



Flurstück 205/2, Flur 44, Gemarkung Ganderkesee

Gebietszugehörigkeit:	Gemeinde Ganderkesee Landkreis Oldenburg (Oldenburg)
Finanzamt:	Delmenhorst
Lage:	Schlutterweg 45
Fläche:	32 171 m ²
Tatsächliche Nutzung:	3 818 m ² Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft 28 353 m ² Grünland
Bodenschätzung:	2 444 m ² Grünland (Gr), Bodenart Lehmiger Sand (IS), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 38, Grünlandzahl 38 Ertragsmesszahl 929 6 759 m ² Ackerland (A), Bodenart Anlehmiger Sand (SI), Zustandsstufe Misch- und Schichtböden sowie künstlichveränderte Böden (-), Entstehungsart Diluvium (D), Bodenzahl 37, Ackerzahl 40 Ertragsmesszahl 2704 19 150 m ² Grünland (Gr), Bodenart Sand (S), Bodenstufe (II), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 34, Grünlandzahl 34 Ertragsmesszahl 6511 Gesamtertragsmesszahl 10144
Bewertung:	3 818 m ² Nebenfläche des Betriebs der Land- und Forstwirtschaft
Hinweise zum Flurstück:	Unterhaltungsverbandsgebiet Ausführende Stelle: UHV Ochtumverband

Angaben zu Buchung und Eigentum

Verantwortlich für den Inhalt:

Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen
- Katasteramt Delmenhorst - Stand: 25.05.2019
Bismarckplatz 3
27749 Delmenhorst

Bereitgestellt durch:

TenneT TSO GmbH
Liegenschaften
Bernecker Str. 70
95448 Bayreuth

Zeichen: 03_Ganderkesee

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Delmenhorst
Grundbuchbezirk Ganderkesee
Grundbuchblatt 15382
Laufende Nummer 0001

Eigentümer:

Verantwortlich für den Inhalt:

Vermessungs- und Katasterverwaltung Niedersachsen
- Katasteramt Delmenhorst - Stand: 25.05.2019
Bismarckplatz 3
27749 Delmenhorst

Bereitgestellt durch:

TenneT TSO GmbH
Liegenschaften
Bernecker Str. 70
95448 Bayreuth

Zeichen: 03_Ganderkesee