Oberirdische Versorgungsleitungen
Wasserleitung (vorh.)	Erdbel Mittelspannung (vorh.)	Schmutzwasserf. (vorh.)	Hochpräg. (vorh.)
Gastleitung (vorh.)	Fernmeldekabel (vorh.)	Beleuchtungskabel (vorh.)	Beleuchtung (vorh.)
Zugleitung (vorh.)			

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	Wei = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erle
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbbaum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

**Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016** Blatt Nr. 11  
eoberhard - die Ingenieure 45545 Tecklenburg  
terrest. Aufnahme vom: Februar 2022  
verm.techn. / bautechn. Feldvergleich:  
Februar 2022  
Unterschrift / Datum

**Grundplan Kataster** Blatt Nr. 11  
LGN  
Dez. 2021  
Unterschrift / Datum

Gemeinde Barbel  
Gemarkung Barbel  
Flur 1

### Zeichenerklärung

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
1011	145 m <sup>2</sup>		lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche

1. Nr. des Grunderwerbsplanes  
01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes  
1 Teilfläche eines Flurstückes

1	12	131814 m <sup>2</sup>
12011		363 m <sup>2</sup>

1	68	39.765 m <sup>2</sup>
12021		49 m <sup>2</sup>

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung    OB = Oberboden  
 BT = Betonsteine          GR = Grand  
 GP = Großpflaster        PL = Platten  
 KP = Kleinpflaster        RA = Rasen  
 WB = Wabensteine

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn    Fi = Fichte    Ta = Tanne  
 Kas = Kastanie    Bi = Birke    Wei = Weide  
 Bu = Buche    Ki = Kiefer    Erl = Erle  
 Obst = Obstbaum    Li = Linde  
 Laub = Laubbaum    Ei = Eiche  
 Es = Esche    Pap = Pappel

ZEICHENERKLÄRUNG		Hecke	Beleuchtung vorh.	Kabelkasten Eit. / P.
	Gemarkungsgrenze			
	Flurgrenze			
	Flurstücksgrenze			
	Mauer			

Unterirdische Ver- und Versorgungsleitungen		Oberirdische Versorgungsleitungen	
	Wasserleitung (vorh.)		Erkabel Niederspannung (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Erkabel Mittelspannung (vorh.)
	(neu)		Fernmeldekabel (vorh.)
	(neu)		(neu)
	(neu)		(neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016	Blatt Nr. 14	hergestellt: eberhardt die Ingenieure 48645 Tecklenburg
terrestr. Aufnahme vom: Februar 2022	verm.techn. / bautechn. Feldgleich:	Februar 2022
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 14	hergestellt: LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351	Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022	Dez. 2021
		Unterschrift / Datum

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
**igbv**  
 André Novotny - Beratender Ingenieur -

22034-04-10-1-012-24-09-04

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Lüneburg, den 04.09.2024      gez. A. Novotny

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:

**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -**

Unterlage 10.1  
 Blatt Nr 12  
 Reg. Nr.  
 Datum 10.10.24  
 Zeichen i.A.gez. Landweh

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**

K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
 K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
 Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
 Lingen, den 14.10.2024

Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 Geschäftsbereich Lingen

gez. Lichtenscheidt

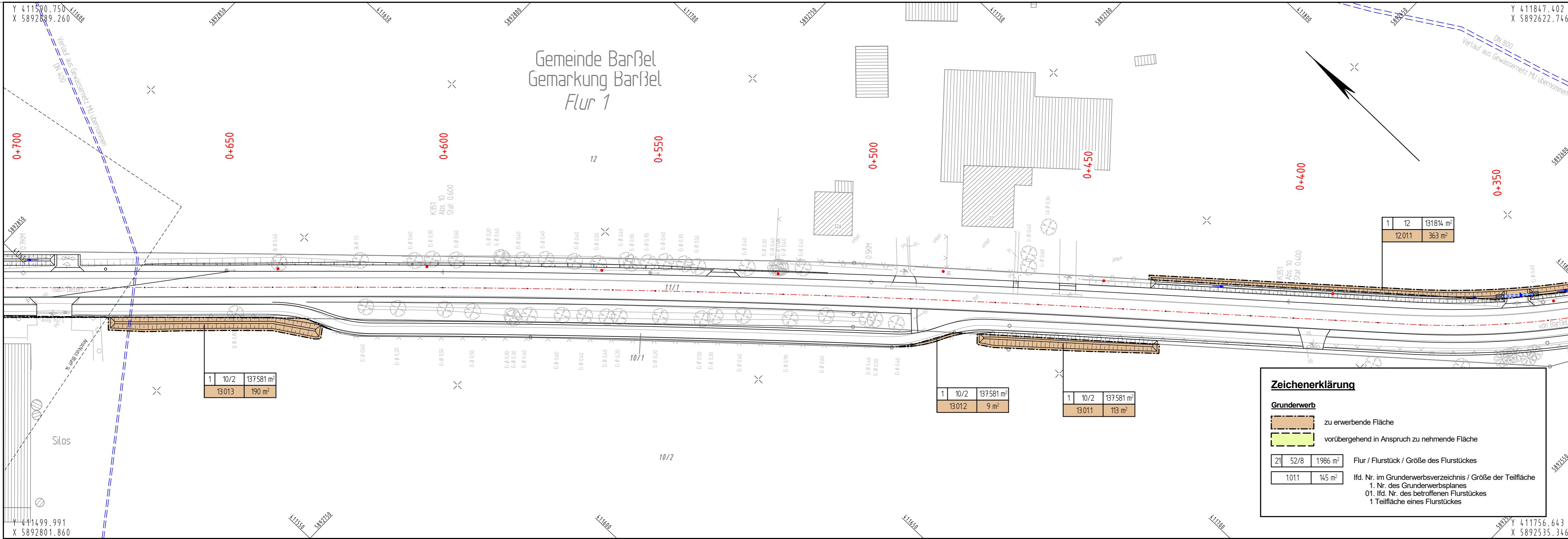
Y 411812.384  
X 5892631.083

Y 412057.220  
X 5892500.462

Y 411753.075  
X 5892519.914

Y 411997.911  
X 5892389.293

Gemeinde Barbel  
Gemarkung Barbel  
Flur 1



1	12	131814 m <sup>2</sup>
12011		363 m <sup>2</sup>

1	10/2	137581 m <sup>2</sup>
13013		190 m <sup>2</sup>

1	10/2	137581 m <sup>2</sup>
13012		9 m <sup>2</sup>

1	10/2	137581 m <sup>2</sup>
13011		113 m <sup>2</sup>

**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

zu erwerbende Fläche

vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
1011		145 m <sup>2</sup>	Ifd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche 1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. Ifd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Gemarkungsgrenze		Hecke		Beleuchtung vorh.		Kabelkasten Eit. / P.
	Flurgrenze		Zaun		Schacht vorh.		Straßenablauf vorh.
	Flurstücksgrenze		Stahlgittermast		Schieber Wasser		Straßenablauf gepl.
	Mauer		Stahlrohrmast		Schieber Gas		Mulde / Graben
			Betonmast		Oberflurhydrant		Zufahrt
			Holzmast		Unterflurhydrant		Zugang

Unterirdische Ver- und Versorgungsleitungen		Erdkabel Niederspannung (vorh.)		Regenwasserl. (vorh.)		Oberirdische Versorgungsleitungen	
	Wasserleitung (vorh.)		.. (neu)		.. (neu)		Hochsprng. (vorh.)
	.. (neu)		.. (neu)		.. (neu)		Beleuchtung (vorh.)
	Gasleitung (vorh.)		Femmelkabel (vorh.)		.. (neu)		.. (neu)
	.. (neu)		.. (neu)		.. (neu)		.. (neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	We = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Erl = Erle
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbaum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN <b>igbv</b> André Novotny - Beratender Ingenieur -		22034-04-10.1-013-24-09-04	
Käthe-Krüger-Straße 17 21337 Lüneburg Tel. 0 41 31 86 34-0 Fax 0 41 31 86 34-10 planung@igbv.de	Neue Straße 16 21244 Buchholz i. d. N. Tel. 0 41 81 28 77-0 Fax 0 41 81 28 77-11 planung@igbv.de	gez. A. Novotny	Lüneburg, den 04.09.2024
		bearbeitet	Sept. 2024
		gezeichnet	Sept. 2024
		geprüft	Sept. 2024
		Datum	Name
		Sept. 2024	Drewe
		Sept. 2024	Tappe
		Sept. 2024	Novotny

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:  
**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -**

Unterlage **10.1**  
Blatt Nr **13**  
Reg. Nr.

