

Verpflichtungserklärung zum Rückbau gemäß § 35 Abs. 5 BauGB

Für das Bauvorhaben:

**Windpark Helmstedt Erweiterung,
2 WEA vom Typ Vestas V162, 6.2 MW mit 169 m Nabenhöhe u. 162m Rotordurchmesser u.
1 WEA vom Typ Vestas V136, 4.2 MW mit 166+3 m Nabenhöhe u. 136m Rotordurchmesser**

Bauherr:

Dirk Staats
SAB Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Berliner Platz 1
25524 Itzehoe

Standort:

WEA 1
Gemarkung : Helmstedt
Flur : 44
Flurstück : 671/24

Hiermit verpflichte ich mich, die o.g. bauliche Anlage, einschließlich aller damit verbundenen Bodenversiegelungen, wie Lagerflächen, Stellplätze, Zuwegungen, innerhalb von 12 Monaten nach dauerhafter Aufgabe ihrer Nutzung vollständig zurückzubauen.

Ich verpflichte mich ferner, alle Verpflichtungen, die sich aus dieser Erklärung ergeben, auf etwaige Rechtsnachfolger zu übertragen und über die bestehende öffentlich-rechtliche Rückbauverpflichtung zu unterrichten.

Itzehoe, den 24.04.2023


**SAB Projektentwicklung
GmbH & Co.KG**
Berliner Platz 1 * 25524 Itzehoe
Tel.: +49 4821 40387-0 * Fax: -77

Unterschrift Dirk Staats

Verpflichtungserklärung zum Rückbau gemäß § 35 Abs. 5 BauGB

Für das Bauvorhaben:

**Windpark Helmstedt Erweiterung,
2 WEA vom Typ Vestas V162, 6.2 MW mit 169 m Nabenhöhe u. 162m Rotordurchmesser u.
1 WEA vom Typ Vestas V136, 4.2 MW mit 166+3 m Nabenhöhe u. 136m Rotordurchmesser**

Bauherr:

Dirk Staats
SAB Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Berliner Platz 1
25524 Itzehoe

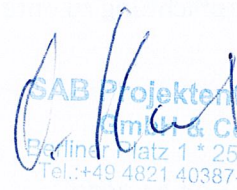
Standort:

WEA 2
Gemarkung : Helmstedt
Flur : 43
Flurstück : 669/5

Hiermit verpflichte ich mich, die o.g. bauliche Anlage, einschließlich aller damit verbundenen Bodenversiegelungen, wie Lagerflächen, Stellplätze, Zuwegungen, innerhalb von 12 Monaten nach dauerhafter Aufgabe ihrer Nutzung vollständig zurückzubauen.

Ich verpflichte mich ferner, alle Verpflichtungen, die sich aus dieser Erklärung ergeben, auf etwaige Rechtsnachfolger zu übertragen und über die bestehende öffentlich-rechtliche Rückbauverpflichtung zu unterrichten.

Itzehoe, den 24.04.2023


SAB Projektentwicklung
GmbH & Co. KG
Berliner Platz 1 * 25524 Itzehoe
Tel.: +49 4821 40387-0 * Fax: -77

Unterschrift Dirk Staats

Verpflichtungserklärung zum Rückbau gemäß § 35 Abs. 5 BauGB

Für das Bauvorhaben:

**Windpark Helmstedt Erweiterung,
2 WEA vom Typ Vestas V162, 6.2 MW mit 169 m Nabenhöhe u. 162m Rotordurchmesser u.
1 WEA vom Typ Vestas V136, 4.2 MW mit 166+3 m Nabenhöhe u. 136m Rotordurchmesser**

Bauherr:

Dirk Staats
SAB Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Berliner Platz 1
25524 Itzehoe


Standort:

WEA 3
Gemarkung : Helmstedt
Flur : 43
Flurstück : 669/5

Hiermit verpflichte ich mich, die o.g. bauliche Anlage, einschließlich aller damit verbundenen Bodenversiegelungen, wie Lagerflächen, Stellplätze, Zuwegungen, innerhalb von 12 Monaten nach dauerhafter Aufgabe ihrer Nutzung vollständig zurückzubauen.

Ich verpflichte mich ferner, alle Verpflichtungen, die sich aus dieser Erklärung ergeben, auf etwaige Rechtsnachfolger zu übertragen und über die bestehende öffentlich-rechtliche Rückbauverpflichtung zu unterrichten.

Itzehoe, den 24.04.2023


**SAB Projektentwicklung
GmbH & Co. KG**
Berliner Platz 1 • 25524 Itzehoe
Tel.: +49 4821 40387-0 * Fax: -77

Unterschrift Dirk Staats