Einfacher Lageplan

zu einem Bauvorhaben (gem. § 7 Abs. 3 Bauvorlagenverordnung)

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Dipl.-Ing. Andreas Mentz

Bauvorhaben	Bauherrin / Bauherr
Erweiterung UW Ganderkesee	TenneT TSO GmbH

Angaben aus dem Liegenschaftskataster

Landkreis	Gemeinde	Gemarkung
Oldenburg	Ganderkesee	Ganderkesee
Lagebezeichnung	**Liegenschaftskarte Nr.**	**Grundbuchbezirk**
Schlutterweg 45		Ganderkesee

Flur	Flurstück	Fläche	Grundbuch Blatt	Grundbuch Lfd. Nr.	Eigentümerin / Eigentümer, ggf. (Wohnungs-/Teileigentum) oder [Erbbauberechtigte / Erbbauberechtigter]	Baulastenblatt Nr.
44	205/2	32.171 m²	15382	1	Meyer, Fritz Hinweise zum Flurstück: Unterhaltungsverbandsgebiet Ausführende Stelle: UHV Ochtumverband	

Maßstab 1:500

Die Grundrissdarstellung ist aus einer Karte kleineren Maßstabs abgeleitet: eventuell eingeschränkte Genauigkeit.

Hinweise

- Die dargestellten Flurstücksgrenzen und der Gebäudebestand sind örtlich nicht überprüft worden.
- Die Verwertung für nichteigene oder für wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Wiedergabe von Angaben des amtl. Vermessungswesens ist nur mit Erlaubnis der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde zulässig (§ 5 Abs. 3 des Nds. Gesetzes über das amtl. Vermessungswesen v. 12.12.2002, Nds. GVBl. 2003, S.5)
- Eine Gewähr für die Angaben aus dem Liegenschaftskataster wird nur für urschriftliche Ausfertigungen übernommen.

☒ Die Gebäudeabsteckung des grenznahen Teiles des Bauvorhabens durch eine Vermessungsstelle nach § 6 NVermG wird empfohlen.
☒ Vor Bauausführung wird eine Grenzfeststellung empfohlen.

Unterschrift Entwurfsverfasser

Unterschrift Bauherr

Erläuterungen

- (violett) Begrenzung des Baugrundstücks (nach Angabe der Antragstellerin / des Antragstellers)
- (rot) geplante Grenze
- (rot) neue Grenze (durch Amtliches Grenzdokument bzw. Sonderungsriss festgelegt)
- ohne Nachweis im Liegenschaftskataster
- 12.34 Grenzlänge [m]
- (3,45) berechnete Grenzlänge [m]
- [5,6] graph. ermittelte Grenzlänge [m]
- · 52,35 Höhe über NN [m]
- 12 Gebäude
- Trafo
- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- zweifelhafter Grenzverlauf
- abgemarkter Grenzpunkt
- [K] Grenzstein (Kunststoff)
- R Metallrohr
- M Meißelzeichen
- B Bolzen

Angefertigt Schoring
Sarstedt, den 01.08.2019

Dipl.-Ing. Andreas Mentz
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Hausanschrift Nordstraße 4, 31157 Sarstedt
Telefon 05066 / 6035-30
Fax 05066 / 6035-40
E-Mail info@vermessung-mentz.de
Internet www.vermessung-mentz.de

Dipl.-Ing. Andreas Mentz
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Geschäftsbuch-Nr: 19-06105
Bitte bei Rückfragen angeben