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**  
K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

nachgeprüft 10.10.24 i.A.gez. Landwehr

**Grunderwerbsplan**  
Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
Lingen, den 14.10.2024  
Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
Geschäftsbereich Lingen

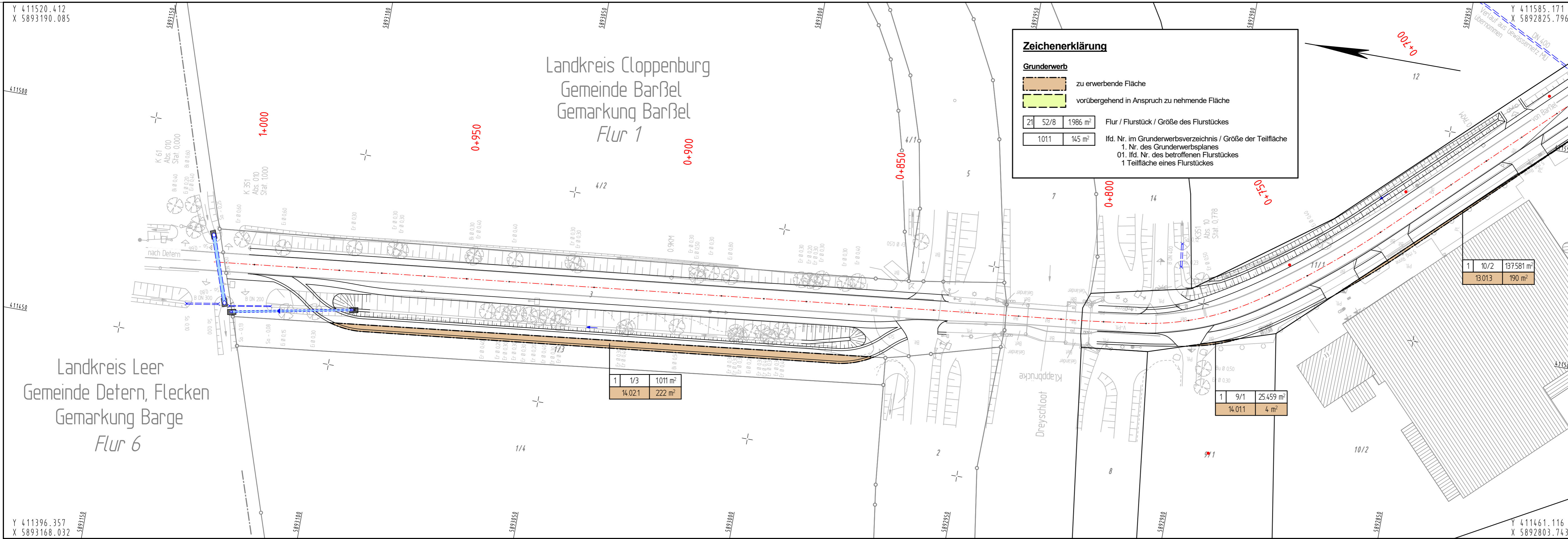
im Auftrage: gez. Lichtenscheidt

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016 Blatt Nr. 13  
terrest. Aufnahme vom: Februar 2022  
verm. techn. / bautechn. Feldvergleich:

Grundplan Kataster Blatt Nr. 13  
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351  
Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022

gezeichnet: eberhard - die Ingenieure  
49546 Tecklenburg  
Februar 2022  
Unterschrift / Datum

gezeichnet: LGLN  
Dez. 2021  
Unterschrift / Datum



**Zeichenerklärung**

**Grunderwerb**

- zu erwerbende Fläche
- vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

21	52/8	1986 m <sup>2</sup>	Flur / Flurstück / Größe des Flurstückes
1011	145	m <sup>2</sup>	lfd. Nr. im Grunderwerbsverzeichnis / Größe der Teilfläche
			1. Nr. des Grunderwerbsplanes 01. lfd. Nr. des betroffenen Flurstückes 1 Teilfläche eines Flurstückes

2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

**FESTSTELLUNGSENTWURF** Stand: 04.09.2024

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAU- UND VERMESSUNGSWESEN**  
**igbv**  
 André Novotny - Beratender Ingenieur -

22034-03-10.1-014-24-09-04

	Datum	Name
bearbeitet	Sept. 2024	Drews
gezeichnet	Sept. 2024	Tappe
geprüft	Sept. 2024	Novotny

Käthe-Krüger-Straße 17  
 21337 Lüneburg  
 Tel. 0 41 31 86 34-0  
 Fax 0 41 31 86 34-10  
 planung@igbv.de

Neue Straße 16  
 21244 Buchholz i. d. N.  
 Tel. 0 41 81 28 77-0  
 Fax 0 41 81 28 77-11  
 planung@igbv.de

Lüneburg, den 04.09.2024

gez. A. Novotny

Blatt: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

**Landkreis Cloppenburg**

vertreten durch:

**Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr - Geschäftsbereich Lingen -**

**Unterlage 10.1**  
**Blatt Nr 14**  
**Reg. Nr.**

Datum	Zeichen
10.10.24	i.A.gez. Landwehr

**Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307 und K351**

K 307 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 0.499 und Abschnitt 20 Station 0.000 - Station 3.991  
 K 351 von Abschnitt 10 Station 0.000 - Station 1.010 inkl. Radwegneubau ab Station 0.785

**Grunderwerbsplan**  
 Maßstab 1 : 500

**Aufgestellt:**  
 Lingen, den 14.10.2024

Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr  
 Geschäftsbereich Lingen

im Auftrage: gez. Lichtenscheid

**ZEICHENERKLÄRUNG**

---	Gemarkungsgrenze	Hecke	Beleuchtung vorh.	Kabelkasten Eit. / P.
---	Flurgrenze	Stahlgittermast	Schacht vorh.	Straßenablauf vorh.
---	Flurstücksgrenze	Betonmast	Schieber Wasser	Straßenablauf gepl.
---	Mauer	Holzmast	Schieber Gas	Mulde / Graben
			Oberflurhydrant	Zufahrt
			Unterflurhydrant	Zugang

Unterirdische Ver- und Entsorgungsleitungen	Erdkabel Niederspannung (vorh.)	Regenwasserlgt. (vorh.)	Oberirdische Versorgungsleitungen
Wasserleitung (vorh.)	Erdkabel Mittelspannung (vorh.)	Schmutzwasserlgt. (vorh.)	Hochsprng. (vorh.)
Gasleitung (vorh.)	Femmelkabel (vorh.)	Beleuchtungskabel (vorh.)	Beleuchtung (vorh.)
(neu)	(neu)	(neu)	(neu)

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen wird keine Gewähr übernommen! Die genaue Lage und Tiefe der einzelnen Leitungen ist bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen!

**Abkürzungen für Baumarten**

Ah = Ahorn	Fi = Fichte	Ta = Tanne
Kas = Kastanie	Bi = Birke	We = Weide
Bu = Buche	Ki = Kiefer	Er = Erle
Obst = Obstbaum	Li = Linde	
Laub = Laubbaum	Ei = Eiche	
Es = Esche	Pap = Pappel	

**Abkürzungen für Befestigungsarten**

Bet. = Betonbefestigung	OB = Oberboden
BT = Betonsteine	GR = Grand
GP = Großpflaster	PL = Platten
KP = Kleinpflaster	RA = Rasen
WB = Wabensteine	

Grundplan LS-ETRS89(UTM32N) / HS DHHN2016	Blatt Nr. 12	hergestellt: eberhardt - die ingenieure 49545 Tecklenburg
terrest. Aufnahme vom: Februar 2022		Februar 2022
verm.techn. / bautechn. Feldvergleich:		Unterschrift / Datum
Grundplan Kataster	Blatt Nr. 12	hergestellt: LGLN
Maßnahme: Fahrbahn- und Radwegverbreiterung im Zuge der K307/K351		Dez. 2021
Maßstab 1:1000, Grundlage: ALK Stand: 07/2022		Unterschrift / Datum